

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

név: **Sárospataki Tankerületi Központ**

székhely: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos utca 44.

képviselő: Donkó József Béla, tankerületi igazgató

képviselő címe és elérhetősége: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos utca 44., +36 47 795-214

adószám: 15835389-2-05

pénzforgalmi számlaszám: 10027006-00336592-30005204

törzsszám: 835387

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

név: **Gramalpin 2007 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

székhely: 3527 Miskolc, József Attila út 57.

képviselő: Gramantik Csaba, ügyvezető

képviselő címe és elérhetősége: 3527 Miskolc, József Attila út 57., +36 30 967-1565

cégjegyzékszám: 05-09-014277

adószám: 13991610-2-05

pénzforgalmi számlaszám: 12046119-01551620-00100003

NÜJ szám: 679280334

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között (a továbbiakban együttesen: szerződő felek) a mai napon a következő feltételekkel.

1. Előzmények

1.1. **Sárospataki Tankerületi Központ**, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § alapján a nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályok szerint hirdetmény nélküli eljárást kezdeményezett „**Iskolák infrastrukturális fejlesztése - 5. része Károlyi Gáspár Általános Iskola**” tárgyában. Az eljárás eredményesen lezárult, az eljárás nyertese Vállalkozó lett.

2. A szerződés tárgya

2.1. Megrendelő vállalkozásba adja, vállalkozó pedig elvállalja az alábbi feladatok ellátását:

Károlyi Gáspár Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése. Beruházási munkálatok: Padlóburkolat bontása: A meglévő, felázott padlót a földszinten az alapig vissza kell bontani. Az emeleti részen szintén a meglévő leromlott állapotú burkolat bontása, új pvc padlóburkolat elhelyezése a feladat. Padlóburkolat készítése: A földszinti szerkezet alá 64,8 m³ tömörített kavicságyat kell készíteni. A kavicságyra 8 cm vasalt aljzat kerül. Erre ragasztandó 1 rtg. 4,5 mm vtg bitumenes lemez talajnedvesség elleni szigetelésként. A vízszigetelésre 10 cm lépésálló hőszigetelést kell készíteni. A padló aljzata 10 cm aljzatbeton. A földszinti és emeleti burkolat ragasztott, kopásálló pvc 864 m² felületen. Szárító vakolat készítése: A földszinten a felázott tantermi oldalhatároló falak belső oldalán 1,2 m magasságban a vakolatot szerkezetig le kell verni, helyette falszárító vakolatrendszerrel kell megoldani a falak utólagos vízszigetelését. A régi lábazat burkolatot új burkolattal kell helyettesíteni. Festési munka: A tantermek falait és mennyezetét a szükséges helyeken 2 rtg-ben kell lefesteni. Tanterem ajtó csere: A tantermek

ajtói elhasználódtak, a felújítást 16 db rétegelt lemez szerkezetű, fém tokkal ellátott ajtó cseréjét szükséges elvégezni. Gépészeti rendszer fejlesztése: A fűtési rendszer hőtermelő részének állapota olyan, hogy bármikor leállhat, megszűnhet a fűtés a téli időszakban. A kazánok cseréje halaszthatatlan. A kazánházakban lévő elavult nyílt égésterű kazánok helyett 3 db új Vaillant kondenzációs kazán (vagy azzal egyenértékű) építendő be. Az épület közepén építendő ki két új fűtőhelyiség, egy a földszinten, egy az emeleten. A kazánokhoz a gyári füstgáz elvezető készletet kell használni. A kazáncserével egy időben a radiátorok cseréje és az új csőrendszert is kiépítésre kerül. A rendszerhez új szabályozás készül.

2.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő által a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és a dokumentációban meghatározottak szerint a szerződés tárgyát képező munkákat, az ajánlatban vállalt feltételekkel szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben, egy szakvállalat gondosságával elvégzi, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.

2.3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés átalánydíjas szerződés, azaz Vállalkozó feladata a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, dokumentációja és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetés szerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka; Ptk. 6.244.§).

3. Alvállalkozó igénybevétele

3.1. Megrendelő hozzájárulásával Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni.

3.2. A teljesítésbe a Vállalkozó az ajánlatában nem megjelölteken kívül más alvállalkozót vagy szakembert kizárólag a Kbt. 138. §-ában meghatározottak szerint vonhat be.

3.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladhatja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket, továbbá alvállalkozóit tájékoztatnia arról, illetőleg ügyelnie kell arra, hogy a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

3.4. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy Megrendelő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§ alapján fizeti meg az ellenértéket, illetőleg Vállalkozó az abban foglaltak szerint köteles eljárni.

4. A teljesítés határideje, továbbá a munkavégzés ideje és helyszíne

4.1. A szerződés hatályba lépése: a szerződés aláírásának napján.

4.2. A szerződés teljesítésének kezdő időpontja: munkaterület átadásának napja.

4.3. Teljesítési véghatáridő **2018. 12. 31. napja**, melyből a Vállalkozó **15 nap** előteljesítést vállal, azaz Vállalkozó **2018. 12. 16. napig** köteles a szerződést teljesíteni. Megrendelő a vállalt határidőhöz képest is előteljesítést elfogad.

4.4. A vállalkozó köteles a tárgyi munkákat elvégezni a 3895 Gönc, Károlyi Gáspár út 31. alatti megvalósítási helyszínen.

5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

5.1. Vállalkozó az alábbi ellenszolgáltatásért (vállalkozói díj) végzi el a jelen szerződés tárgya szerinti munkákat.

Nettó 85 084 648 Ft

azaz: nyolcvanötmillió-nyolcvannégyezer-hatszáznegyvennyolc forint

+ 27% ÁFA 22 972 855 Ft

azaz: huszonkettőmillió-kilencszázhetvenkettőezer-nyolcszázötvenöt forint

Összesen: 108 057 503 Ft,

azaz: száznyolcmillió-ötvenhétezer-ötszázhárom forint

5.2. A vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozónak a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását, ideértve a közvetlen költségek között esetlegesen nem szereplő általános költségeket, díjakat, a munkák szakszerű és teljeskörű elvégzéséhez szükséges valamennyi munka- és anyag költséget. Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

5.3. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségéhez szükséges fedezetet támogatás útján és - adott esetben - saját forrás kiegészítésével kívánja biztosítani. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó szerződés szerinti teljesítése esetén a rendelkezésre álló fedezetből a vállalkozói díjat megfizeti.

5.4. Megrendelő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (1)-(2) és (6) bekezdéseiben, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/B.§-ában előírtakra figyelemmel, banki átutalással teljesíti. Az ellenérték kifizetése európai uniós támogatási forrásból történik (projekt azonosító: EFOP-4.1.3-17-2017-00080), a finanszírozás módja: utófinanszírozás (közvetlen ajánlatkérői kifizetés). Vállalkozó előleg kifizetését igényelheti, melynek mértéke a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összeg. Vállalkozó részszámla benyújtására jogosult, illetőleg az utolsó teljesítési szakasz esetében végyszámla benyújtására jogosult teljesítés igazolás ellenében. A végyszámla benyújtásának feltétele, hogy az átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörténjen.

Fizetési ütemezés:

Előlegszámla: az ellenérték legfeljebb 30%-ának megfelelő összeg

1. részszámla: legalább 20%-ot elérő igazolt teljesítés esetén a teljesítéssel arányos ellenérték erejéig

2. részszámla: legalább 40%-ot elérő igazolt teljesítés esetén további, a teljesítéssel arányos ellenérték erejéig

3. részszámla: legalább 60%-ot elérő igazolt teljesítés esetén további, a teljesítéssel arányos ellenérték erejéig

vég számla: igazolt 100%-ot elérő teljesítés esetén.

Az előlegszámlával legkésőbb a vég számlában kell elszámolni.

Vállalkozó csak jogosult, de nem köteles a fizetési ütemezés szerint eljárni, azzal, hogy választása szerint a fentiek szerinti egyes részszámlákat elhagyhatja, és a következő részszámla – adott esetben vég számla – szerinti teljesítési arányához igazodó lehet a számla ellenértéke. Vállalkozó az ütemezésen felüli további részszámlázási lehetőséggel nem élhet.

5.5. A számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény által előírt tartalmi követelményeknek. Amennyiben a benyújtott számla nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy a Megrendelő a Vállalkozót írásban szólítja fel a hiányok pótlására, és ebben az esetben a fizetési határidő a hiányok pótlásával veszi kezdetét

5.6. A kifizetések vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B.§-ában foglaltak szerint kell eljárni. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a neki felróható késedelem időtartamára vonatkoztatva Ptk. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni. A Megrendelő fizetési késedelme a Vállalkozó által benyújtott számla fizetési határidejének lejártától áll fenn.

5.7. Vállalkozó a számlán vevőként a következő megnevezést köteles használni:

Sárospataki Tankerületi Központ
3950 Sárospatak, Kossuth Lajos utca 44.

5.8. A Vállalkozó jelen szerződésében foglalt teljesítésének igazolására Megrendelő részéről Megrendelő képviselője és az általa megbízott műszaki ellenőr együttesen jogosult.

5.9. Vállalkozó a szerződés tárgyához kapcsolódó beruházás kivitelezési számláinak kiállításánál köteles a támogatást nyújtó által esetlegesen előírt formai szabályokat betartani, a számlákhoz minden kért igazolást, nyilatkozatot beszerezni.

5.10. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a Ptk. előírása alapján folytatják le. A műszaki átadás-átvétel feltétele a fentieken túl a megvalósulási terv (amennyiben releváns), műbizonylatok, jegyzőkönyvek pozitív eredményeinek bemutatása és átadása is. A Teljesítés Igazolási Jegyzőkönyv kiállítására a Felek által elvégzett átadás-átvételi eljárás alapján kerül sor. A teljesítésigazoló jegyzőkönyv felvételére és ellenjegyzésére a Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre és a Vállalkozó képviselője jogosult. A teljesítésigazolás kiadása tekintetében a Megrendelő a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdése és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezései szerint jár el.

5.11. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés átalányáras elszámolásának minősül, ennek megfelelően Vállalkozó kijelenti, hogy

- megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésére bocsátott műszaki leírások tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésére bocsátott műszaki leírás alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozási díj átalányáron került meghatározásra.

6. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő köteles Vállalkozó szerződésszerű teljesítését elősegíteni, és az elfogadott teljesítést, részteljesítést követően a vállalkozói díjat megfizetni.

6.2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozó által írásban jelzett információt a lehetőségekhez képest 3 (három) munkanapon belül az igényelt dokumentum átadásával, vagy a Megrendelő megfelelő alkalmazottainak/megbízottjainak rendelkezésre állásával megadja.

6.3. Megrendelő biztosítja a teljesítés helyének előkészítését, és Vállalkozó által a helyszínen történő munkavégzés feltételeit.

6.4. Megrendelő jogosult Vállalkozó szerződésszerű teljesítését – Vállalkozó szükségtelen zavarása nélkül – bármikor ellenőrizni.

6.5. A Megrendelő a kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó számára utasításokat adhat. Ezen utasítások azonban összhangban kell, hogy legyenek a szerződésben foglaltakkal. A Vállalkozó köteles – hacsak jogsérelem miatt, vagy fizikailag nem lehetetlen – a Megrendelőnek a szerződéssel összhangban tett utasításait betartani. Ezen utasítások nem terjedhetnek ki a munka részletes megszervezésére, illetőleg nem tehetik a teljesítést terhesebbé.

6.6. A Megrendelő jogosult a munkálatokat a Vállalkozó költségére bármikor felfüggeszteni, ha azt tapasztalja, hogy:

- a munkák irányítását vagy megvalósítását nem a Vállalkozó ajánlatában, illetőleg a szerződésben megjelölt személyek (ideértve: alvállalkozók, egyéb teljesítési segédek) végzik,
- a kivitelezés nem a műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően történik,
- a Vállalkozó más anyagot kíván beépíteni, mint amit ajánlatában megjelölt és a Megrendelő elfogadott.

6.6.1. Amennyiben a felfüggesztésre a Vállalkozó hibájából kerül sor, a felfüggesztés időtartama alatt a Vállalkozó köteles a kivitelezés alá vont területek, berendezések, anyagok, létesítmények állagát megóvni, tárolni, és biztosítani bármely romlás, veszteség vagy kár elkerülése érdekében.

6.6.2. Amennyiben a felfüggesztés nem a Vállalkozó hibája miatt vált szükségessé, úgy a Vállalkozó jogosult a felfüggesztés alatt felmerült jogos költségeinek (állagmegóvás költsége, a gépek, munkaerő elmaradt haszna stb.) a Megrendelő általi megtérítésére, valamint a kivitelezési határidő indokolt mértékű meghosszabbítására.

6.7. Megrendelő kizárólag a szerződésben foglalt munkák teljes elvégzését fogadja el szerződésszerű teljesítésnek. A vállalkozó általi készrejelentést követően a felek megállapodása szerint kerül sor a munkák átadás-átvételére a megvalósítás helyszínén. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítését visszautasítani és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazni.

6.8. A Megrendelő jogosult a szerződéstől – választása szerint – elállni, vagy azt felmondani, amennyiben a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti. A Felek ilyen lényeges változásnak tekintik, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve vele szemben jogerős csőd- felszámolási- vagy végrehajtási eljárás indul. Ezen lényeges változásokról/eseményekről Vállalkozó köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkeztétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. Ha a Vállalkozó egyéb szerződésszegést követ el, vagy a munkavégzés bármely fázisában Megrendelő részéről műszakilag igazolható, a Megrendelő által kijelölt személy által is elismert, jelentős minőségi és/vagy mennyiségi kifogás merül fel és ennek kijavításában felek nem tudnak megállapodni, a Megrendelő jogosult a szerződés felmondására.

7. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.1. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja.

7.2. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért, továbbá Vállalkozó felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak magatartásáért a munkavégzés helyén. A Vállalkozónak olyan személyeket kell alkalmaznia, akik szakmájukban megfelelően képzettek, gyakorlottak és tapasztaltak. A Vállalkozó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy alkalmazottai és munkásai rendbontó vagy törvénytellenes viselkedését megelőzze. A Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót ezen személyek haladéktalan eltávolítására.

7.3. A kivitelezés időtartama alatt a munkaterületen a Vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át Megrendelőre.

7.4. Vállalkozó feladata a jelen szerződés tárgya szerinti munkáknak a szerződés 2.2. pontja szerinti megvalósítása, függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka; Ptk. 6.244. §).

7.5. A szerződés tárgyát képező létesítmény(ek) kivitelezésére kiadott hatósági engedély(ek)ben foglaltakat Vállalkozó mindenkor maradéktalanul köteles betartani. Ezen engedély(ek)ben foglaltak be nem tartásából eredő károkat Vállalkozó viseli. Az építési munka körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

7.6. A Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni; a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Köteles továbbá a Vállalkozó megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.

7.7. A Vállalkozó köteles a szakértő építési szervezettől elvárható gondossággal és igyekezettel kivitelezni a munkákat, az esetleges hibákat, hiányosságokat kijavítani a szerződés előírásaival összhangban.

7.8. A megvalósítás ideje alatt a Vállalkozónak az összes kivitelezői (alvállalkozói) tevékenységről áttekintéssel kell rendelkeznie, továbbá köteles a társvállalkozókkal és alvállalkozókkal jóhiszeműen együttműködni.

7.9. A kivitelezés során a munka folyamatos végzését Vállalkozónak biztosítani kell, aminek érdekében a felmerülő akadályokat azok tudomására jutásakor azonnal jeleznie kell írásban, továbbá a megoldási módokat és javaslatokat Megrendelővel egyeztetnie kell.

7.10. A Vállalkozó köteles a munkavégzés idejére a kivitelezéssel érintett területrészek biztonságos őrzéséről gondoskodni. A munkaterület őrzését Vállalkozónak saját, megfelelő jogosítványokkal rendelkező munkavállalóival, vagy erre szerződött, szakcéggel kell biztosítani. Vállalkozó a kivitelezéssel érintett területek állag és vagyonvédelmét biztosítja. Az őrzés elmulasztása miatt keletkező esetleges károkért a Vállalkozó anyagi felelősséget vállal.

7.11. A Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő által kijelölt személlyel minden esetben köteles írásban egyeztetni és elfogadtatni.

7.12. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák során az építési területet akadályoktól mentes állapotban tartani és ennek megfelelően tárolni eszközeit, illetve anyagait. A Vállalkozó köteles az építési területről eltakarítani és eltávolítani minden törmeléket, hulladékot, illetve olyan berendezést, ideiglenes létesítményt, amely a továbbiakban a kivitelezéshez nem szükséges. A Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására).

7.13. A Vállalkozó köteles a kivitelezést olyan módon végezni, hogy a munkavégzés területéről a lehető legkevesebb szennyeződés jusson ki a környező területekre. A Vállalkozó köteles betartani a mindenkor érvényes és hatályos környezetvédelmi előírásokat, jogszabályokat, hatósági határozatban foglaltakat és munkája során azokat maradéktalanul alkalmazni. Az esetlegesen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozóan Vállalkozó köteles minden vonatkozó előírást betartani.

7.14. A közutak és közterületek nem közlekedési célú igénybevételeért az 1988. évi I. törvény szerinti igénybevételi díj megfizetése Vállalkozót terheli.

7.15. A szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak minden következményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően (a közbeszerzési eljárás során, ide nem értve az ajánlati kötöttség beállta utáni szerződéskötési moratórium időszakát) nem jelzett.

7.16. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7.17. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

7.18. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a szerződéskötéstől számított 14 napon belül a kivitelezési tevékenységet ☒ meg fogja kezdeni / ☐ még nem fogja megkezdeni.

8. A kivitelezési munkák során szerződő felek nevében eljáró személyek

8.1. Vállalkozó intézkedésre és építési naplóban történő bejegyzésre jogosult helyszíni képviselőjének

Neve, beosztása: Halász Péter - Építésvezető
 Értesítési címe: 3527 Miskolc, József Attila út 57.
 Telefonszáma: +36 70 366 -7198
 Telefax száma: +36 46 33 26 33

8.2. Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének (vezetőinek)

Neve: Halász Péter
 Képesítése: Építészmérnök – Felelős műszaki vezető
 Jogosultság száma: MV-É/M 05-51312
 Értesítési címe: 3527 Miskolc, József Attila út 57.
 Telefonszáma: +36 70 366 -7198
 Telefax száma: +36 46 33 26 33

8.3. Megrendelő helyszíni képviselőjének (képviselőinek)

Neve, beosztása: Baghyné Kolláth Katalin, üzemeltetési referens
 Munkahelyi címe: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos utca 44.
 Telefonszáma: +36/47 795-203
 Telefax száma: -

8.4. Megrendelő műszaki ellenőre

Neve, beosztása: Rex-Bau Kft. Novák Csaba, ügyvezető
 Munkahelyi címe: 3980 Sátoraljaújhely, Pataki út 39.



Telefonszáma: +36/20 434-6370

8.5. Az ellenőrzési és tájékoztatási, valamint a naplóvezetési kötelezettség, továbbá a naplóvezetés és naplóbejegyzés szabályai, és a teljesítésigazolás és műszaki átadás-átvétel tekintetében az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Étvr.) és a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdésének előírásai az irányadók, illetőleg nem építési engedélyköteles tevékenység esetén szerződő felek papír alapú naplóvezetésben is megállapodhatnak.

9. Jótállás, szavatosság

9.1 Vállalkozó jótáll azért, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezői munkák teljesítése megfelel az ajánlatában foglaltaknak, a jelen szerződés kikötéseinek, a szakmai előírásoknak, valamint Megrendelő elvárásainak, ennek megfelelően garantálja

9.1.1. valamennyi, jelen szerződésben illetőleg a megelőző közbeszerzési eljárásban feltüntetett paraméter és műszaki adat elérését;

9.1.2. hogy, az általa létrehozott létesítmény illetőleg elvégzett munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a gyártói előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja;

9.2.2. az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

9.2. Szerződő felek kikötik, hogy a jótállás időtartama az átadás-átvétel befejezését követő naptól számított 18 hónap.

9.3. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki szakszerűtlen működtetés, beavatkozás vagy a nem rendeltetésszerű használat által okozott károk kijavítására, továbbá azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat következménye.

9.4. A jótállás, illetőleg szavatosság ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul – az értesítést követő első munkanaptól – intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.

10. Szerződést megerősítő biztosítékok

10.1 Késedelmi kötbér

10.1.1. Vállalkozó köteles a teljesítés tekintetében meghatározott határidő betartására, ennek keretében Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kötbérterhes határidővel teljesít. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén, ha a késedelem Vállalkozónak felróható, a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult.

10.1.2. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett nettó ajánlati ár 0,5%-a Ft / késedelmes nap, melynek maximális mértéke a szerződéses ellenérték 10%-a. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, úgy Megrendelő jogosult a

szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni. A kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

10.2. Meghiúsulási kötbér

10.2.1. Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradása esetére meghiúsulási kötbért köt ki. A teljesítésnek a Vállalkozó hibájából történő ellehetetlenülése, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás esetén Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult.

10.2.2. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a, melyet a terhelőlevél alapján kell Megrendelő részére megfizetni. A meghiúsulási kötbér megfizetése a teljesítés követelését kizárja.

10.3. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését. Megrendelő a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is (kártérítés, jótállás, szavatosság stb.) érvényesítheti Vállalkozóval szemben. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.

10.4. Kötbérről kiállított számviteli bizonylat a terhelőlevél. A kötbér megfizetésének módja banki átutalás a Megrendelő bankszámlájára. A kötbér megfizetésének esedékessége a terhelőlevél kézhezvételét követő 10 (tíz) nap. A kötbér összege a Vállalkozó esedékes számlájának pénzügyi kifizetésekor beszámítható. Amennyiben a Megrendelőnek beszámításra alkalmas kötbérkövetelése keletkezik, akkor Megrendelő saját döntése alapján a Vállalkozó által kiállított számla kiegyenlítésénél beszámítással is érvényesítheti kötbérkövetelését.

11. Együttműködés

11.1. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy írásban, időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

11.3. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha Megrendelő és Vállalkozó az említett közvetlen és közvetett tárgyalások megkezdésétől számított 10 (tíz) napon belül a nézeteltérést nem tudják megoldani, úgy azt követően fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

12. A szerződés módosítása

Szerződő felek közös akarat elhatározással módosíthatják a jelen szerződést a Kbt. 141. §-ában foglaltakra figyelemmel.

13. A szerződés módosulása

13.1. A jelen szerződés teljesítési határideje a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel módosul

- ha vis maior esemény miatt a beruházási munkák nem végezhetőek el, mely esetben a beruházási munkát befolyásoló vis maior időtartamával a teljesítési határidő meghosszabbodik;
- hatósági eljárás, ellenőrzés, előírás miatt, mely esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a hatósági aktus, vagy annak elmaradásának azon időtartamával, mely a beruházási munkák elvégzését befolyásolta;
- a támogatást nyújtó eljárása, előírása miatt, mely esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a támogatást nyújtó eljárásának, vagy eljárása elmaradásának azon időtartamával, mely a beruházási munkák elvégzését befolyásolta;
- a műszaki tartalom kivitelezés során történő szükséges és indokolt átervezése, pontosítása esetén, mely esetben a tervezői munka időtartamával - amennyiben az a tervezéssel érintett munkafázist késlelteti - a teljesítési határidő meghosszabbodik.

13.2. A 13.1. pontban felsorolt feltételek fennállása esetében Vállalkozónak haladéktalanul írásban jeleznie és indokolnia kell a feltétel fennállását Megrendelő felé. Amennyiben Megrendelő 5 munkanapon belül a feltétel bekövetkeztét nem ismeri el, úgy a teljesítési határidő nem minősül meghosszabbítottnak.

13.3. A 13.2. ponttól eltérően a teljesítési határidő csak a Megrendelő kifejezett, írásos engedélyével hosszabbodhat meg olyan időtartammal, mely esetben a beruházás befejezése a támogatásból megvalósuló projekt véghatáridejét megelőző 30 napnál későbbi lenne.

14. A szerződés megszűnése, megszüntetése

14.1. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

14.2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

14.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha



- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

14. A szerződés egyebekben a Vállalkozó – Megrendelő által elismert – teljesítésével, valamint az ellenérték megfizetésével szűnik meg.

15. Egyéb kikötések

15.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik felek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

15.2. Vállalkozó és Megrendelő a jelen szerződés teljesítése érdekében tudomásukra jutott adatokat és információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatják fel. Jelen Szerződés egyik felet sem hatalmazza fel arra, hogy hirdetésben, a nyilvánosság előtt, promóciós, marketing vagy egyéb tevékenysége során felhasználja a másik fél nevét, védjegyét vagy egyéb azonosító jelét, kivéve, ha a felek erről írásban másként rendelkeznek.

15.3. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést külön jogszabályban feljogosított szervek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szervek részére – adott esetben a jelen szerződés megszűnését követően is – a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.

15.4. Vállalkozó kifejezetten elismeri, hogy tudomással bír arról, hogy Megrendelő támogatási forrást vesz igénybe az ezen szerződés szerinti munkák megvalósítására, így amennyiben Vállalkozó magatartására, vagy mulasztására visszavezethetően Megrendelőnek a támogatással kapcsolatban bármilyen visszafizetési, bírság megfizetési vagy bármilyen egyéb más fizetési kötelezettsége keletkezik, úgy azt Vállalkozó köteles Megrendelőnek megtéríteni.

15.5. Vállalkozó köteles a vállalkozási szerződés hatályba lépéséig felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy a meglévő biztosítását jelen szerződéses munkára is kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás értékének el kell érnie legalább az 50 millió Ft/év és legalább 15 millió Ft/káresemény összegű értéket. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási szerződés másolatát a Megrendelő részére szerződés hatályba lépésekor átadni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés hatályba lépésének feltétele a felelősségbiztosítás másolatának átadása.

15.6. Vállalkozó a kivitelezési munkák, és az ahhoz kapcsolódó járulékos tevékenységei során kifejezetten vállalja, hogy a környezetvédelmi szempontokat érvényesíti, így különösen - ahol technológiai és költséghatékonysági szempontból lehetséges - újrahasznosítható anyagokat alkalmaz, konténereket használ fel, továbbá a beszállítóival, alvállalkozóival, egyéb partnereivel és a Megrendelővel történő kommunikációja során törekszik a környezetkímélő pl. elektronikus megoldásokra, és csak a lényeges, feltétlenül szükséges információk kerülnek papír alapú kinyomtatásra.

15.7.A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a következő sorrend szerint - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, és a közbeszerzési eljárásban készített ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a Vállalkozó ajánlatában foglaltakat kell alkalmazni.

15.8. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi

15.8.1. a közbeszerzési műszaki leírás

15.8.2. a vállalkozó ajánlata szerinti tételes költségvetés

15.8.3. a felelősségbiztosítási kötvény másolata

Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és közös áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá.

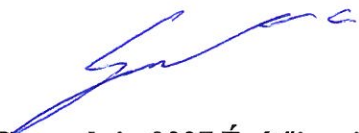
Sárospatak, 2018. szeptember hónap 13. nap


Sárospataki Tankerületi Központ
 Képviseli: Donkó József Béla, tankerületi
 igazgató
 Megrendelő




 Pénzügyi ellenjegyző

2018 SZEP 13


**Gramalpin 2007 Építőipari, Kereskedelmi
 és Szolgáltató Kft.**

Képviseli: Gramantik Csaba, ügyvezető
 Vállalkozó

GRAMALPIN 2007 KFT.

3527 MISKOLC, JÓZSEF ATTILA U. 57.

Adószám: 13991610-2-05

Raiffeisen Bank 12046119-01551620-00100000

**Gramalpin 2007 Kft.**

3527 Miskolc, József Attila u. 57.

Telefon/fax: +36 46 33 26 33

Mobil: +36 30 226 6731

e-mail: gramalpin@gramalpin.hu

www.gramalpin.hu

Név : Gönc Károlyi Gáspár Általános Iskola

Cím: Gönc Károlyi Gáspár Általános Iskola

Kivitelezés helye:

Gönc Károlyi Gáspár Általános Iskola

Munka megnevezése

Padlóburkolat javítás, beázás megszüntetése, kazáncsere

Földszint padlóburkolat bontása

Földszinti padló burkolat készítése

Tornaterem beázásának megszüntetése

Épületgépészeti munkák

Szárító vakolat készítés

Tanterem festési munkálatai

Tanterem ajtók cseréje

Készült: TERC Etalon rendszerben

szükség szerint egyedi tételek alkalmazásával

Költségvetés főösszesítő

1 Építmény közvetlen költségei		41 374 812	43 367 263
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%	0	0
1.3 Építés közvetlen költségei		41 374 812	43 367 263
2.1 Árkockázati fedezet vetítési alap		41 374 812	0
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	0
2.3 Anyagigazgatási költség vetítési alap		41 374 812	0
2.4 Anyagigazgatási költség	0,00%	0	0
2.5 Fedezet vetítési alap		0	43 367 263
2.6 Fedezet	0,00%	0	0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		84 742 075	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
3.5 Költségtérítések (19-es munkanem)			342 573
4.1 ÁFA vetítési alap		85 084 648	
4.2 ÁFA	27,00%	22 972 855	
5 A munka ára (HUF)		108 057 503	

Kelt: _____

GRAMALPIN 2007 KFT.

3527 MISKOLC, JÓZSEF ATTILA U. 57.

Adószám: 13991610-2-05

Raiffeisen Bank 12046119-01551620-00100003

1 Földszint padlóburkolat bontása	1 230 432	8 734 646
2 Földszinti padlóburkolat készítése	12 638 547	8 488 077
3 Épületgépészeti munkák	23 482 786	22 836 011
4 Szárfűtő vakolat készítés	955 993	900 263
5 Tanterem festési munkálatai	851 438	2 067 450
6 Tanterem ajtók cseréje	2 215 616	340 816
Összes fejezet (HUF)	41 374 812	43 367 263



Szám			
Földszint padlóburkolat bontása			
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	187 936
21	Irtás, föld- és sziklamunka	1 230 432	4 293 912
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	0	2 311 390
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	0	1 941 408
1. Fejezet munkanemei összesen (HUF)		1 230 432	8 734 646
Földszinti padló burkolat készítése			
21	Irtás, föld- és sziklamunka	311 299	776 887
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	1 907 408	1 509 398
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	8 336 736	4 692 384
48	Szigetelés	2 083 104	1 509 408
2. Fejezet munkanemei összesen (HUF)		12 638 547	8 488 077
Épületgépészeti munkák			
	főépület vízellátás és csatornázás	328 770	201 270
	főépület gázellátás	1 224 671	1 876 623
	főépület központi fűtés	19 421 266	17 735 231
	igazgató épületrész gázellátás	355 608	370 701
	igazgató épületrész központi fűtés	2 152 471	2 652 185
3. Fejezet munkanemei összesen (HUF)		23 482 786	22 836 011



Épületgépészeti munkák - Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

Sz.	Tartalom	Mennyiség	Egység	Normálár	Ár	Összesen	Ár	Összesen
1	02-030-2.2 bontott, kitermelt talaj konténerbe rakása gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	112	m3	0,05	0	1 678	0	187 936
	Munkanem összesen (HUF)						0	187 936



Épületgépészeti munkák - Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Leírás	Menny.	Egység	Normálár	Ár	Össz.	Ár	Össz.
1	21-003-10.1 Letaposott-szennyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása pincéből depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	112	m3	8,64	0	33 485	0	3 750 320
2	21-011-3.2.1 Bontási törmelék mozgatása épületen belül talicskával, 10,0 m távolságig	176,4	m3	0,31	0	1 345	0	237 258
3	21-011-12 Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	65,4	m3	1,2	0	4 684	0	306 334
4	21-011-11.6 Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	8	db	0	66 000	0	528 000	0
5	21-011-11.8 Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 12,0 m³-es konténerbe kitermelt föld	9	db	0	78 048	0	702 432	0
	Munkanem összesen (HUF)						1 230 432	4 293 912

Épületgépészeti munkák - Helyszíni beton és vasbeton munkák

Szám	Leírás	Mennyiség	Ár	Összesen
1	31-000-14.2 Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból	51,84 m3	11,5	0
	Munkanem összesen (HUF)			0
				2 311 390



Épületgépészeti munkák - Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

SL	Leírás	Műanyag	Egység	Normalis	Anyag	Díj	Anyag	Díj összesen
1	42-000-3.4 Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphomyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag vakpadlóra szegezve	864	m2	0,32	0	1 897	0	1 639 008
2	42-000-3.5 Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, falszegély	864	m	0,02	0	350	0	302 400
	Munkanem összesen (HUF)						0	1 941 408




Épületgépészeti munkák - Irtás, föld- és sziklamunka

1	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	64,8	m3	0	20	2 105	1 296	136 404
2	21-011-7.2-0120015	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból, Nyers homokos kavics, NHK 0/63 Q-TT, Nyékládháza	64,8	m3	2,56	4 784	9 884	310 003	640 483
		Munkanem összesen (HUF)						311 299	776 887




Épületgépészeti munkák - Helyszíni beton és vasbeton munkák

Normal									
1	31-030-11.2.1.2-0112110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kisép, betonszivattyú továbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzáva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett, C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal	77,6	m3	4,87	24 580	19 451	1 907 408	1 509 398
		Munkanem összesen (HUF)						1 907 408	1 509 398



Épületgépészeti munkák - Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Sz.	Tétel száma	Tétel leírása	Menny.	Egység	Normálár	Ár	Összesen	Összesen	
1	42-042-11.1-0312053	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, habosított, heterogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva), Tarkett Tapiflex Excellence 65 heterogén PVC burkolat, PUR felületnemesítés, 3,45 mm vtg., 0,65 mm kopt. rtg., 2 m x 23 m, 100 szín	864	m2	0,44	6 849	1 980	5 917 536	1 710 720
2	42-042-31.1.5.1.2	Lábazat kialakítása, PVC-burkolatból, 20 cm-es bordűr kialakításával, (a bordűr hegesztése és az anyagszükséglet a burkolásnál szerepel) felhajtva, PVC-hohlkehl profilba (szegőlécc) bújtatva	864	m	0,4	680	1 541	587 520	1 331 424
3	42-042-11.9-0311043	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó PVC burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel), MUREXIN D 390 univerzális ragasztó	864	m2	0	510	0	440 640	0
4	42-041-1.1.1-0311055	Újonnan készült aljzat kiegyenlítése rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló úsztatott fektetéshez, (átlagos igénybevétel) szabványos cementesztrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban, MUREXIN Objekt Plus önterülő aljzatkiegyenlítő + MUREXIN D4 tapadóhíd	864	m2	0,5	1 610	1 910	1 391 040	1 650 240
		Munkanem összesen (HUF)						8 336 736	4 692 384

Épületgépészeti munkák - Szigetelés

1	48-002- 1.1.1.1.2- 1415319	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, vízbázisú bitumenemulzióval (enyhén nedves vagy száraz felületen), ISO-PRIMER oldószermentes bitumenes alapozó, bitumenes lemez felületen (anyagfelhasználás: 0,3-0,5 kg/m ²)	432	m2	0,06	210	260	90 720	112 320
2	48-002- 1.3.1.1- 0415021	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumenes lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve, ISO-LINE GRUND 4,5 üvegfátyol hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú oxidált bitumenes lemez	432	m2	0,21	1 640	780	708 480	336 960
3	48-007- 41.1.1.1.2- 0093529	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggel vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel, BACHL Nikecell EPS 100 standard expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm	432	m2	0,62	2 810	2 314	1 213 920	999 648
4	48-002- 1.39.1.1- 0094721	Talajnedvesség elleni szigetelés; Védő-csúsztató réteg bitumenes lemez vízszigetelésen, rögzítés nélkül, 10 cm laza átlapolással fektetve, vízszintes felületen, egy réteg minimum 0,09 mm vastag polietilén fólia, BACHL PE építési fólia, natúr, 2x50 m, vtg. 150 µm	432	m2	0,04	162	140	69 984	60 480
Munkanem összesen (HUF)								2 083 104	1 509 408

Sz.	Felir.	Tétel leírása	Menny.	Egység	Normalár	Ár	Össz.	Ár	Díj összesen
1	36-000-1.1.2	Vakolat leverése oldalfálról vagy mennyezetről 3 cm vastagságig falazó, meszes cementhabarcs	158,98	m2		0	1 410	0	224 162
2	36-012-2.2.1.1-0415955	Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése, erős (magas) só és nedvességtartalom esetén WTA rendszerben, kézi felhordással, szárazhabarcsból, felületelőkészítéssel (alapozó, előfröcskölő, gúz), alsó, felső vakolatréteggel, összesen 3 cm vastagságban Baumit Sanova vakolat W, Cikkszám: 153103 Baumit Sanova puffer vakolat, Cikkszám: 153102 (90 cm magasságig)	158,98	m2		4 587	2 648	729 241	420 979
3	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	4,76	m3		0	4 610	0	21 944
4	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	1	db		66 000	0	66 000	0
5	42-022-2.1.1.1.3-0313111	Lábazatburkolat készítése, beltérben, mázas kerámiával, egyenes, egysoros kivitelen, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 25×25 - 40×40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs	176,65	m		910	1 320	160 752	233 178
		Munkanem összesen (HUF)						955 993	900 263

Idő	Leírás	Mennyiség	Ár	Normálár	Ár	Összesen	Összesen
1 47-000- 1.99.1.2.1.2- 0218027	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiserelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolt felületen Rígips Rimano Plus A extra fehér, univerzális felületkiegyenlítő (teljes felület 30%-ban történő javítása)	370 m2		730	950	270 100	351 500
2 47-010- 1.4.1- 0422420	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, mész bázisú alapozóval, tagolatlan felületen mész alapú alapozó	1336,41 m2		140	610	187 097	815 210
3 21-011-12	Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolt sima felületen, két rétegben baktériumölő és gombásodásálló belső mézsfesték	1336,41 m2		295	674	394 241	900 740
Munkanem összesen (HUF)						851 438	2 067 450



Sz.	Tételazonosító	Tétel leírása	Mennyiség	Normálár	Anyag	Ellátás	Anyag	Ellátás
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	33,6 m ²		0	2 310	0	77 616
2	44-001-1.1.2.1-0120785	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), acéltokos, beltéri ajtó elhelyezése, egyszarnyú ajtó, fa utánzatú fóliával borított rétegelt lemez ajtólappal, szerelvényekkel együtt, méret 100 x 210 cm	16 db		138 476	16 450	2 215 616	263 200
		Munkanem összesen (HUF)					2 215 616	340 816

No.	Azonosító	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Óradíj	Anyagár	xÓradíj	xAnyagár
				főépület vízellátás és csatornázás				
1	81-007-1.1	10,00	m	Víz- és fűtési vezeték, Rozsdamentes acélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 12-ig GEBERIT Mapress rozsdamentes cső 1.4401 kis köteg, 6 m-es számban, ivóvíz, fűtés, gáz és technológiai alkalmazásra, 15x1,0, Cikkszám: 39202	2 303	8 974	23 026	89 741
2	80-001-1.3	10,00	m	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, ídomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivételben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Armacell Tubolit DG csőhéj, falvastagság: 9 mm, külső csőátmérő 15 mm, R: DG-15/9	767	893	7 671	8 932
3	81-002-3.2	16,00	m	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	3 007	1 643	48 117	26 286
4	82-001-7.2	1,00	db	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN15, G 1/2" bm., (0...+100)°C, nyitónyomás 40 mbar, kvs=3,80, vörösvöntvény szelepházzal, 1072004	3 263	9 661	3 263	9 661
5	82-001-7.2	1,00	db	gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0007-00	3 263	2 078	3 263	2 078
6	82-031-1.1	1,00	db	Vízszűrő elhelyezése és bekötése, visszamosható szűrőbetéttel, kézi visszaöblítéssel, kétoldalon menetes csatlakozással, DN 15-20 Honeywell Ivóvíz szűrő MiniPlus, átlátszó szűrőcsésze, rozsdament. 100mlkron szűrő, 1/2", külső menet+hollander, PN16, max 40°C, (kvs=3,3), FF06-1/2AA	3 838	19 901	3 838	19 901
7	K-tétel	1,00	db	BWT AQA therm HES utántöltő modul, vízórával, BWT AQA therm HRC-L vízlágyító patronnal, (700 L/patron kapacitással) fűtési rendszer utántöltésére	37 108	99 074	37 108	99 074
8	K-tétel	1,00	db	Wilo-Plavis 013-C Kondenzvíz átemelő szivattyú	18 427	38 389	18 427	38 389
9	82-009-21.	3,00	db	Padló alatti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós bűzzárral	5 758	6 009	17 274	18 026
10	K-tétel	1,00	db	Csatlakozás a meglévő HV rendszerre	16 379	9 357	16 379	9 357
11	K-tétel	1,00	db	Csatlakozás a meglévő szennyvíz rendszerre	22 906	7 325	22 906	7 325
				Összesen:			201 270	328 770

Épületgépészeti munkák - Felületképzés

No.	Azonosító	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Óradíj	Anyagár	xÓradíj	xAnyagár
				főépület gázellátás				
1	K-tétel	1,00	db	Mérő le- és felszerelése.	63 981	0	63 981	0
2	81-000-1.1	34,00	m	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsonk tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	1 599	0	54 378	0
3	82-000-1.2	2,00	db	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvénnyel, DN 50 méretig	2 814	0	5 629	0
4	82-000-4.2	3,00	db	Gáz- és fűtőszerszármű berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszármű berendezési tárgyak kazánok 60 kW-ig	31 990	0	95 970	0
5	K-tétel	1,00	db	G 16 mérőkötés készítése.	99 811	199 269	99 811	199 269
6	81-003-1.2	2,00	m	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méterig, DN 25 Fekete acélcső A 37X 1" simavégű	6 334	1 963	12 667	3 927
7	81-003-1.2	112,00	m	DN 40 Fekete acélcső, A 37X 6/4" simavégű	7 678	2 696	859 908	301 902
8	82-001-7.4	2,00	db	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1" bb. menettel, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0034-00	4 415	5 240	8 831	10 481
9	82-011-1.1	2,00	m	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordácsosval, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, gázoldali bekötés, inox bordácsosval, DN 25 GEBÖ Variogas 1" inox bordácsos gázra, 5 m-es tekercs, A01-0001-0703	1 024	7 805	2 047	15 611
10	82-011-1.1	4,00	db	hollandis csatlakozás készítése, DN 25 GEBÖ 1" hollandi + tömítés gázcsőre, A02-0010-1830	2 432	2 326	9 727	9 303
11	82-016-14.	21,00	db	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm Hosszabbító cső 1,0 m, koncentrikus 80/125 mm Vaillant turboTEC falikészülékhez, rendszerméret 80/125 mm, Cikkszám: 303603	2 559	17 594	53 744	369 480
12	82-016-14.	3,00	db	füstcsőidomok, vizsgálóidomok, csapantyúk, toldók, egyenes Idom 80/80, 80/110, 80/125 mm VAILLANT Tisztító nyílással ellátott elem koncentrikus rendszerekhez (Átmérő) 80/125 mm), helyiséglevegőtől független üzemre, a frisslevegő cső fehér, színterített; Cikkszám: 303218	896	27 192	2 688	81 576
13	82-016-14.	3,00	db	átvezetések, ferdetető 80/125 mm Függőleges tetőkivezető rendszer Vaillant turboTEC-plus falikészülékhez, fekete, rendszerméret 80/125 mm, Cikkszám: 303600	2 303	35 190	6 908	105 570
14	82-016-14.	3,00	db	egyéb kiegészítő, tetőgallér VAILLANT Univerzális magastető gallér (fekete), műanyagból, horganyzott peremlemezzel ferdetetőre, koncentrikus égéstermék elvezető rendszerekhez, bármilyen tetőfedés esetén alkalmazható 25° - 50° fokos tetőhajlásszög mellett; Cikkszám: 303980	1 024	26 391	3 071	79 174
15	K-tétel	1,00	db	Nyomáspróba.	63 981	0	63 981	0
16	K-tétel	1,00	db	Hatósági átadás.	63 981	0	63 981	0
17	K-tétel	2,00	db	Kéményvizsgálat.	38 389	0	76 778	0
18	K-tétel	1,00	db	EPH jkötés és jkv készítése.	38 389	7 198	38 389	7 198
19	33-062-1.1	5,00	db	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglára 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	5 567	231	27 833	1 153
20	K-tétel	4,00	db	Födémáttörés.	23 225	544	92 899	2 175
21	47-000-4.4	114,00	m	Acélfelületek mázolási előkészítő és részmunkái; kézi rozsdamentesítés, cső és regisztercső felületén, (80 NA-ig), függesztő és tartószerkezeten, állványzaton, könnyű rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzin higító, EAN: 5992454205023	384	99	43 805	11 240
22	47-021-12.	114,00	m	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NA 80-ig), függesztő és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozó, fehér, EAN: 5992459501144	512	107	58 351	12 232
23	47-021-21.	114,00	m	Acélfelületek közbenso festése cső és regisztercső felületén (NA 80-ig), függesztő és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, sárga 400, EAN: 5995061117710	576	49	65 624	5 620
24	47-021-31.	114,00	m	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NA 80-ig), függesztő és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Astralin Univerzális magasfényű zománccfesték, sárga, EAN: 5992454794046	576	77	65 624	8 761
				Összesen:			1 876 623	1 224 671

No.	Azonosító	Mennyiség	Egység	Szöveg	Óradíj	Anyagár	xÓradíj	xAnyagár
1	K-tétel	1,00	db	főépület központi fűtés				
				Fűtési rendszer üritése, töltése, légtelenítése.	230 331	0	230 331	0
2	81-000-1.1.1	860,00	m	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	1 599	0	1 375 441	0
3	82-000-1.2.1	286,00	db	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	2 814	0	804 933	0
4	82-000-4.2.6	113,00	db	Gáz- és fűtőszelvény berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvény berendezési tárgyak öntöttvas tagos radiátor,	13 372	0	1 511 025	0
				Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőhajlítással, DN 15 Fekete acélcső, A 37X 1/2" simavégű	6 015	1 103	2 766 716	507 587
5	81-004-1.4.1.1.1.2-011000	460,00	m	DN 20 Fekete acélcső A 37X 3/4" simavégű	6 654	1 335	492 400	98 823
6	81-004-1.4.1.1.1.3-011001	74,00	m	DN 25 Fekete acélcső A 37X 1" simavégű	9 086	1 982	726 856	158 572
7	81-004-1.4.1.1.1.4-011001	80,00	m	irányváltozás csőíval, csőátmérő DN 100 méretig, DN 32-40 Fekete acélcső A 37X 5/4" simavégű	8 317	3 437	1 189 360	491 420
8	81-004-1.4.1.1.2.1.1-01100	143,00	m	Fekete acélcső, A 37X 6/4" simavégű	8 317	3 751	490 715	221 318
9	81-004-1.4.1.1.2.1.1-01100	59,00	m	DN 50 Fekete acélcső, A 37X 2" simavégű	8 765	4 296	333 080	163 261
10	81-004-1.4.1.1.2.1.2-01100	38,00	m	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőíval, csőátmérő DN 100 méretig, DN 65 Acélcső MSZ 29-86 A 37X 76,1x2,9 mm	9 469	4 147	28 406	12 441
11	81-004-1.4.1.1.2.1.3-01312	3,00	m					
				Egyedi csövek oldalfali rögzítése vasbetonfal esetén, egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1/2" (20-25 mm), horganyzott, Cikkszám:142940 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acélkübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	1 599	687	367 851	158 079
12	88-011-2.1-0490314	230,00	db	MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 3/4" (20-25 mm), horganyzott, Cikkszám:142940 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acélkübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	1 599	711	59 176	26 289
13	88-011-2.1-0490314	37,00	db	MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1" (33-37 mm), horganyzott, Cikkszám:142942 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acélkübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	1 599	732	63 974	29 290
14	88-011-2.1-0490316	40,00	db	MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1 1/4" (33-37 mm), horganyzott, Cikkszám:142942 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acélkübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	1 599	976	115 153	70 261
15	88-011-2.1-0490316	72,00	db	MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1 1/2" (47-52 mm), horganyzott, Cikkszám:142944 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acélkübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	1 599	821	47 981	24 621
16	88-011-2.1-0490318	30,00	db	MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 2" (59-63 mm), horganyzott, Cikkszám:142946 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acélkübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	1 599	898	30 388	17 053
17	88-011-2.1-0490320	19,00	db	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 1 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x 400 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 508 W	7 742	19 733	77 416	197 331
18	82-012-3.1.1.4-0425664	10,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x 500 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 635 W	7 742	23 138	15 483	46 275
19	82-012-3.1.1.4-0425665	2,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x 600 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 762 W	7 742	24 618	15 483	49 236
20	82-012-3.1.1.4-0425666	2,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x 700 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 889 W	7 742	25 520	7 742	25 520
21	82-012-3.1.1.4-0425667	1,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x 800 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1016 W	7 742	28 356	15 483	56 712
22	82-012-3.1.1.4-0425668	2,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x 900 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1143 W	7 742	31 194	30 966	124 775
23	82-012-3.1.1.4-0425669	4,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x1100 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1335 W	7 742	36 169	7 742	36 169
24	82-012-3.1.1.4-0425670	1,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x1200 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1525 W	7 742	41 155	30 966	164 621
25	82-012-3.1.1.4-0425672	4,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x1300 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1652 W	7 742	45 376	69 674	408 387
26	82-012-3.1.1.4-0425674	9,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x1400 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1779 W	7 742	45 376	100 640	589 892
27	82-012-3.1.1.4-0425674	13,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x1500 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1906 W	7 742	52 200	69 674	469 800
28	82-012-3.1.1.4-0425676	9,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x1600 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 2033 W	7 742	52 200	23 225	156 600
29	82-012-3.1.1.4-0425676	3,00	db	2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor EKE (21 típus), 2-soros, 1 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1791 W	12 605	51 095	37 815	153 285
30	82-012-3.2.1.4-0425700	3,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor EKE (21 típus), 2-soros, 1 konvektorlemez, burkolattal, 600x1100 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1970 W	12 605	54 416	75 629	326 494
31	82-012-3.2.1.4-0425702	6,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor EKE (21 típus), 2-soros, 1 konvektorlemez, burkolattal, 600x1200 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 2149 W	12 605	54 416	37 815	163 247
32	82-012-3.2.1.4-0425702	3,00	db					

No.	Azonosító	Mennyiség	Egység	Szöveg	Óradij	Anyagár	xÓradij	xAnyagár
33	82-012-3.2.1.4-0425704	3,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor EKE (21 típus), 2-soros, 1 konvektorlemez, burkolattal, 600x1300 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 2328 W	12 605	62 076	37 815	186 228
34	82-012-3.2.1.4-0425754	1,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 400 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 940 W	12 605	26 197	12 605	26 197
35	82-012-3.2.1.4-0425755	2,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 500 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1176 W	12 605	31 191	25 210	62 382
36	82-012-3.2.1.4-0425756	1,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 600 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1411 W	12 605	34 833	12 605	34 833
37	82-012-3.2.1.4-0425757	2,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x 700 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1646 W	12 605	40 155	25 210	80 310
38	82-012-3.2.1.4-0425760	7,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 2351 W	12 605	51 766	88 234	362 365
39	82-012-3.2.1.4-0425761	4,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1100 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 2586 W	12 605	57 565	50 419	230 260
40	82-012-3.2.1.4-0425762	4,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1200 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 2821 W	12 605	60 436	50 419	241 744
41	82-012-3.2.1.4-0425766	2,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1600 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 3762 W	12 605	79 432	25 210	158 865
42	82-012-3.2.2.4-0425767	5,00	db	1600 mm felett, 600 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1700 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 3997 W	16 955	87 062	84 774	435 312
43	82-012-3.2.2.4-0425768	6,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1800 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 4232 W	16 955	87 990	101 729	527 942
44	82-012-3.2.1.6-0426054	1,00	db	1600 mm-ig, 900 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 900x 400 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 1228 W	12 605	39 141	12 605	39 141
45	82-012-3.2.1.6-0426057	1,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 900x 700 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 2150 W	12 605	59 931	12 605	59 931
46	82-012-3.2.1.6-0426061	1,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 900x1100 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 3378 W	12 605	87 634	12 605	87 634
47	82-012-3.3.1.6-0426094	1,00	db	3 soros, 1600 mm-ig, 900 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DKEK (33 típus), 3-soros 3 konvektorlemez, burkolattal, 900x1300 mm, fűtőtelj. (90/70/20°C): 5654 W	17 082	193 794	17 082	193 794
48	82-001-16.2.3-0340758	113,00	db	Fűtőttest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Honeywell radiátor visszatérő csavarzat, egyenes kivitelű, Verafix-E, 1/2", V2420D0015	3 263	3 176	368 663	358 832
49	82-001-16.2.5-0340405	113,00	db	termosztatikus szelep, termostatikus szelep szett Honeywell termostatikus radiátorszelep, axiális kivitelű, VS típusú, 1/2", (kvs=0,72), V2000AVS15	3 263	5 559	368 663	628 201
50	82-001-17.1.2-0118343	113,00	db	Termosztatikus szelepfő felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva Helmeier K termosztátfej beépített érzékelővel, lopásvédelem gyűrűvel, 6-28°C, 6020-00.500	2 559	9 399	289 195	1 062 076
51	82-001-6.2.2-0130525	6,00	db	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap MOFÉM kazántöltőcsap 1/2" névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0010-00	2 111	3 376	12 667	20 254
52	82-001-6.2.8-1722155	5,00	db	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep Flamco Flexvent Super 1/2" üszős légtelenítő max. 120 °C, 10 bar, elzáróelem nélkül, Rendelési szám: 28520 + Flamco Flexvent elzáró Super légtelenítőhöz 1/2" 120 °C 10 bar, Rendelési szám: 28525	2 111	20 634	10 556	103 168
53	82-001-7.2.2-0130603	5,00	db	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0007-00	3 263	2 078	16 313	10 389
54	K-tétel	8,00	db	Fesz mérő, csappal.	5 374	13 660	42 990	109 284
55	K-tétel	8,00	db	Hőmérő.	2 111	5 134	16 890	41 076
56	82-001-13.4-0344179	2,00	db	Három- vagy négyoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 Honeywell 2-utú keverőszelep, (motor külön tételben), egyenszávalékos, 20mm löket, 5/4", külső menet, 2-170°C, PN16, 2...130°C, V5013E1105	7 998	78 239	15 996	156 478
57	82-001-14.1-0344012	1,00	db	Két- és háromjártatú szelepekhez, elektromos és elektromotoros hajtóművek elhelyezése, elektromos bekötés nélküli Honeywell motoros meghajtó, rugóvisszatérítéssel, 6,5mm löket, 90N, 230Vac, 2-pt vezérléshez, IP54, futásidő 3,6/16s, M5410L1001	2 559	34 494	2 559	34 494
58	82-001-7.5.1-0341105	1,00	db	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) Honeywell beszabályozó szelep SafeCon® mérőcsonkkal, visszatérő vezetékbe, 5/4", belső menetes, PN16, 2...130°C, V5032Y0032A	5 310	40 155	5 310	40 155
59	82-001-7.6.1-0341106	3,00	db	DN 40 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) Honeywell beszabályozó szelep SafeCon® mérőcsonkkal, visszatérő vezetékbe, 8/4", belső menetes, PN16, 2...130°C, V5032Y0040A	5 694	44 849	17 082	134 546
60	82-001-7.5.1-0115545	2,00	db	DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Viton tömítéssel, PN25, DN32, G 1 1/4" bm., (0...+100)°C, nyitónyomás 40 mbar, kvs=17,00, vörösvány szelepházal, 1072010	5 310	25 564	10 620	51 127

No.	Azonosító	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Óradj	Anyagár	xÓradj	xAnyagár
61	82-001-7.6.1-0115546	2,00	db	DN 40 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyót-elzáró, beavatkozó) OVENTROP visszacsapó szelep, Vilon tömítéssel, PN25, DN40, G 1 1/2" bm., (0...+100)°C, nyílónyomás 40 mbar, kvs=19,00, vörösvöntvény szelepházszal, 1072012	5 694	34 439	11 388	68 878
62	82-001-7.7.3-0115767	3,00	db	DN 50, DN 65 szennyfogósűrű, gázszűrő, iszap- és levegőelválasztó OVENTROP szennyfogó szűrő, PN25, DN50, 2" bm., kvs=56,20, szilasűrűség 600 µm, (-10...+150)°C, vörösvöntvény szerelvényházzal, 1120016	10 557	63 516	31 672	190 547
63	82-001-7.2.2-0130603	5,00	db	DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0007-00	3 263	2 078	16 313	10 389
64	82-001-7.5.2-0130606	1,00	db	DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 5/4" bb. menettel, víztápcsátás 330 l/min., névleges méret 32 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 113-0051-00	5 310	10 025	5 310	10 025
65	82-001-7.6.2-0130607	3,00	db	DN 40 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 6/4" bb. menettel, víztápcsátás 590 l/min., névleges méret 40 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 113-0052-00	5 694	16 814	17 082	50 443
66	82-001-7.7.2-0130608	8,00	db	DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 2" bb. menettel, víztápcsátás 890 l/min., névleges méret 50 mm, sárgaréz, natúr, 10 bar, Kód: 113-0053-00	10 557	27 331	84 460	218 648
67	82-001-2.16.2-0131031	2,00	db	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 65 PN 10 - PN 16, gömbcsap MVV-ISO WKC1A gömbcsap szénacélból, karimás, vízre, PN 16 - PN 25 DN 65	14 332	57 626	28 664	115 252
68	82-001-7.4.9-0722334	3,00	db	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 biztonsági szerelvény Flamco Prescor 1" x 5/4" membrános biztonsági szelep max. 140 °C, 3 bar, Rendelési szám: 27045	4 415	8 957	13 246	26 870
69	82-001-2.16.3-0722682	1,00	db	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése ellenkarimákkal, DN 65 PN 10 - PN 16, szennyfogósűrű, iszap- és levegőelválasztó Flamco Flamcovent Smart 65 F mágnesez légleválasztó 120 °C, 10 bar, karimás, Rendelési szám: 31002	14 332	249 370	14 332	249 370
70	82-001-2.16.3-0722782	1,00	db	Flamco Flamco Clean Smart 65 F mágnesez iszapelválasztó max. 120 °C, 10 bar, karimás, Rendelési szám: 31022	14 332	278 161	14 332	278 161
71	82-004-6.1.1.1-0721011	1,00	db	Zárt táglalási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázatlanító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételtől), fűtési és hűtési rendszerekben, membrános, 2-80 liter között Reflex 35 literes zárt táglalási tartály, 4 bar túlnyomásra	3 903	16 804	3 903	16 804
72	82-004-6.1.1.2-0721019	1,00	db	81-400 liter között Reflex 140 literes zárt táglalási tartály, 6 bar túlnyomásra	4 286	70 789	4 286	70 789
73	K-tétel	1,00	db	Avatatlan elzárás ellen biztosított szerelvény. 3/4"	3 583	8 877	3 583	8 877
74	K-tétel	1,00	db	1"	4 415	15 276	4 415	15 276
75	82-004-9.2-0460502	4,00	db	Légedény elhelyezése és bekötése, tartószerkezet beépítésével, 108x3,6 mm - 300 mm 133x4,0 mm - 350 mm Légedény acélcsőből F-53 típus, 108 DN	8 126	11 027	32 503	44 109
76	82-008-3.1.4.1.3-0127716	2,00	db	Fűtés-, klíma-, hűtéstechika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel, egyes szivattyúk, DN 40 Wilo-Stratos 40/1-10 nedvestengelyű nagy hatásfokú keringető szivattyú, DN 40, karimás csatl., PN6/10 kombikarimával, 1-230V, C:2103618	21 113	491 544	42 227	983 088
77	K-tétel	1,00	kompl	Fűtési osztó - gyűjtő, fall tartóval, hőszigeteléssel kompletten 133x4,0; l=1,0 m	223 934	103 969	223 934	103 969
78	82-010-5.3.2-0352052	2,00	db	Gázüzemű fűtő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, kondenzációs fali- vagy modulkazan 40 kW teljesítmény felett VAILLANT ecoTEC VU 656/4-5 A "A" energia osztályú, fall kondenzációs üzemű gázkészülék tároló-fűtés előnykapcsolással, modulációs égő (pl.: 13,8-63,7 kW között, 80/60°C-os fűtési hőfoklépcsőn) pneumatikus gáz/levegő szabályozással és rozsdamentes acélból készült (két kamrából álló) kondenzációs hőcserélővel, nagyhatékonyságú fűtési szivattyú (EEI<0,23), mérőcsonkos indító adapter (látmért)80/125mm), modern strukturált diagnosztikai rendszer, tároló-töltés csak hidraulikus váltó után (tároló-töltő szivattyúval), vezérlőpanel képes 1-1db tároló-töltő és külső fűtési szivattyú működtesére (kötelező a hidraulikus váltó telepítése), méret 800x480x472 mm, tömeg 75 kg, Cikkszám:0010017832	21 113	2 091 395	42 227	4 182 790
79	K-tétel	2,00	db	Fűtési karbantartó csapkészlet (ecoTEC plus VU INT 40 kW-tól	16 379	42 227	32 758	84 454
80	K-tétel	1,00	db	PHE C 240-40 külső lemezes hőcserélő tartóval (<240 kW)	45 491	716 587	45 491	716 587
81	K-tétel	1,00	db	VR 10 standard hőmérséklet-érzékelő	5 119	14 396	5 119	14 396
82	K-tétel	1,00	db	multiMATIC 700/5 szabályozó.	76 778	71 179	76 778	71 179
83	K-tétel	1,00	db	VR 70 keverő- és szolármodul (pl.: két (kevert) fűtési körre	15 995	75 658	15 995	75 658
84	K-tétel	1,00	db	VR 32/3 buszcsatló	15 995	34 870	15 995	34 870
85	K-tétel	1,00	db	Semlegesítő berendezés 450 kW-ig	9 598	171 948	9 598	171 948
86	K-tétel	1,00	db	Szerelőkeret kazánok részére	54 768	40 628	54 768	40 628

No.	Azonosító	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Óradíj	Anyagár	xÓradíj	xAnyagár
87	82-010-6.3.1-0352082	1,00	db	Gázüzemű kombinált fűtő és vízmelegítő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, kondenzációs kazán, elektromos bekötés nélkül, 40 kW teljesítményig VAILLANT ecoTEC plus VUV INT II 246/5-5, "A / A" energia osztályú kondenzációs üzemű fali gázkészülék, átfolyó rendszerű melegvíz-készítéssel; belső hangszigeteléssel ellátott burkolat, amelynek oldalsó elemei - külön-külön - is leszerelhetők az alkotóelemek jobb hozzáférhetősége végett; széles modulációs tartomány (pl.: 3,8-20,0 kW között; 80/60°C-os fűtési hőfoklépcsőn) elektronikus gáz/levegő szabályozással (ELGA) és rozsdamentes acélból készült kondenzációs hőcserélővel; beépített fűtési tápáramlástartály (10 l); nagyhatékonyságú fűtési szivattyú (EEI<0,23); elektronikus nyomá szenzor és szennyfogó szűrő (HMV körben); automatikus (állítható bypass) és teljes körű Multi-Sensorik-System komfortbiztosító programokkal; a készülék gyári tartozéka a mérőcsonkos indító adapter (ø80/100mm), valamint a fűtés karbantartó és a hideg víz elzáró és beállító csapkészlete, illetve a gázbekötő elem; HMV üzemben a készülék 20%-kal magasabb teljesítményt ad le (24 kW - Aqua-Power-Plus); a melegvíz-készítés szenzor vezérelt (Aqua Comfort System Plus); külső eBUS szabályozóval programozható hőntartás (Warmstart); az elektromos panel szabadon programozható relé kimenetet tartalmaz, kezelőfelülete (háttérvilágított, magyar nyelvű menüvel) intuitív módon paraméterezhető; automatikus fűtési részterhelés beállítás és az automatikus gáztípus-család ellenőrző program; szezonális helyiségfűtő energiahatékonyság: 92%; deklarált csapolási profil: XL; Cikkszám: 0010011742	26 552	758 175	26 552	758 175
88	K-tétel	1,00	db	calorMATIC 450	5 119	59 182	5 119	59 182
89	K-tétel	1,00	db	Nyomáspórbá.	51 185	0	51 185	0
90	82-016-12.5	1,00	db	Kazánház, illetve hőközpont besza bályozása, beüzemelése 139.561-279.120 W teljesítmény között	946 918	0	946 918	0
91	82-016-13.5	1,00	db	Próbafűtés, radiátorok besza bályozása 139.561-279.120 W teljesítmény között	501 610	0	501 610	0
92	33-062-1.1-1110002	36,00	db	Áttörés vezetékhez részére, helyreállítás, 0,1 m2/db méretig, téglaválasz falban Kisméretű tömör téglaválasz falban 250x120x65 mm i.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	5 567	231	200 396	8 300
93	K-tétel	18,00	db	Födémáttörés.	23 225	544	418 044	9 788
94	47-000-4.4.5.1-0120509	857,00	m	Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; kézi rozsdamentesítés, cső és regisztercső felületén, (80 NA-ig), függesztő és tartószerkezeten, állványzaton, könnyű rozsdásodás esetén Supralux lakkenzin hígító, EAN: 5992454205023	384	99	329 302	84 500
95	47-021-12.4.1-0131033	857,00	m	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NA 80-ig), függesztő és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5992459501144	512	107	438 655	91 956
96	47-021-21.4.1-0130701	816,00	m	Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NA 80-ig), függesztő és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	576	41	469 730	33 130
97	47-021-31.4.1-0130361	816,00	m	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NA 80-ig), függesztő és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Trinát magasfényű zománcfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042	576	59	469 730	48 511
98	80-001-1.3.2.1.1-0124028	2,00	m	Fűtési, HMV, HHV vezeték szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NA 114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 15 mm, belső átmérő: 28 mm, Kód: 60006220	767	929	1 534	1 859
99	80-001-1.3.2.1.1-0124035	2,00	m	POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 15 mm, belső átmérő: 35 mm, Kód: 60006221	767	998	1 534	1 995
100	80-001-1.3.2.1.1-0124042	4,00	m	POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 15 mm, belső átmérő: 42 mm, Kód: 60006222	767	1 089	3 068	4 356
101	80-001-1.3.2.1.1-0124048	10,00	m	POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 15 mm, belső átmérő: 48 mm, Kód: 60006223	767	1 102	7 671	11 020
102	80-001-1.3.2.1.1-0124060	20,00	m	POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 15 mm, belső átmérő: 60 mm, Kód: 60006226	767	1 269	15 341	25 375
103	80-001-1.3.2.1.1-0124076	3,00	m	POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 15 mm, belső átmérő: 76 mm, Kód: 60006228	767	1 581	2 301	4 742
				Összesen:			17 735 231	19 421 266

No.	Azonosító	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Óradíj	Anyagár	xÓradíj	xAnyagár
				Igazgató épületrész gázellátás				
1	K-tétel	1,00	db	Mérő le- és felszerelése.	63 981	0	63 981	0
2	81-000-1.1.1	2,00	m	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsonk tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	1 599	0	3 199	0
3	82-000-1.2.1	2,00	db	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	2 814	0	5 629	0
4	82-000-4.1.1	1,00	db	Gáz- és fűtősszerelési berendezési tárgyak leszerelése, gázszelvény berendezési tárgyak gázfűző, gázüzemhely, vízmelegítő, hőszugárzó, konvektor, fali fűtő	7 678	0	7 678	0
5	82-000-4.2.1.1	1,00	db	Gáz- és fűtősszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtősszerelési berendezési tárgyak kazánok 60 kW-ig	31 990	0	31 990	0
6	K-tétel	1,00	db	Gázcsanak lehegesztése.	6 526	0	6 526	0
7	82-001-7.2.2-0130603	2,00	db	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfűző MOPÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0007-00	3 263	2 078	6 525	4 156
8	82-011-1.1.2.1.2-0240001	2,00	m	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, gázoldali bekötés, inox bordáscsővel, DN 15 GEBE Varlogas 1/2" inox bordáscső gázra, 5 m-es tekercs, A01-0001-0891	512	4 369	1 024	8 738
9	82-011-1.1.2.2.2-0240205	4,00	db	hollandi csatlakozás készítése, DN 15 GEBE 1/2" hollandi + tömítés gázcsőre, A02-0010-0742	1 663	825	6 653	3 300
10	82-016-14.1.3-0243166	10,00	db	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőműves munka nélkül, füstcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm Hosszabbító cső 1,0 m, koncentrikus 80/125 mm Vaillant turboTEC fali készülékhez, rendszerméret 80/125 mm, Cikkszám: 303603	2 559	17 594	25 593	175 943
11	82-016-14.2.3-0242646	1,00	db	füstcsőidomok, könyök vagy T-idom 80/80, 80/110, 80/125 mm VAILLANT Könyökidom koncentrikus rendszerekhez (átmérő) 80/125 mm), helyiséglevegőtől független üzemre, a frisslevegő cső fehér, szinterezett, készlet tartalma: koncentrikus könyökidom (átmérő) 80/125 mm); 1 db légoldali bilincs (átmérő) 125 mm - 70 mm); Cikkszám: 303210	2 559	17 915	2 559	17 915
12	82-016-14.2.4.2.3-0243170	1,00	db	vizsgálóidomok, csappantyúk, toldók, könyök vagy T-idom 80/80, 80/125 mm T-idom vizsgálónyílással, koncentrikus 80/125 mm Vaillant turboTEC-plus fali készülékhez, rendszerméret 80/125 mm, Cikkszám: 303612	1 279	76 778	1 279	76 778
13	82-016-14.2.5.2.3-0243141	1,00	db	átvezetések, ferdetető 80/125 mm Függőleges tetőkivezető rendszer Vaillant turboTEC-plus fali készülékhez, fekete, rendszerméret 80/125 mm, Cikkszám: 303600	2 303	35 190	2 303	35 190
14	82-016-14.3.2-0242733	1,00	db	egyéb kiegészítő, tetőgallér VAILLANT Univerzális magastető gallér (fekete), műanyagból, horganyzott peremlemezrel ferdetetőre, koncentrikus égéstermék elvezető rendszerekhez, bármilyen tetőfedés esetén alkalmazható 25° - 50° fokos tetőhajlásszög mellett; Cikkszám: 303980	1 024	26 391	1 024	26 391
15	K-tétel	1,00	db	Nyomáspróba.	63 981	0	63 981	0
16	K-tétel	1,00	db	Hatósági átadás.	63 981	0	63 981	0
17	K-tétel	1,00	db	Kénnyelvizsgálat.	38 389	0	38 389	0
18	K-tétel	1,00	db	EPH jkötés és jkv készítése.	38 389	7 198	38 389	7 198
				Összesen:			370 701	355 608

No.	Azonosító	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Óradij	Anyagár	xÓradij	xAnyagár
1	K-tétel	1,00	db	Igazgató épületrészek központi fűtés	115 166	0	115 166	0
				Fűtési rendszer üritése, töltése, légtelenítése.				
2	81-000-1.1.1	130,00	m	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsovek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	1 599	0	207 916	0
3	82-000-1.2.1	27,00	db	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	2 814	0	75 990	0
4	82-000-4.2.6	12,00	db	Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak öntöttvas tagos radiátor,	13 372	0	160 463	0
				Fűtési vezetékek, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltózás csőhajlítással, DN 15 Fekete acélcső, A 37X 1/2" simavégű				
5	81-004-1.4.1.1.1.2-011000	94,00	m	DN 20 Fekete acélcső A 37X 3/4" simavégű	6 015	1 103	565 372	103 724
6	81-004-1.4.1.1.1.3-011001	18,00	m	DN 25 Fekete acélcső A 37X 1" simavégű	6 654	1 335	119 773	24 038
7	81-004-1.4.1.1.1.4-011001	17,00	m	Egyedi csövek oldalfall rögzítése vasbetonfal esetén, egyedi csővezeték közvetlen rögzítése vasbeton oldalfalra, 1/2" - 2" átmérő között MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1/2" (20-25 mm), horganyzott, Cikkszám:142940 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acéldübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	9 086	1 982	154 457	33 697
8	88-011-2.1-0490314	47,00	db	MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 3/4" (20-25 mm), horganyzott, Cikkszám:142940 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acéldübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	1 599	687	75 169	32 303
9	88-011-2.1-0490314	9,00	db	MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1" (33-37 mm), horganyzott, Cikkszám:142942 + 10 cm menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám:113639 + acéldübel M8 x 30 mm, horganyzott, Cikkszám:129093	1 599	711	14 394	6 395
10	88-011-2.1-0490316	9,00	db	Acéllemezt kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 1 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x400 mm, fűtőtélj. (90/70/20°C): 508 W	7 742	19 733	7 742	19 733
11	82-012-3.1.1.4-0425664	1,00	db	2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor EKE (21 típus), 2-soros, 1 konvektorlemez, burkolattal, 600x600 mm, fűtőtélj. (90/70/20°C): 1075 W	12 605	34 619	12 605	34 619
12	82-012-3.2.1.4-0425696	1,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor EKE (21 típus), 2-soros, 1 konvektorlemez, burkolattal, 600x900 mm, fűtőtélj. (90/70/20°C): 1612 W	12 605	47 399	37 815	142 197
13	82-012-3.2.1.4-0425699	3,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor EKE (21 típus), 2-soros, 1 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtélj. (90/70/20°C): 1791 W	12 605	51 095	37 815	153 285
14	82-012-3.2.1.4-0425700	3,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor EKE (21 típus), 2-soros, 1 konvektorlemez, burkolattal, 600x1100 mm, fűtőtélj. (90/70/20°C): 1970 W	12 605	54 416	25 210	108 831
15	82-012-3.2.1.4-0425702	2,00	db	D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtélj. (90/70/20°C): 2351 W	12 605	51 766	12 605	51 766
16	82-012-3.2.1.4-0425760	1,00	db	1600 mm felett, 600 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX-UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1800 mm, fűtőtélj. (90/70/20°C): 4232 W	16 955	87 990	16 955	87 990
17	82-012-3.2.2.4-0425768	1,00	db	Fűtőtélj. szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Honeywell radiátor visszatérő csavarzat, egyenes kivitelű, Verafix-E, 1/2", V2420D0015	3 263	3 176	39 150	38 106
18	82-001-16.2.3-0340758	12,00	db	termosztátikus szelep, termosztátikus szelep szett Honeywell termosztátikus radiátorszelep, axiális kivitelű, VS típusú, 1/2", (kvs=0,72), V2000AVS15	3 263	5 559	39 150	66 712
19	82-001-16.2.5-0340405	12,00	db	Termosztátikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva Helmeier K termosztátfej beépített érzékelővel, lopásvédelem gyűrűvel, 6-28°C, 6020-00.500	2 559	9 399	30 711	112 787
20	82-001-17.1.2-0118343	12,00	db	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap MOFÉM kazántöltőcsap 1/2" névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0010-00	2 111	3 376	2 111	3 376
21	82-001-6.2.2-0130525	1,00	db	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep Flamco Flexvent Super 1/2" úszós légtelenítő max. 120 °C, 10 bar, elzáróelem nélkül, Rendelési szám: 28520 + Flamco Flexvent elzáró Super légtelenítőhöz 1/2" 120 °C 10 bar, Rendelési szám: 28525	2 111	20 634	4 222	41 267
22	82-001-6.2.8-1722155	2,00	db	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0007-00	3 263	2 078	13 050	8 311
23	82-001-7.2.2-0130603	4,00	db	DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1" bb. menettel, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0034-00	4 415	5 240	13 246	15 721
24	82-001-7.4.2-0130605	3,00	db	szennyfogósűrű, gázszűrő, iszap- és levegőelválasztó Flamco Flamco Clean Smart 1" Ecopius mágneses iszapelválasztó max. 120 °C, 10 bar, belső menetes csatlakozással, hőszigeteléssel, Rendelési szám: 30033	4 415	32 950	4 415	32 950
25	82-001-7.4.3-0722743	1,00	db	Légedény elhelyezése és bekötése, tartószerkezet beépítésével, 57x2,9 mm - 200 mm 89x3,2 mm - 250 mm Légedény acélcsőből F-53 típus, 57 DN	7 357	12 296	14 715	24 592
26	82-004-9.1-0460501	2,00	db					

No.	Azonosító	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Óradij	Anyagár	xÓradij	xAnyagár
				Gázüzemű kombinált fűtő és vízmelegítő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, kondenzációs kazán, elektromos bekötés nélkül, 40 kW teljesítményig VAILLANT ecoTEC plus VUW INT II 246/5-5, "A / A" energia osztályú kondenzációs üzemű fali gázkészülék, átfolyó rendszerű melegvíz-készítéssel; belső hangszigeteléssel ellátott burkolat, amelynek oldalsó elemei - külön-külön - is leszerelhetők az alkotóelemek jobb hozzáférhetősége végett; széles modulációs tartomány (pl.: 3,8-20,0 kW között; 80/60°C-os fűtési hőfoklépcsőn) elektronikus gáz/levegő szabályozással (ELGA) és rozsdamentes acélból készült kondenzációs hőcserélővel; beépített fűtési tárolási tartály (10 l); nagyhatékonyságú fűtési szivattyú (EEI<0,23); elektronikus nyomásszenzor és szennyfogó szűrő (HMV körben); automatikus (állítható bypass) és teljes körű Multi-Sensorik-System komfortbiztosító programokkal; a készülék gyári tartozéka a mérőcsonkos indító adapter (ø60/100mm), valamint a fűtés karbantartó és a hideg víz elzáró és beállító csapkészlete, illetve a gázbekötő elem; HMV üzemben a készülék 20%-kal magasabb teljesítményt ad le (24 kW - Aqua-Power-Plus); a melegvíz-készítés szenzor vezérelt (Aqua Comfort System Plus); külső eBUS szabályozóval programozható hőntartás (Warmstart); az elektromos panel szabadon programozható relé kimenetet tartalmaz, kezelőfelülete (háttérvilágított, magyar nyelvű menüvel) intuitív módon paraméterezhető; automatikus fűtési részterhelés beállítás és az automatikus gáztípus-család ellenőrző program; szezonális helyiségfűtő energiahatékonyság: 92%; deklarált csapolási profil: XL; Cikkszám: 0010011742	26 552	858 175	26 552	858 175
27	82-010-6.3.1-0352082	1,00	db					
28	K-tétel	1,00	db	calorMATIC 450	5 119	59 182	5 119	59 182
29	K-tétel	1,00	db	Nyomáspórb.	51 185	0	51 185	0
30	K-tétel	1,00	db	Kazán cseppvízvezeték csatlakoztatása szennyvíz rendszerhez.	22 777	40 628	22 777	40 628
				Kazánház, illetve hőközpont beszerelése, beüzemelése 23.260 W teljesítményig	163 151	0	163 151	0
31	82-016-12.1	1,00	db					
32	82-016-13.1	1,00	db	Próbafűtés, radiátorok beszerelése 23.260 W teljesítményig	98 530	0	98 530	0
				Áttörés vezetékek részére, helyreállítás, 0,1 m2/db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	5 567	231	66 799	2 767
33	33-062-1.1-1110002	12,00	db					
34	K-tétel	6,00	db	Födémáttörés.	23 225	544	139 348	3 263
				Acélfelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; kézi rozsdamentesítés, cső és regisztercső felületén, (80 NA-ig), függesztő és tartószerkezeten, állványzaton, könnyű rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzin higító, EAN: 5992454205023	384	99	49 568	12 719
35	47-000-4.4.5.1-0120509	129,00	m					
				Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NA 80-ig), függesztő és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozó, fehér, EAN: 5992459501144	512	107	66 029	13 842
36	47-021-12.4.1-0131033	129,00	m					
				Acélfelületek közbelső festése cső és regisztercső felületén (NA 80-ig), függesztő és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trínát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	576	41	74 259	5 237
37	47-021-21.4.1-0130701	129,00	m					
				Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NA 80-ig), függesztő és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trínát magasfényű zománcfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042	576	59	74 259	7 669
38	47-021-31.4.1-0130361	129,00	m					
				Összesen:			2 652 185	2 152 471

Jelen dokumentum üzleti titkot tartalmaz és az Allianz Hungária Zrt. kifejezett hozzájárulásával adható át harmadik személy részére. A felek az üzleti titok vonatkozásában képviselőiket (így különösen a megbízott biztosításközvetítőt) nem tekintik harmadik személynek.

Biztosítási Kötvény
ÉPÍTÉS/SZERELÉS (CAR/EAR) BIZTOSÍTÁSI KERETSZERZŐDÉSHEZ
Kötvényszám: 325163262

Szerződő: **Gramalpin 2007 Kft**
 címe: 3527 Miskolc József Attila u. 57
 adószáma: 13991610-2-05
 TEÁOR 05-09-014277

Biztosítottak: **Gramalpin 2007 Kft.**
 mint fővállalkozó

- a biztosítási szerződés tárgyának kivitelezésében szerződésszerűen résztvevő valamennyi alvállalkozó, amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza munkájuk értékét.

a mindenkori építtető

Amennyiben és amilyen mértékben a fenti biztosítottak a vonatkozó vállalkozói szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk következményeit viselik illetve a viselni kötelesek.

Biztosítási tartam: határozatlan

Kockázatviselés kezdete: 2018.06.21.
 Évforduló: minden év 07.01.

A díjfizetés ütemezése: éves
 A díjfizetés módja: számla alapján átutalás
 A biztosítás rendszer: díjelszámolásos

Területi hatály: Magyarország

A kockázatviselés helye: A biztosított beruházás építési valamint felvonulási területe

Vonatkozó biztosítási feltételek és ügyfél-tájékoztatók:

Építésbiztosítás (CAR)

Építés-és szerelésbiztosítás (AHE-41411) biztosítási termékismertetőt (IPID),

Általános biztosítási feltételek – Vállalati vagyonbiztosítás (AHE-43500/1)

Felelősségbiztosítások - Általános biztosítás feltételei (AHE-43501/1)

Ügyféltájékoztató és szerződési feltételek kiegészítése (AHE-12600/3)

Építésbiztosítás (CAR) – Vagyonbiztosítási különös biztosítási feltételek (I. fejezet) (AHE-11660)

Építésbiztosításhoz (CAR), Szerelésbiztosításhoz (EAR) tartozó Felelősségbiztosítás (II. fejezet)

Különös biztosítási feltételei (AHE-11662)

Építés-és szerelésbiztosítás záradékgyűjtemény (AHE-11663) a jelen dokumentumban megjelöltek.

Kiegészítő feltételek és záradékok

A jelen díjtájékoztatóban megnevezett biztosítási szerződési feltételek az alábbi kiegészítő biztosítási feltételekkel, záradékokkal és függelékekkel egészülnek ki:

(J04) záradék: "A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre."

Általános megállapodások

Jelen keretszerződés alapján a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződő által a biztosító kockázatviselése a részére (a jelen keretszerződés mellékletét képező vagy azzal azonos adattartalmú) hiánytalanul kitöltött adatközlőn bejelentett - jelen keretszerződés alapján biztosítható - beruházásokra terjed ki.

A bejelentésnek (adatközlésnek) tartalmaznia kell a következőket

- biztosítandó építési/szerelési munka megnevezése;
- építés/szerelés kezdete, tervezett befejezés időpontja;
- a biztosított vagyonsz csoportok biztosítási összege;
- biztosítandó munka rövid leírása;
- eseti fedezet-kiterjesztésre vonatkozó esetleges igény

Az egyes beruházásokkal kapcsolatban a Biztosító a bejelentés beérkezését követő 5 munkanapon belül az alábbi kiegészítő információkat kérheti:

Műszaki leírás (engedélyezési terv szintű, beleértve a talajmechanikai szakvéleményt és tartószerkezeti műszaki leírást)

Jellemző metszet/alaprajz

Helyszínrajz

Építési ütemterv

Költségvetési összesítő

Hatósági engedélyek

Az egyes bejelentésektől számított 15 munkanapon belül a biztosítónak joga van a konkrét munkára vonatkozó biztosítási fedezetet elutasítani vagy a feltételek módosítását kezdeményezni amennyiben arra alapos indoka van. Alapos indoknak minősülnek az alábbiak:

- Magyarországon nem szokványos technológia alkalmazása
- az építési munka jellegének megfelelő átlagos kockázati körülményektől való lényeges eltérés

Nem jön létre a biztosítási fedezet, ha a biztosító által kezdeményezett módosítást annak kézbesítésétől számított 15 munkanapon belül a szerződő nem fogadja el.

Az aktuális építési-szerelési munka jellege, biztosítási összege, területi hatálya, a szerződő biztosítási igénye alapján vagy egyéb körülmények miatt bármely fedezetbe vonandó munkánál lehetőség van a keretszerződés feltételeinek eseti módosítására.

Ezen módosításokban a szerződő felek eseti alapon állapodnak meg.

A biztosító eseti módosításra vonatkozó díjajánlatát az értesítés/bejelentés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül elkészíti.

A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra a biztosító önálló kötvényt nem állít ki.

A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra - a szerződő/biztosított ilyen irányú kérése esetén - fedezeti igazolást állít ki.

Az egyes beruházásokra vonatkozó kockázatviselés időbeli hatálya:

Tartam:

határozott

Kockázatviselés kezdete:

Az adatközlőn feltüntetett dátum (a kivitelezés

Kockázatviselés vége:

megkezdésének időpontja), de legkorábban az
adatközlőnek a biztosítóhoz való beérkezését követő
nap 0 óra.

Az adatközlőn feltüntetett dátum (Az átadás-átvétel,
üzembehelyezés vagy használatbavétel időpontja.)

A Szerződő a biztosítási időszak alatt előzetes díjat fizet az általa a biztosítási időszakra (évre)
vonatkozó becsült előzetes forgalom alapján. Egy biztosítási időszak (év) forgalma alatt az adott
időszakban lekötésre kerülő – jelen keretszerződés alapján biztosítható - beruházások teljes nettó
(ÁFA nélküli) vállalási értékének összege értendő.

Elszámolás:

A biztosítási időszakra vonatkozó végleges díj megállapítása az időszakra bejelentett
biztosított beruházások biztosítási összegeinek (díjszámítási alap) alapján történik.

A végleges biztosítási díj elszámolásakor a felek mindig figyelembe veszik az adott
biztosítási évre meghatározott minimális díjat. A minimális díj minden biztosítási időszakra
(évre) megilleti a biztosítót abban az esetben is, ha a tényleges bejelentések alapján
számított díj ennél az összegnél kisebb lenne.

Az előzetes és a végleges díj különbözetét a Szerződő felek az adatközlést követően
esedékes első díjrészlettel, de maximum 90 napon belül rendezik.

Az első kockázatu vagyonszoprtok biztosítása nem elszámolásos rendszerű.

A szerződésben feltüntetett éves kártérítési limitek az egy biztosítási időszakban (biztosítási évben)
megkezdett biztosított beruházásokra összevontan érvényesek és függetlenek a károk
bekövetkezésének időpontjától.

A jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházások:

Minden olyan beruházás

amelyben a szerződő az alábbiak közül bármelyik minőségében érintett

- fővállalkozó, generálkivitelező,
- építési/szerelési konzorcium tagja,
- alvállalkozó,

és amelynek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg a **100 000 eFt-ot**,
valamint a kivitelezés a keretszerződés érvényessége alatt kezdődik.

A beruházás jellege lehet

**-magasépítés (lakó- és nem lakóépület épület építése, felújítása,
átalakítása, energetikai korszerűsítése a kapcsolódó szakágakkal –
épületgépészet, villamosság, közművek, térburkolatok -technológiai
szerelés nélkül),**

Olyan ipari beruházások, ahol a technológiai szerelés aránya meghaladja a
50%-ot csak EAR szerint biztosítható.

A keretszerződés hatálya kizárólag a biztosítóval folytatott előzetes egyeztetés, eseti
megállapodás, jóváhagyás alapján terjed ki egyéb létesítményekre, különösen az
alábbiakra:

- építés/szerelés vízben (tó, folyó) vagy víznek kitett környezetben
- csak bontási munka,
- foghíjbeépítés,
- alagút és tárnaépítés,
- duzzasztógátak és víztározók,
- kútfúrás,vagy bármilyen kútműveleti tevékenység
- hidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, elosztó és távvezetékek,
- folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fúrás,

- nukleáris berendezések, atomerőművek
- mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkák
- föld alatti létesítmények (pl metró) munkálatai,
- olyan beruházás, ahol a mélyépítés aránya meghaladja a 30%-ot,
- olyan épületek, amelyekben a talajszint alatti szintek száma 1-nél több,
- szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,

-ha a kivitelezés időtartama meghaladja a 12 hónapot

I FEJEZET – VAGYONBIZTOSÍTÁS

Biztosítható vagyonscsoportok, biztosítási összegek:

Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül:	CAR építés (eFt)
- becsült előzetes forgalom (ÁFA nélkül):	350.000
- a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül):	0
Kártérítési limit a 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyakra	10.000
Biztosítható költségek (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek)	5 000
Összesen (díjszámítási alap)	365 000

Kártérítési limit:

100 000 eFt/bizt.esemény

Belső limit a biztosítható költségekre:

projektenként maximum a beruházás összegének (Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés) 10%-a

Önrészesedés (levonásos):

10% de minimum 100.000 Ft/bizt.esemény

II. FEJEZET - FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Kártérítési limit:

15.000 eFt/bizt.esemény és 50.000 eFt/év

Belső limit:

projektenként maximum a beruházás összegének (Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés) 100%-a

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

Önrészesedés (levonásos):

általános
személyesülés esetén

10% de minimum 100 000 Ft/bizt.esemény
nincs

ZÁRADÉKOK

002. A keresztfelelősség

Belső kártérítési limit:

II. Fejezet szerint

Önrészesedés (levonásos)

II. Fejezet szerint

003. A szavatossági időszakra vonatkozó fedezet

Tartam:

12 hónap az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:

- műszaki átadás-átvétel,
- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I Fejezet alapfedezetének lejárata

Kártérítési limit a 003 záradékra:

5 000 eFt/ bizt.esemény/év

Önrészesedés (levonásos)

I. Fejezet szerint

010. Az árvíz vagy magas vízállás okozta károk és felelősségi kárigények kizárása

012. A szélvihar okozta károk és az azzal kapcsolatban bekövetkezett vízkárok és felelősségi kárigények kizárása

100. A gépek és berendezések próbaüzemének külön feltételei

Kártérítési limit: 10 000 eFt/ bizt.esemény/ év
Önrészesedés (levonásos): 10%, de min. I. Fejezet szerint
Maximális tartam: 4 hét

102. A felszín alatti közművezetésekre vonatkozó külön feltételek

Önrészesedés (levonásos):

- a) a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 20 % de minimum 100 000 Ft/bizt.esemény
b) a helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 10 % de minimum 100 000 Ft/bizt.esemény

103. A mezőgazdasági termények, erdők és növényzetek káraitra vonatkozó külön feltétel

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel

112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó külön feltételek

Tárolási egységenként tárolható maximális érték: 10.000 eFt

114. Az ismétlődő károkra vonatkozó külön feltételek

117. A víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek

Maximális szakaszhossz: 100 m

119. Az építendő meglévő vagyontárgyainak, illetve a Biztosított felügyelete alatt lévő vagyontárgyaknak a fedezete

Biztosítási összeg: 10.000 eFt/bizt.esemény/év
Önrészesedés (levonásos): 20% de min. 100 000 Ft/ bizt.esemény

Biztosított vagyontárgyak (műszaki avult értéken):

Az építendő tulajdonában lévő meglévő és egyben megmaradó épületszerkezetek.

121. A cölöpalapozási és támfalépítési munkálatokra vonatkozó külön feltételek

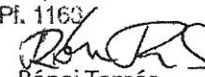
122. A tetőszerkezet megbontására vonatkozó külön feltételek

DÍJ	díjalap eFt	díjtétel (% /év)	előzetes díj (Ft/év)
CAR I.II. építőgépek nélkül	365 000	1,30	474 500
Díj mindösszesen			474 500

Veszprém, 2018. június 27.

Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf. 1163


M. Tóth Dávid
csoportvezető


Rónai Tamás
állománykezelő

