

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata

székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.

képviselő: Dr. Árvay István polgármester

adószám: 15728032-2-08

bankszámlaszám: 11737076-15367400

mint Megrendelő

másrészről

Városüzemeltető és Fenntartó Kft.

székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 25.

képviselő: Kosár Tibor ügyvezető

adószám: 10690767-2-08

Bankszámlaszám: 10918001-00000002-67930005

mint Vállalkozó

(a továbbiakban együtt: **Felek**)

között az alábbi napon és feltételek mellett.

1./ A szerződés tárgya, műszaki tartalom:

A Vállalkozó – az általa készített VFO/678-4/2018 iktatószámú 2018.05.14-én keltezett ajánlata alapján - amelyet a Megrendelő elfogadott – vállalja a Megrendelő tulajdonában lévő Mosonmagyaróvár, **Wittmann park, 1047 hrsz.** alatti tenispályák felújítását.

A Vállalkozó a munkaterületet előzetesen megismerte, bejárta. Az elvégzendő munkával kapcsolatos zavaró körülményeket elvárható gondossággal tanulmányozta az ajánlatának összeállításánál, fentiekre hivatkozva utólagosan többletköltséget nem számol fel.

2./ Vállalkozó díj:

2.1. A szerződés tárgyának ellenértéke az elfogadott árajánlat alapján:

Nettó 45.865.000 Ft + 12.383.550 Ft ÁFA (27%) = **bruttó 58.248.550 Ft, azaz Ötven-nyolcmillió-kettőszáznegyvennyolcezer-ötszázötven forint.**

A szerződés ellenértékének kifizetése az alábbiak szerint történik:

1. részszámla: a felújítás 50%-os készülttségének elérését követően nyújtható be a vállalkozói díj nettó összege 50%-ának megfelelő összegre,

vég számla: a felújítás 100% teljesítését követően nyújtható be a vállalkozói díj nettó összege 50 %-ának megfelelő összegre nyújtható be.

A fenti összeg nem tartalmazza a Megrendelő által megrendelt pótmunkák költségét.

2.2. A külön megrendelt pótmunkák elszámolása a tételes költségvetésben (elfogadott árajánlatban) vagy pótköltségvetésben szereplő egységárákkal és külön szerződés alapján történhet.

3./ A szerződés teljesítési határideje:

2018. augusztus 30. - Megrendelő előteljesítést elfogad.

4./ Vállalkozó kötelezettségei:

- 4.1 A Vállalkozó vállalja, hogy e szerződés aláírását követően az előzőekben meghatározott munkát **2018. május 25. és 2018. augusztus 30.** között elvégzi.
- 4.2. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terheesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 4.3. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez, szükséges és indokolt esetben jogosult bevonni alvállalkozót, melynek teljesítéséért ugyanolyan felelősséggel tartozik mintha saját maga végezte volna.
- 4.4. Vállalkozó a munkanemekre érvényes szabvány- és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, I. osztályú minőségű, a hatályos EU és Magyar Szabványnak megfelelő teljesítést vállal.
- 4.5. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor a véglegesen beépített főbb anyagok származási és minőség tanúsító bizonylatait, amennyiben Megrendelő azt kéri, köteles a Megrendelőnek 2 példányban átadni.
- 4.6. Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani, valamint a munkaterület környékét tisztán tartani.
- 4.7. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.
- 4.8. Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét értesíteni azon munkanemek megkezdése előtt, amelyek valamely szerkezeti részt eltakarnának a munkák megkezdése előtt minimum 48 órával. Amennyiben Megrendelő képviselője az előzetes értesítés ellenére a takarásra kerülő szerkezetet nem tekinti meg, Vállalkozó jogosult a munkát folytatni. Amennyiben Vállalkozó az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő jogosult az eltakart munkákat visszabontással ellenőrizni.
- 4.9. A Vállalkozó a munkavégzés során köteles betartani a munkavégzéssel kapcsolatos balesetvédelmi és fokozott tűzvédelmi előírásokat. Tűzveszélyes tevékenység esetén külön **Jegyzői** engedélyt szükséges beszerezni.
- 4.10. **A Vállalkozó köteles különös tekintettel kell lenni a biztonsági szabályokra és a munkavégzés során keletkező por és törmelékképződésre!**
- 4.11. A kivitelezés során esetlegesen bekövetkezett károkért a felelősség a Vállalkozót terheli, amennyiben az az általa végzett tevékenységre vezethető vissza.
- 4.12. A Vállalkozó részéről a tárgyi tevékenység elvégzéséért felelős személy:
Kosár Tibor, elérhetőségei:
Mobiltelefon: 30/489-4570
E-mail cím: kosar.tibor@vuf.hu

- 4.13. A Vállalkozó minden körülmények között garanciát vállal a személyzetéért a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben.

5./ A Megrendelő kötelezettségei:

- 5.1. A Megrendelő a munkaterületet a **szerződéskötés napjától** a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 5.2. A szerződés teljesítése érdekében a Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződéskötés után a Vállalkozónak a munkaterületet biztosítja a munka befejezéséig.
- 5.3. A Megrendelő a kéziszerszámok üzemeltetéséhez szükséges 220 V-os hálózathoz való csatlakozást, a kivitelezési munkákhoz szükséges elektromos áramot és vizet térítésmentesen biztosítja a Vállalkozó számára.
- 5.4. Kapcsolattartó

A munka megkezdésével kapcsolatban minden esetben az alábbi kapcsolattartókon felül az érintett rendelő vezetőjével kell felvenni a kapcsolatot. Az rendelők elérhetősége az mellékleten került feltüntetésre.

Megrendelő részéről:

Tóth Zita, elérhetőségei:

Telefon: 96 / 889 858; 96/ 577 800 - 242 mellék

E-mail cím: toth.zita@mosonmagyarovar.hu

Cím (munkahely): 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11. Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Fenntartási osztály

Tóth István, elérhetőségei:

Telefon: 96 / 889 858; 96/ 577 800 - 242 mellék

E-mail cím: toth.istvan@mosonmagyarovar.hu

Cím (munkahely): 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11. Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Fenntartási osztály

6./ Káresetek

A Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.

7./ Garancia

- 7.1. A Vállalkozó az elvégzett munkára **3 év** garanciát és a Polgári Törvénykönyvben előírt szavatossági kötelezettséget vállal.
- 7.2. A Vállalkozó köteles a hiba bejelentésétől számított 8 napon belül a javítást haladéktalanul megkezdeni és a megtett intézkedésekről a Megrendelőt tájékoztatni.
- Amennyiben a Vállalkozó fenti kötelezettségének nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a hiba kijavítását a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- Amennyiben a hiba nem garanciális jellegű, úgy a Vállalkozó jogosult a Megrendelő felé költségeit kiszámlázni.

8./ Pénzügyi elszámolás:

- 8.1. A szerződő felek megállapodnak, hogy a munkát **1db részszámlában és 1db végszámlában** számlálják el.

- 8.2. **Végzsámla hiánymentes teljesítést követően**, illetve sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően **nyújtható be**. A végzsámla melléklete a teljesítés-igazolás vagy műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv.

8.3. Fizetési határidő:

Megrendelő a számla összegét a számla benyújtását követő naptól számított **8 napon belül** a Vállalkozó által megadott átutalási számlaszámra átutalja.

A Vállalkozó bankszámlaszáma: 10918001-00000002-67930005

A Vállalkozó adószáma: 10690767-2-08

Késedelmes fizetés esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese jár a Vállalkozónak.

- 8.4. A határidők számítása a számla Megrendelőhöz érkezésének időpontjával kezdődnek és csak akkor érvényesek, ha a Vállalkozó minden szükséges elszámolási okmányt benyújt.

- 8.5. A számla benyújtásának helye:

Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal

Városfejlesztési és Fenntartási osztály, 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.

A számla címzettje: Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata

9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.

Adószám: 15728032-2-08

A számla tartalmában szerepelnie kell a „ Wittmann park, 1047 hrsz. alatti tenispálya felújítása” megnevezésnek.

- 8.6. Kifizetési napnak számít a Megrendelő számlájáról történt számlaösszeg leemelésének napja.

- 8.7. Megrendelőnek jogában áll a jogos ellenszámlát az esedékes kifizetésekből visszatartani.

9./ Kötbér:

- 9.1. A Vállalkozó a törvényest meghaladó késedelmes teljesítés esetén köteles a késedellel érintett tőkeösszeg kétszerese, de legalább a teljes ellenszolgáltatás egy naptári napra eső összege kétszeresének megfelelő összegű kötbért megfizetni a Megrendelőnek.

- 9.2. Kötbérfizetés szempontjából teljesítésnek számít, ha a műszaki ellenőr a készre jelentést elfogadja. A kötbér összege a befejezési határidő esetén a végzsámlából kerül levonásra.

10./ Műszaki átadás - átvételi eljárás

- 10.1. A műszaki átadás - átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül.

- 10.2. A jegyzőkönyv felvételére a Vállalkozó távollétében is sor kerülhet, ha a megbízottja az előzetes értesítés ellenére nem jelenik meg. Az így felvett jegyzőkönyvben foglalt megállapításokra Vállalkozónak 3 napon belül írásban kell válaszolnia. Ennek elmulasztása esetén a Vállalkozó elismeri a kifogásokat és egyetért a jegyzőkönyv megállapításai-val.

- 10.3. A Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére és a minőségi hibák kijavítására határidőket megjelölni.

- 10.4. Az átvétel lényeges hiányosságok esetén megtagadható.

- 10.5. A garanciális és szavatossági idő kezdete a Megrendelő által elfogadott sikeres átadás - átvétel dátuma.

11./ **A szerződés érvényessége:**

- 11.1. Jelen szerződés véleményeltérés nélkül a szerződő felek cégszerű aláírása napján lép életbe.
- 11.2. Szerződést csak kétoldalúan és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, illetve kiegészíteni. A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél vagy okirat, egyéb esetben levél.
- 11.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen vállalkozói szerződést a Felek a közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – a képviseleti jogosultság szabályainak megfelelően – 3 eredeti, magyar nyelvű példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Mosonmagyaróvár, 2018. május 25.

.....
Dr. Árvay István
 polgármester
Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata
 Megrendelő

.....
Kosár Tibor
 ügyvezető igazgató
Városüzemeltető és Fenntartó Kft.
 Vállalkozó

Jogi ellenjegyzés:
Fehérné Dr. Bodó Mariann
 jegyző

Pénzügyi forrás: **Az Önkormányzat 2018. évi költségvetése**

Kormányzati funkció: 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

Rovatrend: K71 Tenispálya felújítása K74 Felújítási célú előzetesen felszámított áfa

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Szabóné Molnár Ildikó
 pénzügyi osztályvezető

