

PH-9720  
ÉRKEZETT 2018 JÚL 19.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

### Szerződő felek:

#### Megrendelő:

Neve: Mezőberény Város Önkormányzata  
Címe: 5650 Mezőberény, Kossuth L. tér 1.  
Tel.: +36/66/515-515, Fax: +36/66/515-503  
Pénzintézet megnevezése: Magyar Államkincstár  
Bankszámla száma: 10026005-00341046-00000017  
Adószám: 15725390-2-04  
Képv.: Siklósi István polgármester

#### Vállalkozó:

Neve: Blaskó és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság  
Címe: 5520 Szeghalom, Hunyadi u. 1.  
Tel.: 06/30/928-3901 fax:  
Pénzintézet megnevezése: Raiffesien Bank  
Bankszámla száma: 12056008-01528647-00100000  
Cégjegyzékszám: Cg. 04-06-002720  
Adószám: 20851578-2-04  
Nyilvántartási száma: 04-06-002720  
Képviseli: Blaskó Pál üzletvezető

|                                   |              |            |       |
|-----------------------------------|--------------|------------|-------|
| Mezőberényi Polgármesteri Hivatal |              |            |       |
| Iktatószám:                       | 1-86-180     | Melléklet: |       |
| Érkezett:                         | 2018 JÚL 19. |            |       |
| Előszám:                          | Utószám:     | Előadó:    | Sz.A. |

### 1. Preambulum

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. Harmadik része 115. § szerinti, hirdetmény nélküli eljárást megindító felhívást küldött meg közvetlenül az ajánlattevők részére az „**EFOP-1.2.11-16-2017-00002 azonosítójú A Város a Tiétek a Város Értetek című pályázat keretében megvalósuló 16 lakás felújítása**” tárgyú közbeszerzés eljárásban. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2018. július hó 12. napján, majd módosítva 2018. július 13. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

### 2. A szerződés tárgya

#### A munka megnevezése:

Vállalkozási szerződés az EFOP-1.2.11-16-2017-00002 azonosítójú A Város a Tiétek a Város Értetek című pályázat keretében megvalósuló 16 lakás felújítására.  
A beruházás keretében a Mezőberény, Békési út 1/A. 1/5.; 2/A 1/3., 2/A 4/9., 2/B 2/14., 2/B 2/15., 2/B 3/17., 2/B 3/18., 5/A 1/3, 7/A fszt. 1., 7/A 1/4., 7/A 2/6., 9-11/B. fszt. 2., 9-11/C fszt. 1., 9-11/C 1/3. és Mezőberény, Petőfi u. 31/A. és 31/B. szám alatt található 16 lakásban kültéri és beltéri nyílászáró csere, új hideg és meleg padlóburkolat, a fürdőszobában új csempe falburkolat, valamint fal- és mennyezetfestés valósul meg.  
Részletesen a műszaki leírásban, tervdokumentációban és az árazatlan költségvetésekben.

BLASKÓ ÉS TÁRSA BT.  
Szeghalom, Hunyadi u. 1.  
Adószám: 20851578-2-04

Lin

A munkák elvégzése a munka rendeltetésszerű és használatbavételt biztosító, hiánytalan állapotban és I. osztályú minőségben történő átadásával-átvételével történik. Az építési beruházás nem engedélyhez kötött építési tevékenység.

#### **A munkavégzés alapjául szolgáló dokumentumok:**

A kivitelezést a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás, árazott költségvetés és tervdokumentációk alapján kell végezni, azzal, hogy a szerződés tárgyát képező munkák nem engedély-köteles tevékenységek.

#### **A teljesítés helye:**

5650 a Mezőberény, Békési út 1/A. 1/5.; 2/A 1/3., 2/A 4/9., 2/B 2/14., 2/B 2/15., 2/B 3/17., 2/B 3/18., 5/A 1/3, 7/A fszt. 1., 7/A 1/4., 7/A 2/6., 9-11/B. fszt. 2., 9-11/C fszt. 1., 9-11/C 1/3. és Mezőberény, Petőfi u. 31/A. és 31/B. szám alatt található ingatlanok

#### **A munkavégzések során beépíthető anyagok**

Az építési munka során bármely gyártótól származó anyag beépítésre kerülhet, de a beépítésre kerülő anyagoknak meg kell felelniük a 275/2013. (VII.16.) Kormányrendeletben leírtaknak. A költségvetésben előforduló anyagjelölések, típusok, megnevezések, márkajelölések, stb. csupán hivatkozások, ezek csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározására szolgálnak. A megadott gyártmányok helyett a nevezettel azonos műszaki paraméterrel rendelkező, bármely gyártótól származó gyártmány beépítésre kerülhet, de a beépítésre kerülő anyagoknak, szerkezeteknek, rendelkezniük kell a 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szerinti megfelelőség-igazolással, ill. 275/2013.(VII.16.) Korm. rendelet szerinti teljesítménynyilatkozattal.

### **3. A vállalkozási ellenértéke**

A teljes körű vállalkozási díj:

**42.860.363,-Ft + 11.572.298,-Ft ÁFA,**  
**azaz Negyvenkettőmillió-nyolcszázhatvanezer-háromszázhatvanhárom forint +**  
**Tizenegymillió-ötszázhetvenkettőezer-kettőszázkilencvennyolc forint ÁFA,**  
**összesen bruttó 54.432.661,-Ft, azaz Ötvennégy millió-négyszázharminckettőezer-**  
**hatszázhatvanegy forint**

A vállalási összeg I. osztályú anyagok és munkavégzés figyelembe vételével egy összegben, fix áron, az anyagár és az MNB által közölt közép deviza árfolyamváltozások, valamint a vám figyelembe vételével tartalmazza a tervekben, műszaki leírásban, költségvetésekben és a szerződésben megadott valamennyi tevékenység költségét.

Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat (tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetést) átvette, azokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri.

Vállalkozó a 3. pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.



OLASKÓ ÉS TÁRSA BT.  
5520 Szeghalom, Hunyadi u. 1.  
Adószám: 20351578-2-04



A Vállalkozó a vállalási összegen belül köteles elvégezni a tervdokumentációban, a műszaki leírásban szereplő, de a költségvetésből hiányzó munkákat (többletmunka), továbbá azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható, illetve használatba nem helyezhető.

Vállalkozó a műszaki szükségesség, vagy rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkát köteles elvégezni. A pótmunka felmerülését előzetesen be kell jelenteni a megrendelő részére. A pótmunka elszámolása külön megállapodás szerint történik a Kbt. szabályainak figyelembe vételével.

A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§. (3) szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

A megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a vállalkozóként szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

#### **A vállalkozási díj fedezetet nyújt:**

A 2. pontban megfogalmazott konkrét munka elvégzéséhez kapcsolódóan, illetve azon túlmenően az ajánlati árak fedezetet kell nyújtania:

- A műszaki tervdokumentációban és a műszaki leírásban leírt munkák teljes körű elvégzésére és átadására,
- A kivitelezési munkák során szükségessé váló többletmunkák elvégzésére,
- A garanciális hiányosságok kijavításának a költségeire,
- A kivitelezéshez szükséges víz, villamos energia költségeire,
- Az építési munkahely vagyónvédelmének költségeire,
- A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításának költségeit;
- Az ideiglenes melléklétesítmények költségeire,
- Az üzemelő vezetékek védelmének, esetleges megrongálódások helyreállításának költségeire, költségeire,
- Jelen szerződés tárgyában szereplő munka teljes körű felelősségbiztosításának a költségére,

*Handwritten mark*

*Handwritten mark*

- A közúti és egyéb forgalom építési munkák alatti korlátozásának, és szabályzásának a költségére,
- A közutak nem közlekedési célú igénybevételéhez kapcsolódó költségekre,
- A beruházás során felmerülő zöldkár, és egyéb károkozás költségeire.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj fedezete rendelkezésére áll.

*A beruházás az EFOP-1.2.11-16-2017-00002 azonosítójú „A Város a Tiétek a Város Értetek” elnevezésű pályázat keretében kerül finanszírozásra.*

#### **4. Határidő, a teljesítéssel kapcsolatos kérdések**

##### **A munkaterület átadása, munkakezdés**

A munkaterület átadása a vállalkozási szerződés aláírásának napján történik meg.

##### **Munka befejezése, részteljesítés és teljesítés**

A Vállalkozó akkor teljesítette szerződéses kötelezettségét, ha a tervezett munkákkal kapcsolatban a műszaki leírásban és a tervdokumentációban előírt valamennyi munkát, valamint a megvalósítás során felmerült többlet és pótmunkákat maradéktalanul elvégezte és az átadás-átvételi eljárás lezárult.

A szerződés szerinti kivitelezés teljesítésének határideje: **2019. január 31. napja.**

A szerződés teljesítésének az elismerése és igazolása a műszaki átadás-átvételi eljáráson történik a műszaki ellenőr által. A tervezett munkák műszaki átadás-átvétele csak akkor tekinthető teljesítésnek, ha Megrendelő valamennyi, a jelen szerződés keretében megvalósult létesítményt nyilatkozattal átvett.

##### **A munkavégzés megszervezése, alvállalkozók igénybevétele**

Vállalkozó a munka ütemezésénél és annak sorrendjének meghatározásánál a Megrendelő és a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr utasításait köteles figyelembe venni.

Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. Rendelet 3. § (2) bekezdés f) pontjával összefüggésben felek az alábbi nyilatkozatokat teszik:

Megrendelő a Vállalkozó által benyújtott nyertes ajánlatban foglaltak szerinti alvállalkozók igénybevételéhez járul hozzá, illetve Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlatban foglalt nyilatkozata szerint vesz igénybe alvállalkozót.

#### **6. Késedelmes teljesítés, meghiúsulási kötbér**

Vállalkozó a saját hibájából adódó késedelmes teljesítése esetén Megrendelőnek kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik a Ptk. 6:186.§ - 6:187.§ rendelkezései szerint.

A Szerződés kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó a 3. pont szerinti nettó vállalkozói díj 0,5 %/napnak megfelelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A

38

BLASKÓ ÉS TÁRSA BT.  
1520 Szeghalom, Hunyadi u. 1.  
Adószám: 20851578-2-04

cu

késedelmi kötbér felső határa a nettó vállalkozói díj 20%-a. A késedelmi kötbér mértéke a tényleges késedelmes napok alapján kerül meghatározásra minden rész- és vég teljesítési határidő vonatkozásában.

Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a fentiekben meghatározott időtartamot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

Felek megállapodnak abban, hogy vis maior típusú késedelmi ok esetén a befejezési határidőt módosítják. Vis maiornak tekinthető a rendkívüli időjárás (belvíz, árvíz, földrengés, háború, villámcsapás, stb.). A rendkívüli időjárás tényét, ha ez a munkavégzést akadályozza felek az építési naplóban rögzítik. Amennyiben a fenti okok miatt a munkavégzés szünetel úgy a befejezési határidő módosul:

- 15 napos szünetig a napok számával
- 15 napon túl felek közös megegyezésével.

Amennyiben a tárgyi kivitelezés Vállalkozó hibájából meghiúsul, akkor a Vállalkozó a Megrendelőnek a nettó vállalási ár 30 %-nak megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Ebben az esetben késedelmi kötbér felszámítására nincsen lehetőség.

A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha a Vállalkozó a teljesítési véghatáridőt túllépte és a Megrendelő által biztosított újabb (legalább 30 napos) határidő alatt sem teljesíti maradéktalanul a szerződés szerinti kötelezettségeit.

A meghiúsulási kötbérigény érvényesítésének esetén a megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, és más vállalkozóval szerződést kötni a fennmaradó feladatok ellátására, továbbá az elállással, a késedelemmel, valamint az új vállalkozó bevonásával kapcsolatosan felmerült kárát a vállalkozóval szemben érvényesíteni.

## **7. MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK, GARANCIA, A BEÉPÍTETT BERENDEZÉSEK OKOZTA KÁROK**

### **Minőség ellenőrzés, minőségtanúsítás**

A tervezett létesítmények minőségének az igazolása a Vállalkozó feladatát képezi.

A beépítésre kerülő anyagoknak, szerkezeteknek meg kell felelniük a 275/2013. (VII.16.) Kormány rendeletben leírtaknak.

### **Minőségi elvárás**

A Vállalkozó valamennyi elvégzendő munkatétel vonatkozásában I. osztályú anyagokat épít be, I. osztályú munkavégzés mellett. A vállalkozási díj ezek figyelembevételével kerül kidolgozásra a részletes költségvetési kiírás beárazásával.

### **Garancia, szavatosság, jótállás**

A szerződés tárgyának minden részére teljes körűen és egységesen kiterjedő garanciális, szavatossági és jótállási idő kezdete a szerződés teljes körű teljesítésének a napja. Vállalkozó az elvégzett munkákra **12 hónap** jótállást vállal, és a Ptk.-ban meghatározott jótállási, szavatossági kötelezettség terheli.

Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül

28

BLASKÓ ÉS TÁRSA BT.  
5520 Szeghalom, Hunyadi u. 1.  
Adószám: 20851578-2-04

lin

attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

Vállalkozó a jótállási időn belül felmerülő és a megvalósított létesítmények rendeltetésszerű használatát, állagát, illetve a testi épséget és egészséget veszélyeztető garanciális hiányosságok kijavításáról a Megrendelői értesítést követően haladéktalanul, még az egyéb hiányosságok kijavításáról az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles gondoskodni.

Amennyiben Vállalkozó a jótállási időszak alatt jelentkező hiányosságok javítását az előző pontban meghatározott határidőre nem végzi el, úgy Megrendelő jogosult ezen garanciális hiányosságokat a vállalkozó költségére más vállalkozóval megszüntetni.

## **8. EGYÜTTMŰKÖDÉS, MŰSZAKI ADMINISZTRÁCIÓ SZABÁLYOZÁSA**

Megrendelő képviselője

Siklósi István polgármester

Vállalkozó képviselője, aki egyben az állásfoglalásra jogosult képviselő is:

Blaskó Pál üzletvezető

A Megrendelő a munkát helyszíni képviselője (műszaki ellenőr) útján ellenőrzi. A Műszaki ellenőrzést a Megrendelővel megkötött megbízási szerződésben szereplő szervezet látja el. A teljesítésigazolás kiadására a műszaki ellenőr jogosult.

Műszaki ellenőr: Optimál-Terv Építész Iroda Kft. – 5520 Szeghalom, Bocskai u. 29.  
Kovács Zsolt műszaki ellenőr - címe: 5520 Szeghalom, Bocskai u. 29.

### **Szerződésmódosítás**

A Felek a szerződést csak az 2015. évi CXLI., a közbeszerzésekről szóló törvény 141.§ szerinti feltételek esetén – kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással – módosíthatják.

### **Az együttműködés elvei**

A Vállalkozó minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles Megrendelőt írásban értesíteni, melyben jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát is. Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a határidő meghosszabbításáról, és azt a felek írásban rögzítik. Írásban történő értesítésnek felek a faxon, levélben, távirat útján történő értesítést fogadják el.

## **9. Műszaki átadás**

Vállalkozónak a szerződés teljesítését jelentő Műszaki átadás - átvételi eljáráson az átadásra kerülő létesítmények vonatkozásában szolgáltatnia kell:

- kivitelezői nyilatkozatot. (2 pld.),
- a felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat (2 pld.),
- a megfelelőséget, igazoló okiratokat, jegyzőkönyveket,
- a beépített anyagoknak, szerkezeteknek, a 275/2013. (VII.16.) Kormányrendelet szerinti megfelelőség-igazolását,
- a megvalósulási tervdokumentációt „D” terv (2 pld.),
- a vagyonyilvántartáshoz szükséges mennyiségi és költségadatokat,
- építési-bontási hulladék nyilvántartási lapot, hulladék átvétel igazolása

BLASKÓ ÉS TÁRSA BT.  
5520 Szeghalom, Hunyadi u. 16  
Adószám: 20351578-2-04





## 10. Utófelülvizsgálat

A műszaki átadás-átvételtől számított 1 éves időszakot követően a munkát újból meg kell vizsgálni a Megrendelő által összehívott utólagos műszaki felülvizsgálaton. A felülvizsgálat jegyzőkönyvében feltüntetett hibák kijavítása, illetve hiányosságok megszüntetése Vállalkozó garanciális kötelezettségét képezi.

## **11. PÉNZÜGYI TELJESÍTÉS, SZÁMLA KIFIZETÉS**

### **Számla, rész-számla benyújtása, kifizetése**

Megrendelő biztosítja a teljes nettó ellenszolgáltatás 25 %-ának megfelelő előleg igénybevételenek lehetőségét a Kbt. 135. § (7) bekezdésére tekintettel. Ennek kifizetése legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik meg vállalkozó kérésnek megfelelően.

Az előleg összegének elszámolása a vég számla összegéből levonásra kerül.

Megrendelő 3 rész számla és egy vég számla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint: a rész számla benyújtására 25-50-75 %-os igazolt készlettségénél kerülhet sor, a nettó vállalkozási díj 25 %-a.

Vállalkozó a vég számla benyújtására a szerződés 100 %-os teljesítettsége esetén: a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően jogosult. A vég számla kibocsátásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása, illetve a műszaki ellenőr által kiadott teljesítés igazolás kiadása.

Megrendelő a műszakilag igazolható teljesítést követően a műszaki ellenőr által kiadott teljesítés igazolás alapján biztosítja a finanszírozást a vállalkozói díjból a rész számla vonatkozásában.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2), (5)-(7) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

Ajánlattevő a szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően jogosult vég számlát benyújtani (322/2015. (X. 30.) 31. §.)

A számlák kifizetése a Kbt. 135. §-a, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 30-31. és 32/A., 32/B. §-ai szerint történik meg.

A fizetési feltételekre a Kbt. 135. § (1)-(3); (5)-(7) bekezdés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32. §, 32/A. §, 32/B. § alkalmazandók.

Amennyiben a vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor a megrendelő a Kbt. 135.§ rendelkezései szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó késedelmi kamatot jogosult érvényesíteni a Megrendelő felé a Ptk. -ban foglaltak szerint.

## 12. Egyéb

Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy a Vállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján a Megrendelő a szerződést felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (Ávr. 50. § (1a) bekezdés)

A kivitelezés során keletkező hulladékok elszállítására a Vállalkozó köteles, melyet köteles a megrendelőnek írásban igazolni.

LASKÓ ÉS TÁRSA BT.  
20 Szeghalom, Hunyadi u. 1.  
tel: 20351578-2-04

Megrendelő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

A szerződés teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdés rendezését a felek tárgyalás útján kísérlik meg. Ennek 30 napon túli eredménytelensége esetén felek a vitás kérdés eldöntéséhez alávetik magukat hatáskörtől függően a Békési Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességének.

A fenti feltételek közt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és Kbt. valamint vonatkozó kormányrendeletek rendelkezései az irányadók.

A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.

A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglalt esetekben felmondani.

A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ban foglaltak figyelembevételével kerülhet sor

A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéses Megállapodással együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

- Az ajánlattevő ajánlata
- Ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció
- Műszaki leírás, árazott költségvetés, jogerős építési engedélyek és tervdokumentáció
- A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum
- Vállalkozó felelősségbiztosítása

Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírják.

Mezőberény, 2018. július 19.

Megrendelő

BLASKÓ ÉS TÁRSA BT.  
5520 Szeghalom, Hunyadi u. 1.  
Adószám: 20851578-2-04  
  
Vállalkozó

