

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
II. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS**

Amely létrejött

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Képviseli: Cserna Gábor polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a(z)

DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.

cégjegyzékszám: 07 10 001030

adószáma: 10728491-2-07

bankszámlaszáma: 11600006-00000000-47137862

kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 16A22057

képviseli: Márai Balázs elnök-vezérigazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”, együtt a továbbiakban: „**Szerződő Felek**”) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2018.06.04-én vállalkozási szerződés jött létre a TOP-6.3.2-15-DU1-2016-00001 azonosító számú „Zöld város kialakítása” c. projekt részét képező „A. főtevékenységen belül tervezett, Dózsa Mozicentrum környezetének rekonstrukciója” és „B. főtevékenységen belül tervezett, Dózsa Mozicentrum épületének megújítása”, valamint a TOP-6-5-1-16 kódszámú felhívás keretében megvalósuló, Dózsa Mozicentrum épületének energetikai felújítása kivitelezési munkálatainak elvégzése tárgyában. A szerződés 1. számú módosításában a felek rögzítették, hogy a TOP-6-5-1-16 kódszámú felhívás keretében megvalósuló, Dózsa Mozicentrum épületének energetikai felújítása kivitelezési munkálatainak elvégzését, mint a szerződés egyik fő tárgyát, a szerződésből kiveszik.
2. Jelen szerződésmódosításban a Szerződő Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj módosítása a teljes műszaki tartalom megvalósítása érdekében szükséges. Emiatt az eredeti szerződés egyes pontjait az alábbiak szerint módosítják:

„1) Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **TOP-6.3.2.-15-DU1-2016-00001** azonosító számú „Zöld város kialakítása” c. projekt részét képező „A. főtevékenységen belül tervezett, Dózsa Mozicentrum környezetének rekonstrukciója” és „B. főtevékenységen belül tervezett, Dózsa Mozicentrum épületének megújítása” kivitelezési munkálatainak elvégzését a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel.
[...]

„2) A vállalkozás díja

- 2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozói díj: **nettó 590.359.236,-Ft + 27% ÁFA, összesen bruttó 749.756.230,-Ft, azaz hétszáznegyvenkilencmillió-hétszázötvenhatezer-kettőszázharminc forint, amely a szerződés tárgyában szereplő részfeladatok között az alábbi módon oszlik meg:**
I.TOP-6.3.2-15-DU1-2016-00001 azonosítószámú projekt „**A. főtevékenységen belül tervezett, Dózsa Mozicentrum környezetének rekonstrukciója**” részfeladatra 99.875.097 Ft + 27% ÁFA, bruttó 126.841.373 Ft összeget kíván elszámolni, illetve a

II.TOP-6.3.2-15-DU1-2016-00001 azonosítószámú projekt „**B. főtevékenység, Dózsa Mozicentrum épületének felújítása**” részfeladatra 262.294.605 Ft + 27% ÁFA, bruttó

333.114.149 Ft összeget kíván elszámolni **(fordított ÁFA a szerződés 2.4. pontja szerint)**

III. TOP-6.3.2-15-DU1-2016-00001 azonosítószámú projekt megvalósulása érdekében a Dózsa Mozi Centrum épületének felújítására és környezetének rekonstrukciójára részfeladatra 228.189.534, Ft+ 27% ÁFA, összesen bruttó 289.800.708,- Ft, azaz kettőszáznyolcvankilencmillió-nyolcszázezer-hétszáznyolc forintot kíván elszámolni Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat saját költségvetésének terhére.

[...]"

„2.2. Megrendelő előleg igénylésének a lehetőségét biztosítja részfeladatonként a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg erejéig. Az előleg kifizetése legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik.

„2.4. Tekintettel arra, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezési tevékenység II. projekt részei építési engedély köteles (vagy építésügyi hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött) ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ alapján Megrendelő válik kötelezetté az adósfizetési kötelezettség teljesítésére, azaz az adót a Megrendelő fizeti meg, illetve vállalja be az állami adóhatóságnak.”

„2.5. Megrendelő a 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ (1) bekezdésének b) pontjára tekintettel nyilatkozik arról, hogy a 312/2012. (XI.8.) – az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásokról szóló Korm. rendelet alapján a kivitelezési I. részfeladat nem építési engedély köteles, illetve a II. részfeladat építési engedély köteles.”

„3) Szerződés érvénybe lépése, Határidő

3.1. A szerződés érvénybe lépésének időpontja:

Mindkét szerződő fél jelen szerződésmódosítás aláírásának napja közül a későbbi dátumot követő nap.

3.2. A szerződés teljesítésének határideje: 2020. május 31.”

3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal fennmaradnak.

4. A Szerződő Felek jelen szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt: Dunaújváros, 2019.04.04.

Dunaújváros, 2019.04.04.

Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Cserna Gábor
polgármester
Megrendelő

DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.
Mádai Balázs Gábor
Elnök-vezérigazgató
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kelt. 2019.04.03. 

 2019.04.03.





ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Máдай Balázs Gábor
születéskori név: Máдай Balázs Gábor
anyja neve: Vadász Ágnes
születési helye, ideje: Dunaújváros, 1978.01.21.

mint az

átlátható szervezet neve:
DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zárkörűen Működő Részvénytársaság
székhelye: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.
adószáma: 10728491-2-07
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07-10-001030

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi¹:

- állam
- költségvetési szerv
- köztisztviselő
- helyi önkormányzat
- nemzeti önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- **a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];

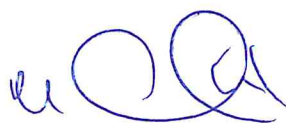
1 A megfelelő válasz aláhúzendő.



- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: 2019. 04.04......



.....
cégszerű aláírás
Mádai Balázs Gábor
elnök-vezérigazgató
DVG Zrt.

DVG
Dunajvárosi Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1.

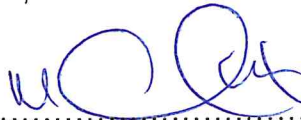


NYILATKOZAT

Alulírott Máдай Balázs, mint a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1) elnök-vezérigazgató ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával a TOP-6.3.2.-15.15.DU1-2016-0001 „Zöld város kialakítása” című projekt megvalósítása érdekében a Dózsa Mozicentrum környezetének rekonstrukciója és az épületének felújítására kötött vállalkozási szerződés II. számú módosításában foglaltak alapján az általam képviselt Zrt. megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak¹.

Jelen nyilatkozat 6 példányban készült, melyből 4 példányt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2019. 04.04.



DVG
Dunaújvárosi Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Máдай Balázs
elnök-vezérigazgató
DVG Zrt.

¹ A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérővel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

