

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. rész: Mikes köz új parkoló; Iroda és Szolgáltató épület

Amely létrejött egyrészről:

Név: Sárbogárd Város Önkormányzata
székhely: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.
adószám: 15727330-2-02
statisztikai számjel: 15727330-8411-321-07
telefon: +36 25/520-260
email: pmhivatal@sarbogard.hu
képviselő: Dr. Sükösd Tamás polgármester, mint megrendelő
továbbiakban : Megrendelő,

másrészről:

név: ALAP-ÉP Építőipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 2425 Nagykarcsony, Alkotmány utca 10/A.
cégjegyzékszám: 07-09-008803
adószám: 12883376-2-07
bankszámlaszám: 10300002-13011734-00014908
telefon: +36 25403480
fax: -
email: alapep@alapep.hu
képviselő: Balogh Tibor ügyvezető
a továbbiakban: Vállalkozó
között a mai napon az alábbi feltételekkel.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2020.08.12.-én megkezdve, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Zöld Város építési beruházás” beszerzése tárgyában a törvény rendelkezéseinek megfelelően, amely a **TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00008 számú** projekttel kapcsolatos

1.) Jelen szerződés a „Mikes köz új parkoló; Iroda és Szolgáltató épület” tárgyában, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, *(adott esetben)* az írásban feltett kérdések és az azokra adott kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján került megkötésre. Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, annak elválaszthatatlan mellékletei.

2.) Megrendelő a közbeszerzési eljárásban Vállalkozót hirdette ki nyertes Ajánlattevőnek, vagy amennyiben a Kbt. 131. § (4) bekezdésében megadott körülmény az eredményhirdetést követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezetnek.

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, Vállalkozó elvállalja, hogy a szerződés keretében a „Mikes köz új parkoló; Iroda és Szolgáltató épület” vonatkozásában a tárgyi munka létesítményeit elkészíti, elvégzi a szükséges vizsgálatokat, a jelen szerződés melléklete szerinti dokumentáció részét képező tervekben, közbeszerzési műszaki leírásban, a vonatkozó szabványokban, szakmai műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően, rendeltetésszerű használatra alkalmas módon úgy, hogy az a dokumentációban rögzített feltételeket kielégíti.

II. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1.) A kivitelezési munkát a **következő ingatlanokon** kell elvégezni: **Iroda és Szolgáltató épület: 7000 Sárbogárd, Mikes köz és Hősök tere kereszteződés, 660/2. hrsz; Parkoló: 7000 Sárbogárd, 660/2, 690/33 hrsz./.** Megrendelő köteles a munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban a jelen szerződés VIII.1. pontjában meghatározott időpontig Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 2.) A munkaterület átadásra és a műszaki átadás-átvételi eljárásra a beruházásban adott esetben érintett szerveket (illetékes hatóságok, közműkezelők stb.) szükség szerint Megrendelő hívja össze.
- 3.) Megrendelő a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését, melynek keretén belül Vállalkozó tevékenységét ellenőrzi. Megrendelő jogosult megbízni olyan szervezetet vagy személyt, aki a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni.
- 4.) A műszaki ellenőr szervezet:

Név: Thermo Épgép Kft.
Képviseli: Ihász Ferenc
Cím: 1205 Budapest, Mártírok útja 75
Telefon: 06-1-287-8533
Mobil: 06-1-287-8533
E-mail: kozbeszerzes@thermoepgep.hu
- 5.) Ha a Megrendelő a Vállalkozó teljesítése révén új elgondolásról, megoldásról vagy műszaki ismeretről szerez tudomást, ezt a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül mással nem közölheti.
- 6.) Megrendelő – Vállalkozó kérésére – szükség esetén köteles a részletes kivitelezési utasítást megadni.
- 7.) Megrendelő a vállalkozói díjat a jelen vállalkozási szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.
- 8.) Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) g) pontja értelmében a kivitelezési dokumentációt Megrendelő szolgáltatja. Megrendelő Vállalkozó részére a teljesítéshez 1 db példány papíralapú dokumentációt biztosít.
- 9.) Megrendelő a kivitelezéshez szükséges vizet és elektromos energiát Vállalkozó részére nem biztosítja. Az építkezés folyamán a szolgáltató által biztosított vételezési helyen való külön fogyasztásmérő (almérő) kiépítésének, mérésének valamint a fogyasztásnak a költségeit Vállalkozó viseli.
- 10.) Megrendelő az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm.



rendelet 3. § (2) m) pontja értelmében nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

III. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletekben, mint az építési beruházásra vonatkozó dokumentumokban részletesen meghatározott munkát eredményesen és a szakmai műszaki előírások szerinti minőségben az előírt határidőre, az előírt teljesítési helyen elvégzi. Vállalkozó a munkát saját tulajdonú eszközeivel (ideértve általa bérelt vagy lízingbe vett eszközöket) és anyagával végzi.

1.. A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel - a Vállalkozó ajánlatának azon elemei, amelyek értékelésre kerültek:

- nettó vállalkozói díj: 141 068 588.- Forint
- M.1.1) alkalmassági körben előírt szakember MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min. 0 hónap - max. 36 hónap) és a szakember neve: 36 hónap: Duka László
- M.1.2) alkalmassági körben előírt szakember MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min. 0 hónap - max. 36 hónap) és a szakember neve: 36 hónap: Baksa József
- M.1.3) alkalmassági körben előírt szakember 36 hónap szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min. 0 hónap - max. 36 hónap) és a szakember neve: 36 hónap, Pintér István
- Jótállás: A kötelező 36 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min. 0 hónap - max. 24 hónap): 24 hónap

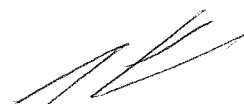
Jelen értékelési szempontokra tett Vállalkozói vállalások nem teljesítése súlyos szerződésszegésnek minősül, melynek alapján Megrendelő részéről a Vállalkozó szerződésszegésére alapított elállásnak van helye.

2.. Vállalkozó feladatát képezi különösen a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12. § (2) és (4) bekezdésében foglalt feladatok ellátása.

3.. Vállalkozó a kivitelezési munkák folyamán a jogszabályokban, szakmai előírásokban előírt vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségterítése mellett végeztet. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos rendelet alapján kötelezően alkalmazandó magyar nemzeti szabványok, valamint a vonatkozó ágazati szabványok és műszaki előírások a mérvadóak.

4.. A szerződés megkötését követően a vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

5.. A vállalkozói díj tartalmazza az összes – teljesítés érdekében felmerülő – organizációs jellegű létesítés költségeit is (fel- és levonulási költségek, szociális helyiségek, mobil illemhely, ideiglenes melléképítmények és létesítmények, stb. költségei), továbbá a mindezekkel kapcsolatban felmerülő engedélyeztetési, jóváhagyási eljárások lefolytatásának költségeit.



6.. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen.

7.. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terheesebbé.

8.. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul írásban az építési naplóban és külön levélben is értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja (a továbbiakban: akadályközlő levél). Az akadályközlő levélben foglaltak a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítják, és a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érintik. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

9.. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt írásban figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől nem állhat el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

10.. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, vagy élet – és vagyonbiztonság – veszélyeztetésére vezetne.

11.. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületet megismerte. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a munkaterület részeit a rendelkezésre álló módszerek és technológiák alkalmazásával az építőipari szakvállalatoktól elvárható gondossággal felmérte, nem merülhetnek fel olyan körülmények, amelyek lassítanák a munkavégzését, vagy Megrendelő számára bármiféle többletköltséget eredményeznének. Vállalkozó nem válik jogosulttá semmiféle többletdíjazásra a vállalkozói díjon felül, amennyiben Vállalkozó hibás vagy nem kellően gondos helyzETFelmérése miatt nehézségek merülnének fel a teljesítés során.

12.. Vállalkozó a munka megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg Megrendelő a munkavégzés helyét alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére nem bocsátja.

13.. Vállalkozó a szükséges őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is, valamint saját dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételeiről.

14.. Vállalkozó köteles a munkáját úgy végezni, hogy a szomszédos ingatlanokat, beépített anyagokat és a kiépített környezetet megóvja, és ebben semmiféle kárt ne okozzon. Amennyiben a munkaterület átadása után – munkába nem vett – meglévő ingatlanban az építési tevékenységhez köthetően bármiféle kár keletkezik, ennek helyreállítási kötelezettsége a Vállalkozót terheli, és költségeit Vállalkozó viseli. Ezeket a munkákat legkésőbb a beruházás készre-jelentésének napjáig el kell végezni. Amennyiben ez nem történik meg, Megrendelő jogosult a munkát más kivitelezővel elkészíttetni, és a bekerülési összeget Vállalkozó felé kiszámlázni.

15.. Vállalkozó a munkát önállóan és felelősséggel végzi, munkavégzéséhez teljesítési segédletet vehet igénybe. Munkavégzés során a munka-, tűz- és vagyonvédelmi előírásokat



köteles betartani. Vállalkozó alkalmazottai, alvállalkozói tevékenységéért, mint sajátjáért felel. Az esetlegesen előforduló balesetért a teljes felelősség Vállalkozót terheli. A Vállalkozó felelősséggel tartozik azért is, hogy alkalmazottai, alvállalkozói vonatkozásában a hatályos társadalombiztosítási és adójogszabályok rendelkezéseit betartja, illetve betartatja. Foglalkoztatott személyekkel kapcsolatos felelőssége teljeskörű, át nem hárítható. Munkavállalói bejelentésének elmaradásaért, illetve a hatályos jogszabályoknak nem megfelelő módon történő foglalkoztatásért teljes felelősség terheli.

16.. Vállalkozó géphasználata esetén köteles törekedni a levegőszennyezés mérséklésére, talajszennyezés megelőzésére, így a munkát karbantartott, jó műszaki állapotú, az üzembentartás előírásait kielégítő gépjárművel, erő- ill. munkagéppel végezni. Vállalkozó vállalja, hogy munkáját a hatályos környezetvédelmi jogszabályok előírásainak megfelelően végzi, esetleges környezetszennyezés esetén a kárelhárítást elvégzi. Jelen rendelkezés megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, melynek alapján Megrendelő részéről a Vállalkozó szerződésszegésére alapított elállásnak van helye.

17.. Vállalkozó köteles mind az üzemszerűen keletkező, mind az esetleges vészhelyzetben keletkező veszélyes hulladékot semlegesítés céljából begyűjteni. Vállalkozó kijelenti, hogy veszélyes hulladék keletkezése során azt a veszélyes hulladékot begyűjtő cégnek adja át.

18.. Vállalkozó az elkészült munkát köteles legalább 15 nappal korábban készre jelenteni.

19.. Vállalkozónak a kivitelezési munkák befejezésekor nyilatkoznia kell, hogy a beruházást a Megrendelő adatszolgáltatása, valamint az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és műszaki leírás alapján, a hatályos jogszabályokban meghatározott előírások és szabványok, illetve a szakma általánosan elfogadott szabályai és szokásai betartásával, a Ptk. 6:123 § rendelkezéseire figyelemmel készítette el.

IV. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

1.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

2.) Anyagkiváltás:

1.1. Felek az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében foglaltak alapján rögzítik, hogy a Szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik (továbbiakban: Anyagkiváltás).

1.2. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy az Anyagkiváltás során a Kivitelező által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékek egyezhetnek meg.

1.3. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdésében foglaltak alapján amennyiben a Felek Anyagkiváltásban (helyettesítő termék beépítéséről) állapodnak meg, a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint kötelesek eljárni.

1.4. A Felek a helyettesítő termékek beépítésével összefüggésben az alábbi eljárásrendet



követik:

- A Kivitelező tudomásul veszi, hogy a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13. § (3) bekezdésének o) pontja alapján az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 41. §-a szerinti, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerülhet beépítésre.
- Amennyiben azonban Kivitelező a kivitelezési dokumentációban nem kellően meghatározott termék esetében az általa szállítandó termékre tesz javaslatot vagy helyettesítő terméket kíván használni, beépíteni, azt előzőleg Megrendelőnek jóvá kell hagynia.
- Megrendelő a tervező és a Műszaki ellenőr bevonásával határoz az elfogadásról. A Megrendelő kérésére a Kivitelező köteles a helyettesítő termék mintatermékét előzetesen bemutatni. A terméket bármi módon felhasználni csak Megrendelő írásbeli engedélye alapján lehet.
- A tervező által a kivitelezési dokumentációban megjelölt építési termék helyett csak a megadottal azonos vagy annál jobb teljesítményértékű helyettesítő építési termék használható fel (választható ki), s ez kizárólag a tervező jóváhagyásával, a Műszaki ellenőr és a Megrendelő egyetértésével történhet a Kivitelező kezdeményezésére.
- A Felek a helyettesítő építési termék felhasználhatósága vonatkozásában az alábbi írásbeli eljárásrendet rögzítik:
 - A Kivitelező a Megrendelő felé kezdeményezi a helyettesítő építési termék felhasználhatóságának engedélyezését, melyben megjelöli a helyettesítendő, illetve a helyettesítő anyagot, a kezdeményezés indokát, illetve nyilatkozik arról, hogy a helyettesítő termék a dokumentációban eredetileg szereplőhöz képest azonos, vagy annál jobb teljesítményértékű. A Kivitelezői nyilatkozathoz csatolja az azonos vagy jobb teljesítményértéket alátámasztó dokumentumokat.
 - A kezdeményezést a Megrendelő kiadja a tervezőnek, aki sokrétű, illetve az érintett szakágakat is a vizsgálati körbe vonó szakértői tevékenységet folytat, amelynek eredményeképpen nyilatkozik arról, hogy az adott termékváltoztatást tervezőként jóváhagyja-e vagy sem, szakvéleményét nyilatkozatán /az elvárt műszaki teljesítmény szemszögéből/ röviden indokolja. (tervezői nyilatkozat)
 - A tervező fenti szakvéleményének birtokában dönt Megrendelő a helyettesítő építési termék felhasználhatósága kérdésében, döntését egyetértő vagy elutasító nyilatkozat formájában hozza meg.

1.5. Felek rögzítik, hogy amennyiben az Anyagkiváltás következtében a kivitelezői díj vagy a teljesítési határidő módosítása válik szükségessé, abban az esetben is a Felek kötelesek a Szerződést módosítani a Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelően.

3.) A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

4.) A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

5.) A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:



Név:	Varga István
Értesítési Cím	7000 Sárbogárd Hősök Tere 2.
Telefon / Fax	+36 25520260
E-Mail	b.ellenor@sarbogard.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személyek(ek):

Név:	Balogh Tibor
Értesítési Cím	2400 Dunaújváros Diófa u.2/a
Telefon / Mobil	+36 25403480
E-Mail	alapep@alapep.hu

A kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolásra jogosult képviselők személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. Ettől az időponttól kezdődően a kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése nem minősül szerződésmódosításnak.

V. ALVÁLLALKOZÓK

- 1.) Vállalkozó a Kbt. figyelembevételével jogosult alvállalkozókat, illetve kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezeteket igénybe venni.
- 2.) Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért és kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely enélkül nem következett volna be.
- 3.) Vállalkozó legkésőbb a jelen szerződés megkötésének időpontjában köteles Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 4.) Megrendelő, vagy a műszaki ellenőr a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

VI. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 1.) Vállalkozót a I. pontban meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért mindösszesen

Kivitelezés teljes költsége (vállalkozói díj):

nettó 141 068 588- Ft azaz nettó száznegyvenegymillió-hatvannyolcezer-ötszáznyolcvannyolc forint
+ 38 088 519.- Ft (27 %ÁFA),
bruttó 179 157 107- Ft

azaz bruttó százhetvenkilencmillió-százötvenhétezer-százhet forint vállalkozói díj illeti meg.

A vállalkozói díj összegű átalányár, amely tartalmaz minden, a vállalt beruházás teljesítésével összefüggő valamennyi költséget, függetlenül azok formájától vagy forrásától (ideértve az esetlegesen a szerződéskötéskor előre nem látható, műszaki szükségességből eredő többletmunkákat, illetve ha bekövetkezik, a téli munkavégzés miatt esetlegesen felmerülő, szükséges mértékű téliesítés és megfelelő adalékanyagok használatának költségét is)

A Vállalkozó a fenti áron felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet.

Megrendelő a szerződés teljesítéséhez szükséges fedezetet 100 % támogatásból az TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00008 számú projekt terhére biztosítja.

A kifizetés pénzneme forint. A projektfinanszírozás utófinanszírozás szabályai szerint történik.

Felek egyezően rögzítik, hogy az ÁFA bevallása és megfizetése a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint **az Áfa törvény (2007. évi CXXVII. Törvény) 142. §-nak hatálya alá, az ún. fordított Áfa fizetés szabályai alá tartozik.**

2.) Előleg biztosítása:

- a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdéseiben foglaltak szerint Megrendelő a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő forint összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja.

- Az előleget Megrendelő az előlegbekérő alapján fizeti ki Vállalkozónak, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. Az előlegbekérőt legkésőbb a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül kell benyújtani.

Vállalkozó köteles az előlegről előlegszámlát kiállítani Megrendelő részére.

- Amennyiben Vállalkozó igényli, Megrendelő az 5%-on felüli, további, a nettó ajánlati ár 25%-ának megfelelő mértékű előleget nyújt előlegbekérő és előleg visszafizetési biztosíték benyújtása ellenében, amely biztosítékot Vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglalt módok valamelyikén köteles teljesíteni. Az előleg visszafizetési biztosíték mértéke az igényelt teljes előleg és a nettó ajánlati ár 5%-nak különbözete.

Az előleget Vállalkozó a benyújtott rész és vég számláiban levonásokkal fizeti vissza, oly módon, hogy annak 50-50%-os értékével a 3. rész- és a vég számlában köteles elszámolni.

Az előleg visszafizetési biztosíték összege a visszafizetett előleg mértékével arányosan csökkenthető. Az előleg összege a számlákból addig kerül levonásra, amíg az igényelt és kifizetett előleg összege a nettó vállalkozói díjból teljes mértékben levonásra nem kerül.

- Az előleg visszafizetési biztosítéknak az előleggel történő fentiek szerinti elszámolás lezárását követő 30. napig érvényben kell lennie és lehívhatónak kell lennie.

- Előleg visszafizetési biztosíték abban az esetben hívható le, amennyiben Vállalkozó elmulasztotta az előleg visszafizetését, az azzal történő elszámolást.

3.) A műszaki ellenőr által leigazolt tényleges teljesítés alapján az alábbiak szerint nyújthatóak be számlák: 25-50-75 %-os készültségi foknál 1-1-1 darab részszámla és 100 %-os teljesítésnél, sikeres műszaki átadás-átvételt követően 1 darab vég számla nyújtható be.

4.) Teljesítésigazolás: Megrendelő a teljesítést a Kbt. 135. § (1) bekezdésben meghatározottak szerint 15 napon belül igazolja le. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára,



munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről az elnök jogosult.

5.) Fizetési határidő: Az igazolt teljesítés alapján kiállított (rész)számla a Ptk. 6:130. § (1) bekezdés szerint a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül kerül kifizetésre.

6.) Alvállalkozók igénybevétele esetén a kifizetés a **Kbt. 135. § (3) bekezdése** alapján a **322/2015. (X. 30.) Korm. 32/A. §** szerint történik:

„32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tízenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tízenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy bitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás balasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.”

7.) A (rész)számla kibocsátására abban az esetben kerülhet sor, ha a jelen szerződés szerinti (rész)munka hiánytalan átvételét - a sikeres (rész)műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően - a Megrendelő írásban igazolja.

A (rész)számla meg kell, feleljen a számvitelről és az általános forgalmi adóról szóló törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Megrendelő előírja, Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítésigazolásra benyújtott vállalkozói számlák mellékleteként az alábbiakat nyújtja be:

- tételes számlarészletező
- megvalósulási dokumentáció (2 pld. papír+1pld. CD) (végszámla)

- beépített anyagok megfelelőségi tanúsítványai (végszámla)

A számlák befogadásának előfeltétele továbbá a műszaki ellenőr számlatartalmát jóváhagyó, az abban foglalt teljesítést leigazoló nyilatkozatának kézhezvétele.

Megrendelő csak az ebben a pontban meghatározottak szerint felszerelt számlát tudja teljesíttetni leigazolni.

Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonja maga után, és az ebből eredő Megrendelőnél vagy harmadik személynél felmerülő károkért Vállalkozót terheli a felelősség.

8.) Megrendelő kifejezetten felhívja Vállalkozó figyelmét a **322/2015. (X. 30.) Korm. 32/B. §-ban** foglalt rendelkezések betartására:

„ 32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.”

9.) Késedelmes kifizetés esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155 § bekezdése szerint késedelmi kamatot számíthat fel, melynek alapja a késedelmesen kifizetett összeg, mértéke a késedelmes napok száma.

10.) Jelen szerződésre alkalmazandó a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény.

VII. MEGLÉVŐ KÖZMŰVEK VÉDELME

1.) A munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében – szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.

VIII. HATÁRIDŐK

1.) Kezdés, munkaterület átadása:

Megrendelő a munkaterületet tervezetten a szerződés Felek általi aláírásától számított 30 naptári napon belül adja át Vállalkozó részére.

2.) Befejezés:

Befejezés: Tervezetten a munkaterület átadástól számított 10 hónap Vállalkozó Megrendelő előzetes hozzájárulásával előteljesítésre, előzetes átadásra jogosult. A teljesítést a Mikes köz új parkoló építésével kell elkezdni. Első részteljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 4. hónap.

IX. A MUNKA ELLENŐRZÉSE ÉS ÁTVÉTELE

- 1.) A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét, a felhasznált anyagokat, alkalmazott eljárásokat és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni.
- 2.) A kivitelezési tevékenység végzéséről Felek a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti elektronikus építési naplót vezetnek.
- 3.) Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.) Ha a Megrendelő az építési beruházás egyes munkarészeit a teljesítés előtt ideiglenes jelleggel átveszi (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 5.) Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határonapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át. Nem tagadható meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák, hiányok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Nem tekinthető rendeltetésszerű használatra alkalmasnak a teljesítés, ha több kisebb jelentőségű hiba javítása az építmény zavartalan használatát akadályozza, vagy a hibák megszüntetése során az építmény használata balesetveszéllyel járna.
- 6.) A végszámla kiállítására csak az eredményes műszaki átadás-átvétel, illetve teljesítésigazolás kiadása után kerülhet sor.
- 7.) A végteljesítéshez kötődő műszaki átadás-átvételi eljárást követő 1 éves fordulóját megelőző 15 napon belül az építési beruházás munkáit szerződő felek kötelesek ismételten megvizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). Ezt az eljárást Megrendelő készíti elő és hívja meg arra a Vállalkozót. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az alvállalkozói is jelen legyenek az eljárás során. Az utó-felülvizsgálati eljárás során Felek jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibákról, hiányosságokról. Vállalkozó a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles a Megrendelő által átadott hibajegyzékben szereplő határidőben megszüntetni.

X. KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS

- 1.) Megrendelő a Ptk. 6:186.§ szakaszára és a 6:187.§ (1)-(2) bekezdéseire hivatkozással az alábbiak szerinti kötbér érvényesítésére jogosult:
- 2.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó akár a részhatáridőt, akár a véghatáridőt késedelmesen teljesíti, minden késedelmesen eltelt nap után a nettó díj 1 %-a/nap összegű napi késedelmi kötbért köteles megfizetni a Megrendelőnek. Késedelem esetén minden megkezdett naptári nap egész napnak minősül. A késedelmi kötbér mértéke legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a lehet.
- 3.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó hibásan teljesít, a nettó díj



10 %-a összegű hibás teljesítési kötbért köteles megfizetni a Megrendelőnek, amennyiben Megrendelő nem él a szavatossági jogai érvényesítésével.

4.) Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Megrendelő elismert, lejárt kötbérigényét jogosult a vállalkozói díjba beszámítani.

5.) Megrendelő bármely közbenső intézkedési, nyilatkozattételi kötelezettségével kapcsolatos késedelmének jogkövetkezményeként Felek a Vállalkozó részére nyitva álló teljesítési határidő meghosszabbítását kötik ki. A teljesítési határidő meghosszabbítása ilyen esetben főszabályként a Megrendelői késedelem időtartamával egyezik meg. Megrendelő késedelem esetén a Vállalkozó köteles Megrendelővel egyeztetést kezdeményezni és álláspontját közölni Megrendelővel. Felek az egyeztetésekről jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet mindkét fél aláír.

Ilyen esetben a Felek kötelesek a Szerződést módosítani a Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelően.”

6.) Meghiúsulás esetén Megrendelő a nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű kötbért érvényesít Vállalkozóval szemben. A Megrendelő meghiúsultnak tekinti a szerződést, ha a Vállalkozó a végteljesítési határidőt neki felróható okból 20 napot meghaladóan túllépi, vagy a szerződés teljesítésétől a határidő lejárta előtt saját elhatározásából, illetve neki felróható okból eláll.

7.) Megrendelő kötbér címen összesen legfeljebb a nettó díj 30%-ának megfelelő kötbért jogosult érvényesíteni, azaz amennyiben Megrendelő többféle kötbér érvényesítésére is jogosult lenne abban az esetben is maximum 30 % mértékű kötbért érvényesít.

XI. ELÁLLÁS A SZERZŐDÉSTŐL, FELMONDÁS

1.) A Megrendelő a szerződéstől Vállalkozó szerződésszegő magatartására tekintettel állhat el. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést is követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is.

2.) Ha a munka végzése során a körülmények arra engednék következtetést, hogy a teljesítés hibás (vagy hiányos) lesz, a Megrendelő a hiba (vagy hiány) kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

3.) A végteljesítési határidő 20 nappal történő késedelmes teljesítése esetén elállási, felmondási lehetősége van a szerződéstől a Megrendelőnek.

4.) Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, vagy felmondani azt, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően jogerősen elrendelt felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

5.) Ha jelen szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Megrendelő részéről



a kárigény tekintetében figyelembe kell venni különösen az utólagos befejezés többletköltségét, a beruházás eredetileg tervezetthez képest későbbi megvalósulásából eredő hátrányokat.

XII. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁG, JÓTELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK

- 1.) Vállalkozót a végleges és sikeres üzembe helyezést követő első naptól jótállási kötelezettség terheli. Ettől az időponttól kezdődik a szerződés tárgya teljesítése során megvalósult létesítmény, továbbá valamennyi egyéb építmény, gép, berendezés, szereléstechikai vezetékek és szerelvény, stb. garanciális időszaka, függetlenül attól, hogy azokat Vállalkozó mikor szerezte be. A jótállás 60 hónap (kötelező időtartama 36 hónap+megajánlás szerint).
- 2.) Vállalkozó jótállási kötelezettsége a végszámlához köthető, végleges és sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követő első naptól kezdődik.
- 3.) A jótállási vagy szavatossági idő alatt felfedett hiányosságokat, hibákat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki köteles haladéktalanul intézkedni a felfedett hiányosság, vagy előálló hiba megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó ésszerű időn belül (rendeltetésszerű használatot befolyásoló és azonnali beavatkozást igénylő, vagy egyéb jellegű meghibásodás) nem intézkedik, vagy a megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, Megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntetni, mely költséget Vállalkozó köteles Megrendelő részére 15 napon belül megfizetni. Az így elvégzett munkákra továbbra is fennáll a Vállalkozó jótállási és/vagy szavatossági kötelezettsége.
- 4.) Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként 12 hónap jótállás időtartamára jóteljesítési biztosítékot köt ki, hivatkozással a Kbt. 134. § (3) bekezdésére, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 5 %-a.
- 5.) A jóteljesítési biztosítékot a szerződés teljesítését (a sikeres műszaki átadás-átvételt) követő 5 munkanapon belül kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani, és a jótállás első 12 hónapjának időtartamára lehívhatónak kell maradnia.
- 6.) A jóteljesítési biztosíték Vállalkozó választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel.
- 7.) Megrendelő jogosult a végszámlát mindaddig visszatartani, amíg a jóteljesítési biztosíték átadása Vállalkozó részéről nem történik meg.
- 8.) Amennyiben Vállalkozó jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni, amely elsősorban a jóteljesítési biztosíték terhére kerül elszámolásra.
- 9.) A jóteljesítési biztosíték előzetes biztosítéknak tekintendő, így az nem érinti az adott szerkezetekre (munkanemekre) előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező Vállalkozói kötelezettségeket.
- 10.) A biztosítékot Megrendelő a jótállás időtartamának lejártát követő 15 napon belül felszabadítja a fel nem használt összeg visszautalásával, vagy a bankgaranciában szereplő időpontot követően a bankgarancia minden külön jognyilatkozat nélkül, automatikusan hatályát veszti.
- 11.) Vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontban foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

XIII. BIZTOSÍTÁS

- 1.) Vállalkozó a szerződés tárgyában meghatározott munka műszaki átadás-átvételi eljárás



időpontjáig terjedő időtartamra köteles legalább 110 millió forint, kárösszeg/biztosítási időszak és legalább 25 millió forint /káresemény mértékéig terjedő, a tárgy szerinti kivitelezői tevékenységre vonatkozó összkockázatú vagyron- és felelősségbiztosítási szerződést (C.A.R. vagy E.A.R.) kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. Amennyiben ezt elmulasztja, vagy nem tart érvényben bármely előírt biztosítást, Megrendelő azok biztosítási díját és felmerülő költségeit, ill. káresemény esetén a kár teljes összegét Vállalkozó esedékes pénzügyi követeléséből levonhatja.

A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie az ajánlattevő, valamint a Kbt. szerinti alvállalkozók és a Ptk. szerinti valamennyi teljesítési segéd által okozott kárért való felelősségre is. Vállalkozó a felelősségbiztosítás meglétét igazoló kötvényt a szerződéskötés időpontjáig bemutatta, melynek másolati példánya jelen szerződés mellékletét képezi.

XIV. A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE

1.) A jelen szerződés mindkét Fél általi aláírását követően lép hatályba.

XV. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1.) Ezt a szerződést csak a felek –vagy az erre jogosult valamelyik fél- cégjegyzésre jogosult törvényes szervezeti képviselői módosíthatják írásban (papír alapú dokumentum) a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján. Szóban, ráutaló magatartással tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

XVI. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI

1.) Szerződő felek a Vállalkozási Szerződésben foglaltakon túlmenően azok csatolása nélkül is az alább felsorolt mellékletek érvényességében, továbbá az azokban rögzített feltételekben állapodnak meg:

- Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során kiadott „Ajánlattételi felhívás”-a
- Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során kiadott „Ajánlattételi dokumentáció” és kiegészítései, kiegészítő tájékoztatásai
- Vállalkozó közbeszerzési eljárás során benyújtott „Ajánlat”-a, amely tartalmazza az átláthatósági nyilatkozatot is
- Vállalkozó tárgyi kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítási kötvény másolata
- Alvállalkozók bejelentése, kizáró okok nyilatkozatai.

A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, attól elválaszthatatlanok és azzal együtt érvényesek.

XVII. TITOKTARTÁS

1.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

XVIII. EGYÉB FELTÉTELEK

1.) Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői jogok, vagy bármilyen más egyéb



védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költség kihatása a Vállalkozót terheli.

- 2.) A Felek mentesülnek a nem szerződészerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a felek érdekkörében keletkezett sérülés a másik fél nem szerződészerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes szervvel igazoltatni köteles.
- 3.) Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. Vállalkozó rendelkezik a dolgozóinak személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan munkahelyi baleset-és rokkantságbiztosítás, amely bármely dolgozójának, bármely követelését – beleértve a TB viszontkövetelését is – fedezi.
- 4.) Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 5.) Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 6.) Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott, átlátható szervezetnek minősül, így részére a jelen szerződésben foglalt vállalkozói díj kifizethető. A Vállalkozó a szerződéskötést megelőző ajánlatkérés során az ajánlattétellel egyidejűleg átláthatósági nyilatkozatot tett. Az átláthatósági nyilatkozat 1 eredeti példánya jelen szerződés Megrendelőt illető irattári példányához kerül csatolásra és jelen szerződés mellékletét képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlattétel óta jelen szerződés aláírása napjáig az átláthatósági nyilatkozatban foglalt adatokban nem következett be változás.
- 7.) Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
 - a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 8.) Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.) Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha bármilyen módon tudomására jut, hogy

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

XIX. JOGVITÁK RENDEZÉSE

1.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

2.) Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. tv. 27. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény melléklete alapján a Megrendelő székhelye szerint illetékes helyi bíróság, törvényszék kizárólagos illetékességének.

XX. NYILATKOZATOK

1.) Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását a taggyűlés szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XXI. ALKALMAZANDÓ JOGSZABÁLYOK

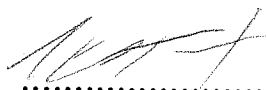
1.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a hatályos magyar jogszabályok, így különösen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

2.) Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből Felek aláírása után 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet. A felek a jelen szerződést többszöri átolvasás után, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és időben aláírják. Jelen szerződés hatályba lépéséhez a szerződő felek képviselőinek aláírásán kívül más szerv, szervezet, testület, hatóság ellenjegyzése, jóváhagyása nem szükséges.



Kelt: Sárbogárd,

2021 FEBR 26.



Megrendelő
Sárbogárd Város Önkormányzata
Dr. Sükösd Tamás polgármester



Ellenjegyzem: 

Pénzügyileg ellenjegyzem

Sárbogárd, 2021. év 02. hó 26. nap


aláírás

ALAP-ÉPKFT.

2400 Tiszaújváros, Kenyérgyári út 10.
Telefon: 12883376-2-07
Tel./Fax: 25/403 480

Vállalkozó

ALAP-ÉP Kft.

Balogh Tibor ügyvezető

XX. SZÁMÚ KÖZTÉRREHÉZÉSI

.....

.....

XX. NYILVANTARTÁSI

.....

XX. ALKALMAZÁSI

.....

ALVÁLLALKOZÓK BEJELENTÉSE

a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján

„Zöld Város építési beruházás” pályázathoz

Vállalkozó neve: ALAP-ÉP Építőipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozó székhelye: 2425 Nagykarcsony, Alkotmány utca 10/A.

A szerződés tárgya: „Zöld Város építési beruházás”

Alulírott Balogh Tibor, mint a(z) ALAP-ÉP Kft. 2425 Nagykarcsony, Alkotmány utca 10/A.cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozókat kívánjuk bevonni:

	Alvállalkozó(k) neve(i), székhelye(i), adószáma(i)	Munkarész megnevezése
1	ÁR-VÁR Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság 2426, Barcs Ady Endre Utca 5 Adószám: 21023312107	III.1.3. 2.résszempont: M.1.1. alkalmassági körben előírt szakember MV-KÉ jogosultság
2		
3		

Nyilatkozunk, hogy a fent megjelölt alvállalkozók nem tartoznak a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok hatálya.

Kelt: 2021 FEBR 26.

ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagykarcsony, Alkotmány utca 10.
Adószám: 24251372307
Tisztelt 24 463 450

.....
ALAP-ÉP Kft.
Balogh Tibor ügyvezető

- berendezésekkel végzett munkákra
- Hidakkal, gátakkal, tárnákkal, alagutakkal, aluljárókkal, elosztó és távvezetékekkel kapcsolatos munkákra,
 - Kútfúrás, bármilyen kútműveleti tevékenység, autópálya építés
 - Erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,
 - Vizes környezetben végzett munkákra,
 - Támfal építési munkákra, Cölöpalapozást vagy speciális alapozást igénylő munkákra
 - Szakaszosan kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra (106.-os záradékkal vonható fedezetbe)
 - Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére (117.-es záradékkal vonható fedezetbe)

EGYÉB

Díjtétel(%o/tartam): 1,2

Biztosítási díj:

	Tartam díj (Ft)
Záradékok szerinti biztosítások	169 280
ÖSSZESEN:	169 280

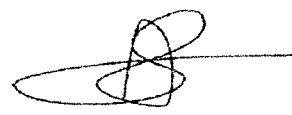
A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Hudák Gergely

Budapest,

2021.02.19


dr. Kálódi Tamás
vezérigazgató-helyettes


Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes

H-BON Kft.

Név :Sárbogárd Város
Önkormányzata
Cím :7000.Sárbogárd,Hősök tere 2.

Ép.h: Sárbogárd
Hrsz:660/2
A munka leírása:
Iroda és Szolgáltató épület
(építészet)

Kelt: 2019. év.01.hó
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Kész:H-BON Mérnöki Iroda Kft,Pé

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	31 012 143	20 707 050
1.1 Közvetlen önköltség összesen	31 012 143	20 707 050
2.1 ÁFA vetítési alap	51 719 193	
2.2 Áfa	27,00%	13 964 182
3. A munka ára	65 683 375	

ALAP-ÉP KFT.
3425 Nagykarcsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 2483376-2-07
Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	670 000	1 270 000
Zsaluzás és állványozás	3 914 378	3 543 078
Költségtérítések	0	2 510 000
Irtás, föld- és sziklamunka	390 765	974 072
Síkalapozás	2 559 900	1 035 000
Helyszíni beton és vasbeton munka	6 746 420	3 186 750
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	53 600	43 200
Falazás és egyéb kőművesmunka	1 089 000	476 680
Ácsmunka	102 300	72 900
Vakolás és rabilolás	1 440 932	2 299 476
Szárazépítés	313 500	203 500
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	5 552 950	2 177 800
Bádogozás	432 660	251 520
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	3 071 785	374 920
Üvegezés	1 760 000	160 000
Felületképzés	490 200	889 200
Szigetelés	2 311 753	1 182 954
Kőburkolat készítése	112 000	56 000
Összesen:	31 012 143	20 707 050

ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagykarcsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07




Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-004-4.1- 0220233	Vízellátás szövetbetétes gumitömlővel 1/2- 3/4" méretig Szövetbetétes víztömlő, 1 MPa 18 mm	80 m		1 500	1 500	120 000	120 000
							0	0
2	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	10 hó		0	35 000	0	350 000
							0	0
3	12-012- 1.1.2- 0025003	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,01-20,00 m ² alapterület között Raktár konténer, 10,01 - 20,00 m ² között, bérleti díj/hó	10 hó		0	50 000	0	500 000
							0	0
4	12-012- 1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m ² alapterületig Iroda konténer, 10,00 m ² -ig, bérleti díj/hó	10 hó		0	18 000	0	180 000
							0	0
5	12-021-1.1- 0137471	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben) DIRICKX M 300 mobilkerítés elem rögzítő bilincsel, szemméret: 100 x 250 mm, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm	100 m		5 000	1 000	500 000	100 000
							0	0
6	12-021-1.2- 0137471	Ideiglenes kerítés, mobil kerítéskapu elhelyezése (tartozékok külön tételben) DIRICKX M 300 mobilkerítés elem rögzítő bilincsel, szemméret: 100 x 250 mm, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm	2 db		25 000	10 000	50 000	20 000
							0	0
Munkanem összesen:							670 000	1 270 000

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-001-2	Talpgerenda kétoldalas zsaluzása szerelt táblás zsaluzattal	102 m2	6 000	6 000	612 000	612 000
						0	0
2	15-002-1.2.2	Kétoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, virágvályuk "M"	57,6 m2	6 000	6 000	345 600	345 600
						0	0
3	15-002-1.2.2-0000001	Kétoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, vb falak	62 m2	6 000	6 000	372 000	372 000
						0	0
4	15-003-2.1.2.1.1	Oszlopzsaluzás, állandó keresztmetszetű, négyszögű, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, kitámasztással,	16 m2	6 500	6 500	104 000	104 000
						0	0
5	15-004-1.1.2.2	Síklemes zsaluzása, alátámasztó állvánnyal, födémzsaluzattal, zsaluhéj táblákkal borítva, 3,01-4 m magasság között	180 m2	6 000	6 000	1 080 000	1 080 000
						0	0
6	15-004-21.1.2.1.1.2	Gerendazsaluzás, 20-60 cm oldalmagasság között, szerelt táblás zsaluzattal, alátámasztó állvánnyal, födémzsaluzattal, attikafal 3,01-4 m magasság között	68 m2	6 800	6 800	462 400	462 400
						0	0
7	15-004-31.1	Koszorúzsaluzás, zsaluzattól függetlenül, párkány nélkül válaszfal koszorúk "M"	4 m2	6 800	6 800	27 200	27 200
						0	0
8	15-012-21.1-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkaival, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	220 m2	680	1 200	149 600	264 000
						0	0
						0	0
9	15-902-1.2.1-0024001	BÉRLETI DÍJ kétoldali falzsaluzásnál, függőleges vagy ferde sík felülettel, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, 3 m magasságig Szerelt táblás zsaluzat (2 m ² -nyi elem) bérleti díj/Hó virágláda, vb.fal és talpgerenda "M"	221,7 m2	1 568	568	347 626	125 926
						0	0

Zsaluzás és állványozás

10	15-903- 2.1.2.1.1- 0024011	BÉRLETI DÍJ oszlopszsaluzásnál, állandó keresztmetszetű, négyszögű, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, kitámasztással, 60 cm oldalméretig Szerelt táblás zsaluzat bérleti díj/Hó	16 m2	1 568	568	25 088	9 088
						0	0
11	15-904- 1.1.2.2- 0024018	BÉRLETI DÍJ síklemez zsaluzásnál, alátámasztó állvánnyal, födémzsaluzattal, zsaluhéj táblákkal borítva, 3,01-4 m magasság között Szerelt táblás zsaluzat bérleti díj/Hó	180 m2	1 568	568	282 240	102 240
						0	0
12	15-904- 21.1.2.1.1.2- 0024024	BÉRLETI DÍJ gerendazsaluzásnál, 20-60 cm oldalmagasság között, szerelt táblás zsaluzattal, alátámasztó állvánnyal, födémzsaluzattal, 3,01-4 m magasság között Szerelt táblás zsaluzat bérleti díj/Hó	68 m2	1 568	568	106 624	38 624
						0	0
Munkanem összesen:						3 914 378	3 543 078

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.11.1.1	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, épületek műszeres kitűzése	1 db	0	150 000	0	150 000
						0	0
2	19-010- 1.11.2.1	Betonszivattyú bérleti díja	10 óra	0	30 000	0	300 000
						0	0
3	19-010- 1.11.3	Általános teendők megvalósulás szakaszában, alépítmény tömörségi vizsgálata	1 db	0	150 000	0	150 000
						0	0
4	19-010- 1.11.3- 0000001	Általános teendők megvalósulás szakaszában, beton szilárdsági vizsgálata	2 db	0	50 000	0	100 000
						0	0
5	19-010- 1.11.3- 0000002	Őrzés-védelem	4 hó	0	450 000	0	1 800 000
						0	0
6	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 db	0	10 000	0	10 000
						0	0
Munkanem összesen:						0	2 510 000

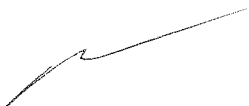
ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagykárocsy,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883276-2-07

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig tfüvesítés	40 m3	0	2 150	0	86 000
						0	0
2	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	54 m3	0	3 150	0	170 100
						0	0
3	21-004-3.1	Humuszerítés virágvályukba	24 m2	1 200	850	28 800	20 400
						0	0
4	21-004-5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	200 m2	0	500	0	100 000
						0	0
5	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, és elszállítása talajosztály I-IV.	88 m3	0	3 500	0	308 000
						0	0
6	21-011-7.2-0120013	Feltöltések alap- és lábazati falak közéföldszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, földdel tömörítéssel 15 cm	19 m3	8 850	7 080	168 150	134 520
						0	0
7	21-011-7.2-0120014	Feltöltések alap- és lábazati falak az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból, tömörítéssel 15 cm	19 m3	8 850	7 080	168 150	134 520
						0	0
8	21-011-7.2-0120015	Feltöltések alap- és lábazati falak az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból, tömörítéssel 15 cm rámpa	2,4 m3	8 850	7 080	21 240	16 992
						0	0
9	21-011-7.4-0120123	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből Nemes zúzottkő, NZ 0/4 feljaro burkolatához	0,5 m3	8 850	7 080	4 425	3 540
						0	0
Munkanem összesen:						390 765	974 072

Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	23-003-2- 0242210	Vasbeton sávalap készítése szivattyús technológiával, ...minőségű betonból C25/30 - XC2 - 24 - F2	54 m3	37 100	15 000	2 003 400	810 000
						0	0
2	23-003-2- 0242213	Vasbeton gerenda alap készítése szivattyús technológiával, ...minőségű betonból C25/30 - XC2 - 24 - F2	15 m3	37 100	15 000	556 500	225 000
						0	0
Munkanem összesen:						2 559 900	1 035 000




Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-001- 1.2.1- 0220955	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 8-20 mm átmérő között alapozás és szerkezeti betonokhoz "M"	10,548 t	280 000	150 000	2 953 440	1 582 200
						0	0
2	31-001-2- 0452004	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI Sp8K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 200 x 200 mm osztással Ø 8,00 / 8,00 BHB55.50 "M"	1,38 t	320 000	80 000	441 600	110 400
						0	0
3	31-011-1.1- 0121710	Betonfal készítése kézi erővel, XN(H), X0b(H), X0v(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, 24 cm vastagságig C16/20 - XN(H) - 32 - F2 - CEM 42,5, m = 7,1 finomsági modulussal virágvályuk "M"	5,74 m3	38 300	15 000	219 842	86 100
						0	0
4	31-011- 3.1.2- 0230410	Vasbetonfal készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 13-24 cm vastagság között C30/37-XC3-24-F3	6,5 m3	39 400	15 000	256 100	97 500
						0	0
5	31-011- 21.2.1.3- 0240510	Oszlop, pillér készítése, vasbetonból, kör-, sokszög vagy négyzet keresztmetszettel, X0v(H), XC1, XC2, XC3, XF2, XF3, XF4, XC2-XD2-XF1, XC3-XD2-XF1 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel C30/37-XC3-24-F3	1,5 m3	39 400	15 000	59 100	22 500
						0	0
						0	0
6	31-021- 1.3.3- 0240510	Vasbeton gerenda készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 750 cm² keresztmetszet felett C30/37-XC3-24-F3	6 m3	39 400	15 000	236 400	90 000
						0	0
7	31-021- 2.1.1- 0250510	Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm² keresztmetszetig C30/37 - XC3 - 24 - F3 válaszfalak tetején "M"	0,27 m3	39 400	15 000	10 638	4 050

ALAP-ÉPKFT.
2425 Nagykároly,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Helyszíni beton és vasbeton munka

					0	0
8	31-021- 4.3.2- 0240510	Sík vagy alulbordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagság felett C30/37-XC3-24-F3	36 m3	39 400	15 000	1 418 400 540 000
					0	0
9	31-030- 11.1.1.2- 0121110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 8 cm vastagságban C16/20 - X0h(H) - 16 - F2 - CEM 42,5, m = 6,4 finomsági modulussal	11 m3	38 300	18 000	421 300 198 000
					0	0
10	31-030- 11.2.1.2- 0121110	Vasbeton aljzat készítése betonszivattyú továbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, 12 cm vtg C25/30 - XC2-24-F2	19 m3	35 200	18 000	668 800 342 000
					0	0
11	31-030- 12.1.1- 0600050	Beton padlóburkolat; 2 cm vastagságban, meglévő aljzatra, fa- vagy vassimítóval cementsimítás vízszintes felületen Hs60-c, simító, cementhabarcs	76 m2	800	1 500	60 800 114 000
					0	0
Munkanem összesen:					6 746 420	3 186 750

ALAP-ÉRTÉK
2425 Magyarócsa,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002- 1.1.1- 0120010	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével. kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM A- 10 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,00 m	2 db	2 400	2 400	4 800	4 800
						0	0
						0	0
2	32-002- 1.1.1- 0120011	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével. kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM A- 10 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,25 m	12 db	2 900	2 400	34 800	28 800
						0	0
						0	0
3	32-002- 1.1.1- 0120012	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével. kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM A- 10 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,50 m	4 db	3 500	2 400	14 000	9 600
						0	0
						0	0
Munkanem összesen:						53 600	43 200

AIADÉP KFT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-001- 1.1.2.1.1.1. 1-0127477	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 200 mm falvastagságban, 200x500x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva POROTHERM 20 N+F nútféderes kézi falazóblokk, 200x500x238 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	140	m2	7 000	3 000	980 000	420 000
							0	0
							0	0
2	33-011- 1.1.2.1.2.1. 1-2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó. cementes mészhabarcs "M"	21,8	m2	5 000	2 600	109 000	56 680
							0	0
							0	0
Munkanem összesen:							1 089 000	476 680

ALAP ÉPÍT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-003- 2.2.1- 0310001	Szelemenek attikafedés fogadásához 50 x 50 mm	54 m	250	350	13 500	18 900
2	35-004-1.1	Deszkázás fémfedés alá	24 m2	2 500	1 500	60 000	36 000
3	35-005- 1.1.2- 0211006	Vizálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen Vizálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x18 mm méretű	12 m2	2 400	1 500	28 800	18 000
						0	0
Munkanem összesen:						102 300	72 900

ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagykőrös, Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

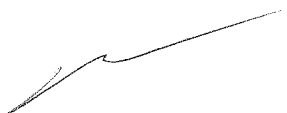
Vakolás és rabcólás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-001-31.1.1-0550090	Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal	135 m2	1 100	3 500	148 500	472 500
						0	0
2	36-001-32.1	Lábazati cementvakolat készítése 2 cm vastagságban, vassimítóval simítva "M"	70 m2	1 100	2 500	77 000	175 000
						0	0
3	36-002-4-0415917	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit Univerzális alapozó Cikkszám: 960125, vakolt felületre "M"	121,6 m2	1 960	560	238 336	68 096
						0	0
4	36-003-1.1.1.1.1-0411036	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiserelésű szárazhabarcsból, sima, normál mészcement vakolat, 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k	220 m2	1 100	2 000	242 000	440 000
						0	0
5	36-003-1.1.1.1.2-0411036	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiserelésű szárazhabarcsból, sima, normál mészcement vakolat, többlet minden további 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k	220 m2	1 100	2 000	242 000	440 000
						0	0
6	36-003-2.1.1.1.1-0411036	Mennyezetvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiserelésű szárazhabarcsból, sima, normál mészcement vakolat, 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm. Kód: 141k	180 m2	1 250	2 500	225 000	450 000
						0	0
7	36-005-21.2.6.2-0148673	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiserelésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel SAKRET SH-R 1,5 szilikongyanta vakolat dörzsölt 1,5 mm II. színcsonort "M"	51,6 m2	1 560	1 800	80 496	92 880
						0	0
						0	0
8	36-007-9.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödrös kiserelésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 24 féle szín, Cikkszám: "M"	70 m2	2 680	2 300	187 600	161 000
						0	0

ALAP-ÉPÍT. KFT.
2425 Magyarócsa,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Munkanem összesen:	1 440 932	2 299 476
--------------------	-----------	-----------

ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07



Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-003- 1.1.1.1.1- 0210200	Polikarbonát álmennyezet készül födémperem melletti "C" tartóvázon	11	m2	28 500	18 500	313 500	203 500
Munkanem összesen:							313 500	203 500

ALAP-ÉPKFT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-011- 2.1.1.4.1- 0215096	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő, max.: 20 mm, Cikkszám: 156204	61 m2	1 850	1 200	112 850	73 200
						0	0
2	42-012- 1.1.1.1.1.2- 0415531	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3- 5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel "M"	100,2 m2	18 000	5 500	1 803 600	551 100
						0	0
3	42-022- 1.2.1.2.1.1- 0415534	Padlóburkolat készítése, beltérben, hőterhelt felületen, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel csúszásmentes	61 m2	18 000	5 500	1 098 000	335 500
						0	0
4	42-022- 2.1.2.1.1- 0415533	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel "M"	21 m	1 000	1 000	21 000	21 000
						0	0
5	42-061- 51.2.2.2.1.1	Okoume faburkolat tartószerkezetre (AQUA Garant kültéri burkolat 15 mm vtg, borovi fenyő színben)	95 m2	26 500	12 600	2 517 500	1 197 000
						0	0
Munkanem összesen:						5 552 950	2 177 800

ALAD ÉPÍT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-001- 2.1.1- 0149105	Sávós szalagfedések; Sima fémlemez fedés készítése lemezszalagból, kettős állókorcos kivitelben, 30°-ig, 100 m ² -ig, 550 mm korctávolságig PREFALZ alumínium szalag stukkó felülettel, fólia nélkül, 0,7x1000 mm, 1 m ² = 1,89 kg, P.10 bevonattal, 40 év alapanyag és 40 év szín garanciával, standard színekben, 60 kg/tekercs	24 m2	7 580	3 500	181 920	84 000
						0	0
						0	0
2	43-001- 2.2.8- 0095132	Szellőző alátétszőnyeg	24 m2	750	500	18 000	12 000
						0	0
3	43-003- 10.1.3.1- 0149668	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Kétvízorros falfedés PREFA kétoldali poliészter bevonatú alumínium szalagból sima felülettel. 0.7 mm vtg.. Ksz: 50 cm	54 m	2 750	2 000	148 500	108 000
						0	0
4	43-003-13- 0095596	Fóliabádog műanyag szigetelés mechanikai rögzítéséhez, egyik oldalán lágyított PVC vagy FPO bevonattal, másik oldalán korrózióvédelemmel, 15 cm kiterített szélességig BAUDER FB 12 PVC fóliabádog	54 m	1 560	880	84 240	47 520
						0	0
Munkanem összesen:						432 660	251 520

ALAP ÉPÍT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-001- 1.1.2.1- 0120781	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítéssel nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), beltéri ajtó acél tokkal, tömör, lazúros, 90 x 210 cm BAJ-01 konszignáció szerint	2 db	191 200	15 000	382 400	30 000
						0	0
2	44-011- 1.1.1- 0167402	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítéssel (szerelvényezve, finom beállítással), üvegezett bejárati ajtó, 7 kamrás 82 mm profil, 100 x 210 cm HAJ-02 konszignáció szerint	4 db	217 810	16 800	871 240	67 200
						0	0
3	44-011- 1.1.1- 0167403	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítéssel (szerelvényezve, finom beállítással), üvegezett bejárati ajtó, 7 kamrás 82 mm profil, 110 x 270 cm HAJ-01 konszignáció szerint	1 db	273 010	23 760	273 010	23 760
						0	0
4	44-012- 1.1.2.8.1- 0221911	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel(szerelvényezve, finombeállítással), hétkamrás 82 mm-es profil, 3 rgt hőszig.üvegezéssel 120 x 270 cm HAB-01 konszignáció szerint	1 db	203 550	25 920	203 550	25 920
						0	0
5	44-012- 1.1.2.8.1- 0221912	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel(szerelvényezve, finombeállítással), hétkamrás 82 mm-es profil, 3 rgt hőszig.üvegezéssel 40 x 270 cm HAB-02 konszignáció szerint	1 db	87 745	8 640	87 745	8 640
						0	0
6	44-012- 1.1.2.8.1- 0221913	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel(szerelvényezve, finombeállítással), hétkamrás 82 mm-es profil, 3 rgt hőszig.üvegezéssel 380 x 58-39 cm vált. HAB-03 konszignáció szerint	1 db	150 655	20 500	150 655	20 500
						0	0
7	44-012- 1.1.2.8.1- 0221914	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel(szerelvényezve, finombeállítással), hétkamrás 82 mm-es profil, 3 rgt hőszig.üvegezéssel 310 x 72-58 cm vált. HAB-04 konszignáció szerint	1 db	142 080	22 100	142 080	22 100

ALAP-ÉPKFT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

					0	0
8	44-012- 1.1.2.8.1- 0221915	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel(szerelvényezve, finombeállítással), hétkamrás 82 mm-es profil, 3 rgt hőszig.üvegezéssel 380 x 58-48 cm vált. HAB-05 konszignáció szerint	1 db	150 655	20 500	150 655 20 500
					0	0
9	44-012- 1.1.2.8.1- 0221916	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel(szerelvényezve, finombeállítással), hétkamrás 82 mm-es profil, 3 rgt hőszig.üvegezéssel 310 x 72-59 cm vált. HAB-06 konszignáció szerint	1 db	142 080	22 100	142 080 22 100
					0	0
10	44-012- 1.1.2.8.1- 0221917	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel(szerelvényezve, finombeállítással), hétkamrás 82 mm-es profil, 3 rgt hőszig.üvegezéssel 210 x 72 cm HAB-07 konszignáció szerint	1 db	68 370	14 200	68 370 14 200
					0	0
11	44-012- 1.1.2.8.1- 0221918	Szaniter válaszfal előlap 3 db ajtóval 2 db elválasztó fallal 1 db zárófallal	2 db	300 000	60 000	600 000 120 000
					0	0
Munkanem összesen:					3 071 785	374 920

ALADÉP KFT.
2425 Nagykároly,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Üvegezés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	46-002- 1.2.1.2- 0112251	Üvegezés acélszerkezetbe üvegszorítóléccal rögzítéssel, 8 mm üvegvastagsággal Ragasztott biztonsági üveg, savmaratott piktogram 1000 x 2700 mm	4 db	215 000	20 000	860 000	80 000
						0	0
2	46-002- 1.2.1.2- 0112252	Üvegezés acélszerkezetbe üvegszorítóléccal rögzítéssel, 8 mm üvegvastagsággal Ragasztott biztonsági üveg, savmaratott piktogram 3000 x 2800 mm	2 db	450 000	40 000	900 000	80 000
						0	0
Munkanem összesen:						1 760 000	160 000

ALADÉP KFT.
2425 Kágyarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.21.2.1.1.1- 0150145	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Deko simítótapasz 100, fehér, EAN: 5995061277513	380	m2	480	680	182 400	258 400
							0	0
2	47-010- 2.1.1- 0148295	Enyhén nedvszívó vagy sima falfelületek tapadásközvetítő alapozása, vizes- diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen	380	m2	250	560	95 000	212 800
							0	0
3	47-011- 15.1.1.1- 0150241	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen SAKRET DFI diszperziós beltéri festék, fehér	380	m2	560	1 100	212 800	418 000
							0	0
Munkanem összesen:							490 200	889 200

ALAPÉPKFT.
2425 Nagykárocsy,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002- 1.1.1.1.1- 0099073	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősitése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) ICOPAL SIPLAST PRIMER® Speed SBS oldószeres bitumenes alapozó	160 m2	275	350	44 000	56 000
						0	0
2	48-002- 1.3.1.2- 0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez	160 m2	1 320	1 200	211 200	192 000
						0	0
						0	0
3	48-005- 1.3.1.3.1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egyenes rétegrendű csapadékvíz elleni szigetelés párazáró rétege, vízszintes felületen, egy rétegben "M"	204,34 m2	480	250	98 083	51 085
						0	0
4	48-005- 1.41.1.1- 0095883	Csapadékvíz elleni szigetelés; Alátét, elválasztó és sérülésellenőrző rétegek lefektetése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilm egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, vízszintes felületen FATRATEX 200 hőkezelt pentextília 200g/m2 "M"	158 m2	450	450	71 100	71 100
						0	0
5	48-005- 1.66.1- 0133142	Csapadékvíz elleni szigetelés; Tetőszigetelés rétegeinek leterhelése (ragasztásos vagy mechanikai rögzítések külön tételcsoportban), 5 cm mosott, osztályozott, 16/32 szemcseméretű kavicsal Osztályozott kavics, OK 16/32 P-TT, Nyékládháza	8,5 m3	7 500	6 800	63 750	57 800
						0	0
6	48-005- 1.74.2- 0135159	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egy- vagy kétagú tetőösszefolyó beépítése, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva, fűtött kivitelben,	2 db	5 000	5 000	10 000	10 000
						0	0

ALAP KFT.
2425 Nagykarácsony,
Aldobány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Szigetelés

7	48-005-1.83.2-0413484	Csapadékvíz elleni szigetelés; Páraszellőző elhelyezése, termoplasztikus műanyag páraszellőző beépítése lágy PVC szigetelésű tetőben, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva EUROSZIG ITALPROFILI Art 50 páraszellőző d75 h270 PVC lemezhez	10 db	3 850	5 000	38 500	50 000
						0	0
8	48-005-1.91.1-0417101	Csapadékvíz elleni szigetelés; Tetőszigetelő rendszer készítése, helyszínen leplestett EPDM 1,2 mm vtg. vízszigetelő lemezzel, leterhelt rögzítéssel 0,7 %-os lejtésig, (leterhelés mosott kavics vagy járólappal külön tételben, toldások készítése a	204,34 m2	4 250	1 600	868 445	326 944
		48-005-1.92.1-es tételnél) Firestone EPDM 1,2 mm vtg. gyári lepel 15x30 m "M"				0	0
						0	0
9	48-007-11.11.1-0090749	Lapostető hő- és hangszigetelése; Egyenes rétegrendű lapostetők lejtésképzése expandált polisztirolhab lemezzel	166 m2	2 510	750	416 660	124 500
						0	0
10	48-007-41.1.1.1.2-0113045	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggént vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM TOP 30SF expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x 50 mm "M"	137,5 m2	2 410	750	331 375	103 125
						0	0
						0	0
11	48-014-4.1-0096020	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 1,0 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvalssal vagy hengerrel felhordva weber.tec 822 (SUPERFLEX 1) egykomponensű folyékony fólia, Kód: DE101092	102 m2	1 320	1 200	134 640	122 400
						0	0
						0	0
12	48-021-1.51.1.2.1-0091304	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, alulról hűlő födém alsó felületén, beton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-PLUS 10/140 mm. műanyag beütőszeges	120 db	200	150	24 000	18 000

ALAPÉRT KFT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Szigetelés

tárcsás dübel, A B C* D* falazatokhoz,
Cikkszám: 0115-10140200 (*helyszíni
dübelkihúzó vizsgálat szükséges)

0 0

0 0

Munkanem összesen:

2 311 753 1 182 954

ALAB ÉPÍT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07



Kőburkolat készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-003-8.1- 0613902	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálla, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékagyazatra fektetve, 10x20x4, 10x20x5, 10x20x6, 10x20x8 cm-es méretű idomkővel LEIER Piazza 10x20x6 cm, antracit. N+F . Cikkszám: HUTJH4364	16 m2		7 000	3 500	112 000	56 000
Munkanem összesen:							112 000	56 000

ALAP ÉP KFT.
2425 Nagykarácsony,
Ajkóimány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07




Árazatlan költségvetési kiírás

	Tétel:	Mennyiség:		Egységár		Díjtétel Nettó (Ft)
1	Közművek, közüzemekélők szakfelügyelete nyilatkozatok alapján, vezetékek feltárása, lejárt nyilatkozatok, pecsétek érvényességének meghosszabbítása, régészeti szakfelügyelet	1	előírán- zat	650 000	Ft	650 000
2	Meglévő aszfalt járda burkolat elbontása, aszfalt törmelék elszállítása lerakóhelyre	352	m2	3 507	Ft	1 234 464
3	Fakivágás (előírányzat)	2	db	59 000	Ft	118 000
4	Építés alatti forgalomtechnika kiépítése	1	készlet	123 000	Ft/ készlet	123 000
	Összesen:					2 125 464

	Tétel:	Mennyiség:	Egységár			Díjtétel Nettó (Ft)	
1	Tűkorkiemelés új pályaszerkezet építés helyén a szükséges mélység eléréséig, kiemelt föld tömörítése és elterítése	1373	m3	2 573	Ft/	m3	3 532 729
2	Úttörő készítése nagy felületen	2 926	m2	387	Ft/	m2	1 132 362
3	Úttörő tömörítése nagy felületen Trg=95% tömörségi fokra	1 463	m3	228	Ft/	m3	333 564
4	Úttörő készítése kis felületen	393	m2	550	Ft/	m2	216 150
5	Úttörő tömörítése kis felületen Trg=95% tömörségi fokra	197	m3	510	Ft/	m3	100 470
6	Súlyszett szegély építése előregyártott beton elemekből C 20/25-32/F1 min. beton alapperendával	272	fm	7 005	Ft/	fm	1 905 360
7	Kiemelt szegély építése előregyártott beton elemekből C 20/25-32/F1 min. beton alapperendával	505	fm	7 128	Ft/	fm	3 599 640
8	Kerti szegély építése előregyártott beton elemekből C 20/25-32/F1 min. beton alapperendával	373	fm	5 128	Ft/	fm	1 912 744
9	FZKA 0/32 zúzottkő alapréteg építése	411	m3	12 561	Ft/	m3	5 162 571
10	FZKA 0/22 zúzottkő alapréteg építése	251	m3	12 561	Ft/	m3	3 152 811
11	Homokos kavics védőréteg építése és tömörítése Tr=95% tömörségre	504	m3	13 205	Ft/	m3	6 655 320
	Összesen:						27 703 721

	Tétel:	Mennyiség:		Egységár			Díjtétel Nettó (Ft)
1	8 cm vtg. szürke térkő burkolat építése ágyazóhomokkal együtt	1 351	m2	7 051	Ft/	m2	9 525 901
2	8 cm vtg. eltérő színű térkő burkolat építése ágyazóhomokkal együtt	57	m2	7 651	Ft/	m2	436 107
3	6 cm vtg. szürke térkő burkolat építése ágyazóhomokkal együtt	392	m2	6 556	Ft/	m2	2 569 952
4	AC 11 kopó aszfaltreteg készítése gépi erővel	63	m3	106 544	Ft/	m3	6 712 272
	Összesen:						19 244 232

	Tétel:	Mennyiség:	Egységár			Díjtétel Nettó (Ft)
1	Jelzőtábla oszlop elhelyezése	3	db	14 798	Ft/ db	44 394
2	"Mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott várakozóhely" jelző tábla kihelyezése oszlopra	1	db	20 919	Ft/ db	20 919
3	"Elsőbbségadás kötelező" tábla kihelyezése oszlopra	2	db	20 919	Ft/ db	41 838
4	Kiegészítő tábla kihelyezése oszlopra	1	db	7 900	Ft/ db	7 900
5	Burkolati jel felfestése fehér, tartós festékkel	15	m2	11 381	Ft/ m2	170 715
Összesen:						285 766

V. BEFEJEZO MUNKAK						
Tétel:	Mennyiség:		Egységár			Díjtétel Nettó (Ft)
1 Tereprendezés	300	m ²	650	Ft/m ²		195 000
						195 000

2 125 464

27 703 721

19 244 232

285 766

195 000

49 554 183

13 379 629

62 933 812

ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagykarcsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Sárbogárd Városközpont Rehabilitáció
Ady Endre út melletti parkoló, kapcsolódó járda szakaszok és Hősök tere déli parkoló építés csapadékvíz elvezetése

Árazatlan költségvetési kiírás

I. BONTÁSI- ÉS ÉPÍTÉSELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK

Tétel:	Mennyiség:	Egységár	Díjtétel Nettó (Ft)
1 Közműfeltárás kézi erővel 2 helyen	25 m3	12 874 Ft/m3	321 850
Összesen:			321 850

II. ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK

Tétel:	Mennyiség:	Egységár	Díjtétel Nettó (Ft)
1 Munkaárok földkiemelése csapadéksatorna és víznyelő nyomvonalán, gépi erővel, kiegészítő kézi földmunkával helyszíni deponálással, munkaárok megtámasztással, zsálužással	270 m3	5 930 Ft/m3	1 601 100
2 Homokos kavics védőréteg építése és tömörítése pályaszerkezet alá, Trp=95% tömörségre csapadéksatorna nyomvonalán (tömör m3)	38 m3	13 205 Ft/m3	501 790
Összesen:			2 102 890

III. VÍZÉPÍTÉSI MUNKÁK

Tétel:	Mennyiség:	Egységár	Díjtétel Nettó (Ft)
1 DN200 KG PVC-U SN8 csapadéksatorna építése földvisszatöltéssel, tömörítéssel, HK terítéssel	69 m	13 478 Ft/m	929 982
2 DN315 KG PVC-U SN8 csapadéksatorna építése földvisszatöltéssel, tömörítéssel, HK terítéssel	148 m	29 462 Ft/m	4 360 376
3 C20/25-XC1 betonágvazat	71 m3	41 803 Ft/m3	2 968 013
4 NA800 beton tisztítóakna DN62,5/400kN zárt/rácsos fedlappal közúti terhelésre, HK ágyazattal	1 db	227 439 Ft/db	227 439
5 NA600 beton tisztítóakna DN62,5/400kN zárt fedlappal közúti terhelésre, HK ágyazattal	4 db	166 439 Ft/db	665 756
6 NA500 beton víznyelőakna 50x50/400kN víznyelőráccsal közúti terhelésre, HK ágyazattal	2 db	175 600 Ft/db	351 200
7 50x50 mon. beton tisztítóakna DN62,5/400kN rácsos fedlappal közúti terhelésre, HK ágyazattal	6 db	175 600 Ft/db	1 053 600
8 90x90 mon. beton tisztítóakna DN62,5/400kN rácsos fedlappal közúti terhelésre, HK ágyazattal	1 db	225 300 Ft/db	225 300
Összesen:			10 781 666

IV. BEFEJEZŐ MUNKÁK

Tétel:	Mennyiség:	Egységár	Díjtétel Nettó (Ft)
1 földvisszatöltésnél 50 méterenként a gerincvezeték mentén	4 db	10 900 Ft/db	43 600
2 Tömöríthetőség vizsgálata Proctor módszerrel	2 db	22 000 Ft/db	44 000
3 Megvalósulási terv és minősítési dokumentáció összeállítása	1 db	182 000 Ft/db	182 000
4 Vízjárásági próba és csatornatisztítás	245 m	1 300 Ft/m	318 500
5 Csatorna ipari kamerás vizsgálata	245 m	1 300 Ft/m	318 500
Összesen:			906 600

V. EGYÉB MUNKÁK

Tétel:	Mennyiség:	Egységár	Díjtétel Nettó (Ft)
1 Szakfelügyelet közmű-üzemeltetői nyilatkozatok szerint	1 e	215 000 Ft/e	215 000
Összesen:			215 000

ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagymarás, Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12882276-2-07

KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ

I. BONTÁSI- ÉS ÉPÍTÉSELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK	321 850
II. ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK	2 102 890
III. VÍZÉPÍTÉSI MUNKÁK	10 781 666
IV. BEFEJEZŐ MUNKÁK	906 600
V. EGYÉB MUNKÁK	215 000
ÖSSZESEN:	14 328 006
27 % áfa	3 868 562
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	18 196 568

Budapest, 2018. december 28.

ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagykárocsy,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Dr. Bata Gábor
felelős tervező
MMK: 13-10593

Bruttó

Ady parkoló összes:	62 933 812 Ft
Csapadékcsatorna	18 196 568 Ft
Összesen:	81 130 380 Ft

~~ALAP-ÉP KFT.~~
~~2425 Nagykarácsony,~~
~~Alkotmány u. 10/a~~
~~Adószám: 12883376-2-07~~



Építtető:
Sárbogárd Város Önkormányzata
7000 Sárbogárd, Hősök Tere 2.

VILLAMOSSÁGI
MUNKÁK KÖLTSÉGVETÉSE
verzió szám:1
kelt: 2019.01.09.

A munka leírása:
Sárbogárd Városközpont Rehabilitáció
Iroda és Szolgáltató épület
PARKOLÓ TÉRVILÁGÍTÁS

Költségvetés összesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	7575000	1167285
1.1 Közvetlen önköltség összesen	7575000	1167285
2.1 ÁFA vetítési alap	8742285	
2.2 Áfa	27,00%	2360417
3. A munka ára	11102702	

ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagykároly,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07
Aláírás

*

A költségvetésben szereplő elektromos berendezések a műszaki egyenérték figyelembe vételével (műszaki paraméterek igazolt egyezősége esetén) helyettesíthetők más gyártmánnyal.



Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Elektromos energia ellátás, világítás	7575000	934410
Egyéb járulékos munkák	0	232875
Összesen:	7575000	1167285

ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagykároly,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Elektromos energia ellátás, világítás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-101- 1.14.1.1.1- 0220162	Köz és térvilágítás; Acéloszlop elhelyezése, felületvédelemmel, földmunkával és betonalappal, lámpatesttel és fényforrással, önálló energiaforrással ellátott lámpa,szigetüzemű akkumulátorral ellátott,napelemes kivitelben EE-2458128 típusú 24W LED-es közvil lámpatest,6 m-es RAL festett oszloppal, 22Ah akku, 80Wp napelem, napelemtartó, PowerMgr v8.6 intelligens napelemes működtetővel. IP65,IK08 világítási osztály besorolás, (oszlop távolságtól függő) 30 - 50 km értékre lassított motorizált közlekedésre alkalmas utak, főutak, mellék utak, mezőgazdasági utak, csomópontok - mellékutak kereszteződései körforgalmi - gyalogos átkelőhelyek, kerékpárutak, és terek, ajánlott oszloptávolság 20 - 27 méter	15	db	471500	41394	7072500	620910
2	71-101-9.6- 0000256	Köz- és parkvilágítási oszlop betonalap tartozék elhelyezése,járulékos mukakkal együtt. Alapvasalat elhelyezése ,6m-es oszlophoz. Az előre elkészített lámpa oszlop részére kiásott munkagödörbe,betonozás megkezdése előtt.	15	db	33500	20900	502500	313500
Munkanem összesen:							7575000	934410

~~ALAPÉPÍT.~~
2425 Nagykarácsony,
Akkorhany u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Egyéb járulékos munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	76-001- 1.10- 0000002	Megvalósulási terv készítése	1 egység	0	67275	0 67275
2	76-001- 1.10- 0000003	Felülvizsgálat. Érintésvédelmi felülvizsgálat és Minősítő irat készítése.	1 egység	0	31050	0 31050
3	76-001- 1.10- 0000005	Megvilágítás mérés és jegyzőkönyv készítése.	1 egység	0	62100	0 62100
4	76-001- 1.10- 0000200	Statikai terv készítése. (világítási oszlopok alaptesteikről.)	1 egység	0	41400	0 41400
5	76-001- 1.30- 0000002	Térvilágítási oszlopok betonalap test kialakításánál ,műszaki felügyelet biztosítása járulékos feladatok ellátásával együtt.	1 egység	0	31050	0 31050
Munkanem összesen:						0 232875

ALAP ÉP KFT.
2428 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Főösszesítő

Sárbogárd Mikes köz és Hősök tere kereszteződés (hrsz. 660/2) szám alatti
Sárbogárd Városközponti Rehabilitáció
iroda és szolgáltató épület

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Külső víz-csatorna	1 669 218	2 013 452
Belső víz-csatorna	7 589 801	1 416 110
Összesen:	9 259 019	3 429 562
Mindösszesen:	12 688 581	
ÁFA (27%)	3 425 917	
Összesen:	16 114 498	

Kaposvár, 2019. március

ALAP-ÉPKFT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

No.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egys.	Anyagár	Óradij	Anyagár összesen	Óradij összesen
1	21-003-0014710	Munkáárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m2 szelvényig, III. talajosztály	150	m3	0	3 150	0	472 500
2	21-004-0015462	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nyékládháza	30	m3	8 850	7 080	265 500	212 400
3	21-003-0015356	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkáárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezetékek (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	60	m3	0	2 200	0	132 000
4	21-003-0015361	a vezetéket (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényben	60	m3	0	2 200	0	132 000
5	21-008-0016251	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörítési fok: 85%	150	m3	0	1 850	0	277 500
6	21-011-0016750	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m3-es konténerbe	9	db	50 000	15 000	450 000	135 000
7	21-003-0014683	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: III.	2	m3	0	12 000	0	24 000
8	19-053-2244416	Közmű bekötések vízvezeték hálózat bekötése a közmű vezetékekbe (Vízű számla)	1	db	0	50 000	0	50 000
9	19-053-2244445	csatorna vezetékhálózat bekötése a közmű vezetékekbe (Csatornamű számla)	1	db	0	50 000	0	50 000
10	M-54-006-0653821	Menetes csatlakozású elzáró és szabályozó szerelvények elhelyezése, DN 40 HAWLE házi főelzáró 1" névleges méret gömbgrafitos/lemezgrafitos öntvény mindkét oldalon ISO tok PE csőhöz, PN 16, Kód: Nr. 2600	1	db	52 000	12 200	52 000	12 200
11	82-021-15	Föld alatti tűzcsap elhelyezése és szerelése Öntöttvas csapszekerény elhelyezése, szerelvények kezeléséhez	1	db	207 510	33 000	207 510	33 000
12	54-005-2947263	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 16-50 mm között PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső 32x3,0 mm 16bar (C=1,25), PE100V032X3EN200K	75	m	378	420	28 350	31 500
13	53-005-2943624	Műanyag fenékelem elhelyezése behelyezett gumigyűrűvel, DN 315 PIPELIFE PVC-U csatorna elágazás tisztító nyíláshoz 45° fenékelem 315 mm/160 mm/160 mm, KGAL315/160/160	4	db	15 100	12 624	60 400	50 496

Külső víz-csatorna

No.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egys.	Anyagár	Óradij	Anyagár összesen	Óradij összesen
14	53-005-2945016	Műanyag aknafalcső, teleszkópcső vagy szűkítő elhelyezése, DN 200-315 aknafalcső PIPELIFE PVC-U felszálló cső tisztítónyíláshoz SN2 315 mm/2000 mm, KGGL315/2MS.SN2F	4	db	23 610	12 624	94 440	50 496
15	53-007-1692062	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, félnehéz (C 250 terhelési osztály) kivitel NORFOND GGG kerek csuklós fedlap szögl. kerettel, fedőfestéssel RBA 360 d218, C250 terhelési osztály, magasság 192 mm Csz: NB021CRA	4	db	100 000	10 000	400 000	40 000
16	53-001-0601402	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 125 mm PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatornacső 125x3,2x2000 mm SN4, KGEM125/2M-EN	75	m	1 230	2 200	92 250	165 000
17	53-001-0603782	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 150-160 mm PIPELIFE PVC-U csatorna szűkítő 160 mm/125 mm, KGR160/125P	8	db	936	2 268	7 488	18 144
18	53-001-0603736	PIPELIFE PVC-U csatorna ívdom 160 mm x 45°, KGB160X45P	4	db	1 220	2 268	4 880	9 072
19	53-001-0603804	PIPELIFE PVC-U csatorna tokelzáró 160 mm, KGM160P	8	db	800	2 268	6 400	18 144
20	19-081-2244892	Közmű bekötések vízvezeték hálózat bekötése a közmű vezetékbe (Vízű számla)	1	db	0	50 000	0	50 000
21	19-053-1.4	Közmű bekötések csatorna vezetékhálózat bekötése a közmű vezetékbe (Csatornamű számla)	1	db	0	50 000	0	50 000
Összesen:							1 669 218	2 013 452

ALAP-ÉPKFT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

No.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egys.	Anyagár	Óradíj	Anyagár összesen	Óradíj összesen
1	82-009-0968581	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, falikút, szifon (búzelzáró) és csaptelep nélkül, acéllemezből-, rozsdamentes lemezből vagy öntöttvasból Acéllemez falikút, kívül-belül fehér tűzzománcozott, rövid hátlapú	1	db	36 800	11 200	36 800	11 200
2	M-82-009-4281041	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, rozsdamentes mosdó, sormosdó, mosó vályú Falraszerelt 3 medencés mosdópult rozsdamentes acélból 2100x514x170 mm, 600x340x170 mm-es medencékkel, konzolokkal, leeresztőszelepekkel, csaplyukak nélkül, időzített, nyomógombos csaptelepekkel, kevert vízre, Cikkszám: CM2100	2	db	800 000	105 000	1 600 000	210 000
3	82-009-4137735	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, acéllemezről, fali WC csésze, mélyöblítésű kivételben Green Clean - Rozsdamentes acél WC csésze, fali, hátsó kifolyású, AISI 304, 1,5 mm lemezvastagság, selyem matt, vandálbiztos, Méretek: 355x350x500 mm, GCV00043	6	db	428 400	11 520	2 570 400	69 120
4	82-009-4281576	B&K EAST falra szerelhető hátsó kifolyású WC rm. acélból, mozgássérülteknek, matt, ülőke nélkül, 700 mm kinyúlással, Cikkszám: BKH4040145	1	db	350 000	11 520	350 000	11 520
5	82-009-4281673	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, WC nyomólapok és tartozékai B&K vandálbiztos nyomólap 2 mennyiségű öblítéshez rozsdamentes acélból, BKH4530111 típusú falon belüli WC-öblítőtartályhoz, Cikkszám: BKH4541241	7	db	33 800	6 000	236 600	42 000
6	82-009-4281753	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, szerelőelemes (működtető elem nélkül) falba építhető B&K szerelőkeretes WC-öblítőtartály 2 mennyiségű nyomólaphoz, 2,5-3,5/6-9l, Cikkszám: BKH4530111	7	db	51 000	11 500	357 000	80 500
7	82-009-2659151	Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL310NPr, Padlólefolyó DN50/75/110 függőleges elhúzással, szigetelő karimával, kiszáradás-védett "Primus" búzzárral, 123x123 mm műanyag rácstartóval, 115x115 mm nemesacél ráccsal, a csempézés idejére merevítő védőfedéllel. Terhelhetőség: 300kg Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízőldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között	3	db	12 000	5 000	36 000	15 000

No.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egys.	Anyagár	Óradij	Anyagár összesen	Óradij összesen
8	82-004-3979865	HAJDU Z - 200 EK-1 zártrendszerű elektromos forróvíztároló, fali függőleges kivitelű, 200 literes tűzzománcozott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, kombinált biztonsági szeleppel, 2,4 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 2112411140	1	db	127 880	38 000	127 880	38 000
		Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep						
9	M-82-009-4282186	Idral Burkolt zuhanyrendszer kevert vízre, idozított, nyomógommbal, fix zuhanyfejjel, felso, vagy hátsó becsatlakozással Cikkszám: BK01555000000001	1	db	92 208	21 050	92 208	21 050
		Egyéb kiegészítő vízszelvények berendezések, zuhanyfolyóka, épített zuhanyfolyóka alaptest (blokk), zuhanylap elhelyezése és bekötése,						
		alaptest, folyókaavályú és rács kompletten						
10	82-009-4283426	B&K rozsdamentes zuhanyfolyóka 1000 mm, búzárral, rozsdamentes fedráccsal, alsó illesztőperemmel, oldalsó elfolyás, Cikkszám: BKH4720241	1	db	52 380	20 400	52 380	20 400
		Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, rozsdamentes mosdó, dűbellel szerelve, falra szerelhető (komplett)						
11	82-009-4137374	Green Clean - Vandálbiztos mozgássérült mosdó, 1,2 mm falvastagság, FRAJU MR, rozsdamentes acél, AISI 304, selyem matt, konkáv kialakítás, Méretek: 620x165x505 mm, GCV00313	1	db	213 000	12 000	213 000	12 000
		Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, elektronikus vagy infravezérlésű mosdócsaptelep B&K infravezérlésű mosdócsaptelep DESIGN kifolyóval, kevert vízre, 3/8"-os műanyag szeleppel, 230V, Cikkszám: BK03005	1	db	96 100	10 400	96 100	10 400
		Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-3/8" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0006- 00	2	db	1 308	2 352	2 616	4 704
14	82-001-0932415	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvénnyel elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyó- elzáró, beavatkozó) MOFÉM csempe szelep kék, 1/2", Kód: 164- 0014-00	7	db	3 060	2 352	21 420	16 464
15	82-001-0932420	MOFÉM csempe szelep piros, 1/2", Kód: 164-0015-00	7	db	3 060	2 352	21 420	16 464

No.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egys.	Anyagár	Óradij	Anyagár összesen	Óradij összesen
		Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep						
16	82-001-0931766	MOFÉM kifolyószelep, gyorscsatlakozóval, légbeszívóval 1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 162-0007-00	2	db	4 700	2 352	9 400	4 704
		Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése						
17	82-009-32-0181104	B&K vízszintes kapaszkodó, szinterezett acél, 450 mm, fehér, Cikkszám: THM45L	1	db	8 100	5 000	8 100	5 000
18	82-009-32-0181273	B&K felhajtható zuhanyszék, falra szerelhető, rozsdamentes acél, támasztó lábbal szaténfényű, Cikkszám: BKMEDAM0200CSTL	1	db	54 000	5 000	54 000	5 000
19	82-009-32-0181242	B&K hajlított kapaszkodó jobbos/balos, szinterezett acél, 600 x 600 mm, fehér, Cikkszám: BKTHMAT	1	db	15 200	5 000	15 200	5 000
20	82-009-32-0181185	B&K felhajtható kapaszkodó papírtartóval (rögzítőelemek nélkül), szinterezett acél, 800 mm, fehér, Cikkszám: TH840L	1	db	22 800	5 000	22 800	5 000
		Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és búzelzáró nélkül, rozsdamentes, falra szerelhető, csoportos B&K falra szerelhető 1800 mm-es pissoir- vályú öblítőcsővel, oldalsó vízbekötéssel, baloldali lefolyóval, Cikkszám: BK08018	2	db	384 000	75 000	768 000	150 000
21	82-009-4281816	Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz mosdóhoz, bidéhez						
22	82-009-4138575	Green Clean - Rejtett szifon, akadálymentes mosdókağılóhoz, falba süllyesztett, flexibilis csővel, műanyag, fehér, térszabad kialakítást tesz lehetővé, Méretek: 45x152x110 cm, GCSF5	1	db	9 500	5 000	9 500	5 000
23	82-009-0987362	Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL100G/50, falikút szifon DN50 x 6/4", gömbcsuklóval	1	db	3 000	5 000	3 000	5 000
24	82-009-1496142	Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, vizelde csészéhez HERZ vizelde szifon, króm színben, Csz: UH16204	2	db	6 505	5 000	13 010	10 000
25	82-016-4285026	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben B&K WC papír tartó nagy tekercshez, rozsdamentes acél, matt, Cikkszám: BKH0030442	7	db	20 000	5 400	140 000	37 800
		Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben						

No.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egys.	Anyagár	Óradij	Anyagár összesen	Óradij összesen
26	82-016-4285123	B&K Losdi lapokból álló C és Z hajtogatású papírtörülköző tartó, zárható, rozsdamentes acél, matt, Cikkszám: BKH0020442	3	db	18 720	5 400	56 160	16 200
27	82-016-4284714	Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivitelben B&K Losdi falra szerelhető folyékony szappan adagoló, függőleges kivitelű, rozsdamentes acél, 1 l, matt, Cikkszám: BKH0010941	7	db	28 000	5 400	196 000	37 800
28	82-009-2659403	Padló alatti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós bűzzárral	1	db	4 236	5 000	4 236	5 000
29	82-016-4141624	Píperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükrös, elektromos bekötés nélkül Green Clean - Fali, rozsdamentes acél tükrös, vandálbiztos, keret nélküli, Méretek: 600x400 mm, GCRM600400	6	db	12 100	5 400	72 600	32 400
30	82-016-4141612	Green Clean - Dönthető tükrös konzollal, 500x700 mm, rozsdamentes acél, selyem matt, Méretek: 500x700 mm, GCAMT16	1	db	83 000	5 400	83 000	5 400
31	81-002-0867794	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méretig, csőidomok nélkül, DN 50 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres számban, 361.000, átmérő 50 x 3,0 mm	16	m	780	2 088	12 480	33 408
32	81-002-0867845	csőátmérő DN 100 méret felett, csőidomok nélkül, DN 110 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres számban, 367.000, átmérő 110 x 4,3 mm	3	m	2 160	2 304	6 480	6 912
33	81-002-0867850	DN 125 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres számban, 368.000, átmérő 125 x 4,9 mm	5	m	2 800	2 760	14 000	13 800
34	81-002-0868150	egy tompahegesztéssel csatlakozó idom csőátmérő DN 100 méretig DN 50 GEBERIT PE tok, tömítéssel, 361.779.16.1, d= 50	8	db	408	840	3 264	6 720
35	81-002-0868593	csőátmérő DN 100 méret felett DN 110 GEBERIT PE tok, tömítéssel, 367.779.16.1, d=110	7	db	865	1 800	6 055	12 600
36	81-002-0868942	két tompahegesztéssel csatlakozó idom csőátmérő DN 100 méretig DN 50 GEBERIT PE 45 fokos ívelem, 361.045.16.1, d= 50	21	db	312	840	6 552	17 640
37	81-002-0869104	DN 63 GEBERIT PE szűkítő, excentrikus, 364.561.16.1, d= 63/50	2	db	750	1 100	1 500	2 200

Belső víz-csatorna

No.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egys.	Anyagár	Óradij	Anyagár összesen	Óradij összesen
38	81-002-0869295	csőátmérő DN 100 méret felett DN 110 GEBERIT PE 45 fokos ívelem, 367.045.16.1, d=110	20	db	800	1 800	16 000	36 000
39	81-002-0869334	GEBERIT PE szűkítő, excentrikus, 367.561.16.1, d=110/50	1	db	1 200	1 800	1 200	1 800
40	81-002-0869484	DN 125 GEBERIT PE szűkítő, excentrikus, 368.586.16.1, d=125/110	1	db	2 200	2 100	2 200	2 100
41	81-002-0869850	három tompahegesztéssel csatlakozó idom csőátmérő DN 100 méretig DN 50 GEBERIT PE 45 fokos elágazó, vízszintes beépítéshez, 361.112.16.1, d= 50/ 50	2	db	654	1 260	1 308	2 520
42	81-002-0870141	csőátmérő DN 100 méret felett DN 110 GEBERIT PE 45 fokos elágazó, vízszintes beépítéshez, 367.112.16.1, d=110/ 50	1	db	1 950	2 800	1 950	2 800
43	81-002-0870194	GEBERIT PE 45 fokos elágazó, vízszintes beépítéshez, 367.135.16.1, d=110/110	3	db	2 100	2 800	6 300	8 400
44	81-002-0870286	DN 125 GEBERIT PE 45 fokos elágazó, vízszintes beépítéshez, 368.120.16.1, d=125/ 63	2	db	3 100	3 100	6 200	6 200
45	81-002-0870301	GEBERIT PE 45 fokos elágazó, vízszintes beépítéshez, 368.135.16.1, d=125/110	4	db	3 500	3 100	14 000	12 400
46	81-002-2115194	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x1000 mm, KAEM032/1M	2	m	1 026	1 800	2 052	3 600
47	81-002-2115204	DN 40 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 40x1,8x1000 mm, KAEM040/1M	4	m	1 200	2 046	4 800	8 184
48	81-002-2115221	DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	6	m	1 502	2 400	9 012	14 400
49	81-001-1836342	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel ellátva (horonyvésés külön tételben), DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső, (RAU-VPE), védőcsőben 16x2,2 mm, tekercs, 130440-050	45	m	606	1 080	27 270	48 600
50	81-001-1836354	REHAU univerzális RAUTITAN flex cső, (RAU-VPE), védőcsőben 20x2,8 mm, tekercs, 130450-050	8	m	810	1 200	6 480	9 600
		DN 20						

No.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egys.	Anyagár	Óradij	Anyagár összesen	Óradij összesen
51	81-001-0835083	REHAU univerzális RAUTITAN flex cső, (RAU-VPE) 25x3,5 mm, tekercs, 130390-050	9	m	1 450	1 440	13 050	12 960
52	81-001-0835122	DN 25 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső tekercsben, 32x4,4 10 bar, 70 C fok, 130400	3	m	2 244	1 680	6 732	5 040
53	81-001-0835260	csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egy oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 15 REHAU RAUTITAN RX falikorong rövid belső menettel 16-bm 1/2, 366099	30	db	990	700	29 700	21 000
54	81-001-0836393	három oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 15 REHAU RAUTITAN PX T-idom egyenlő ágakkal 16-16-16, 160031	7	db	1 116	700	7 812	4 900
55	81-001-0836415	REHAU RAUTITAN PX T-idom szűkített leágazással 20-16-20, 160061	3	db	1 500	700	4 500	2 100
56	81-001-0836432	REHAU RAUTITAN PX T-idom szűkített leágazással és átmenő ággal 20-16-16, 160081	3	db	1 400	700	4 200	2 100
57	81-001-0836524	DN 20 REHAU RAUTITAN PX T-idom szűkített leágazással 25-16-25, 160062	2	db	2 200	800	4 400	1 600
58	81-001-0836541	REHAU RAUTITAN PX T-idom szűkített átmenő ággal 25-25-16, 160072	1	db	2 268	800	2 268	800
59	81-001-0836570	REHAU RAUTITAN PX T-idom szűkített leágazással és átmenő ággal 25-16-20, 160083	3	db	2 350	800	7 050	2 400
60	81-001-0836553	REHAU RAUTITAN PX T-idom szűkített átmenő ággal 25-25-20, 160073	1	db	2 406	800	2 406	800
61	81-001-1836812	DN 25 REHAU RAUTITAN PX T-idom szűkített leágazással 32-16-32, 160064	2	db	3 100	800	6 200	1 600
62	81-001-0836645	REHAU RAUTITAN PX T-idom szűkített leágazással és átmenő ággal 32-25-25, 160091	1	db	3 300	800	3 300	800
63	21-003-0014710	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m2 szelvényig, III. talajosztály	23	m3	0	3 150	0	72 450
64	21-004-0015462	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nyékládháza	5	m3	8 850	7 080	44 250	35 400
65	21-003-0015356	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	9	m3	0	2 200	0	19 800
66	21-003-0015361	a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényben	9	m3	0	2 200	0	19 800

Belső víz-csatorna

No.	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egys.	Anyagár	Óradij	Anyagár összesen	Óradij összesen
67	21-008-0016251	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörítési fok: 85%	23	m3	0	1 850	0	42 550
68	19-081-2244914	Ellenőrző próbák készítése belső vízvezeték hálózatra,	1	db	6 000	6 000	6 000	6 000
69	19-081-3277276	hatósági víznyomáspróba (Vízmű számla) akkreditált vízminőség vizsgálat	1	db	30 000	6 000	30 000	6 000
Összesen:							7 589 801	1 416 110

ALAP-ÉP KFT.
2423 Nagykarcsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Építtető:
Sárbogárd Város Önkormányzata
7000 Sárbogárd, Hősök Tere 2.

VILLAMOSSÁGI
MUNKÁK KÖLTSÉGVETÉSE
verzió szám:2
kelt: 2019.04.09.

A munka leírása:
Sárbogárd Városközpont Rehabilitáció Iroda és Szolgáltató épület
- 7000 Sárbogárd, Mikes köz és Hősök tere kereszteződése; HRSZ. 660/2. -

Költségvetés főösszesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2031838	2004502
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2031838	2004502
2.1 ÁFA vetítési alap	4036340	
2.2 Áfa	27,00%	1089812
3. A munka ára	5126152	

ALAP-ÉP KFT.
2425 Nagykarácsony,
Alkormány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07
Aláírás

*

A költségvetésben szereplő elektromos berendezések a műszaki egyenérték figyelembe vételével (műszaki paraméterek igazolt egyezősége esetén) helyettesíthetők más gyártmánnyal.



Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	0	361400
Falazás és egyéb kőműves munkák	0	80300
Elektromos energia ellátás, világítás	2031838	1240802
Egyéb járulékos munkák	0	272000
Épületgépészeti berendezések energia ellátása	0	50000
Összesen:	2031838	2004502

ALAP ÉP KFT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07



Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 9.1.1	Villanyszerelés földmunkája; visszatöltéssel, dőngöléssel, I-IV. oszt. talajban, kábelárok földmunkája 0,70 m mélységig, 0,40 m szélességig	52	m	0	6700	0	348400
2	21-011- 9.2.1	Villanyszerelés földmunkája; visszatöltéssel, dőngöléssel, I-IV. oszt. talajban, rúd földelő földmunkája, 1,0 m ³ földkiemelés, 2,0 m földfúrással	1	m	0	13000	0	13000
Munkanem összesen:							0	361400

AIAP-ÉP KFT.
2425 Nagykárocsy,
Alkotmány u. 10/a
Adószáma: 12883376-2-07

Falazás és egyéb kőműves munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063- 3.2.2	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között	80	m	0	700	0	56000
2	33-063- 6.1.1	Fészekfűrés elektromos dobozok részére, P2 pórusbeton falazatban, Ø: 65 mm	19	db	0	400	0	7600
3	33-063- 6.1.2	Fészekfűrés elektromos dobozok részére, P2 pórusbeton falazatban, Ø: 80 mm	15	db	0	1000	0	15000
4	33-063- 32.1	Mérési jelölés, kirajzolás dobozhely részére	34	db	0	50	0	1700
Munkanem összesen:							0	80300

ALADÉK KFT.
2425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Elektromos energia ellátás, világítás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-001- 1.1.1.1.1- 0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm. Kód: MU-III 16	80 m	111	502	8880	40160
						0	0
						0	0
2	71-001- 2.2.1	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, aljzatba, vastagfalú műanyag csőből horonyvésés és doboz elhelyezése nélkül. Névleges méret: 25mm SYMALEN ELS 25/19 mm	190 m	230	780	43700	148200
						0	0
3	71-001- 2.2.1- 0000005	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, aljzatba, vastagfalú műanyag csőből horonyvésés és doboz elhelyezése nélkül. Névleges méret: 32mm SYMALEN ELS 32/25 mm	16 m	740	1000	11840	16000
						0	0
4	71-001- 2.2.1- 0000007	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, aljzatba, vastagfalú műanyag csőből horonyvésés és doboz elhelyezése nélkül. Névleges méret: 20mm SYMALEN ELS 19/16 mm	87 m	204	600	17748	52200
						0	0
5	71-001- 5.1.1.2- 0130615	Műanyag kábelvédő cső elhelyezése földárókba, cső kívül bordás vagy sima, belül sima fallal, hajlítható kivitel, 6 vagy 12 m-es szálaban, DN 90-110 KOPOS KOPODUR többrétegű védőcső 6m-es szálaban. DN90. Cikkszám: KD 09090 BC	52 m	1404	1650	73008	85800
						0	0
6	71-001- 11.1.1- 0123024	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig KAISER mélyített szerelvénydoboz téglafalba, ömlesztett kiszerezés, R: 1555-41	19 db	63	960	1197	18240
						0	0
						0	0
7	71-001- 11.1.2- 0123001	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 80x80 mm. R: 1094-31	15 db	400	960	6000	14400
						0	0

AIAP-ÉRT.
2425 Nőgy. Karácsony,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Elektromos energia ellátás, világítás

8	71-002-1.3-0213010	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm ² PannonCom-Kábel H07V-K	20 m	430	230	8600	4600
		450/750V 1x10 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)				0	0
						0	0
9	71-002-1.3-0213016	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm ² PannonCom-Kábel H07V-K	3 m	980	230	2940	690
		450/750V 1x16 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)				0	0
						0	0
10	71-002-21.1-0221521	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ²	125 m	310	690	38750	86250
		PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)				0	0
						0	0
11	71-002-21.1-0221522	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ²	140 m	460	684	64400	95760
		PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)				0	0
						0	0
12	71-002-21.1-0221541	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ²	60 m	480	670	28800	40200
		PannonCom-Kábel NYM 300/500V 4x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)				0	0
						0	0
13	71-002-21.1-0221561	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ²	28 m	490	685	13720	19180

AJAP-ÉRTÉK
 2425 Nagykapácsony,
 Aikomány u. 10/a
 Adószám: 12883376-2-07

Elektromos energia ellátás, világítás

		PannonCom-Kábel NYM 300/500V 5x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)				0	0
						0	0
14	71-002-52.7-0336650	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, tömeghatár: 5,01-14,00 kg/m PannonCom-Kábel NY-Y-J 0,6/1 kV 5x16 mm ² RE földkábel	58 m	5000	3000	290000	174000
						0	0
15	71-002-81.1	Kábelárokban homokágy készítése 10 cm vastagságban, 0,40 m árokszélességig	52 m	170	230	8840	11960
						0	0
16	71-002-84-0417011	Kábeljelző szalag elhelyezése PannonCom-Kábel műanyag kábeljelző szalag, 100x0.2 mm	0,6 100 m	300	3830	180	2298
						0	0
17	71-003-9	Vezetékösszekötők elhelyezése	120 db	474	320	56880	38400
						0	0
18	71-005-2.53.4-0546879	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Kapcsoló/nyomó/csatlakozó betét elhelyezése fedéllel (keret nélkül), kétáramkörös (csillár) LEGRAND Valena Life csillárkapcsoló 10 AX fehér (Kat.szám:752105)	1 db	2310	1600	2310	1600
						0	0
19	71-005-2.63.1.1-0547176	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Csatlakozóaljzat (dugaszolóaljzat) elhelyezése, földelt, egyes LEGRAND Valena Life 2P+F csatlakozóaljzat gyermekvédelemmel, csapófedéllel, IP44 fehér (Kat.szám:753119)	12 db	2800	1600	33600	19200
						0	0
20	71-005-2.63.1.1-0547186	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Csatlakozóaljzat (dugaszolóaljzat) elhelyezése, földelt, egyes LEGRAND Valena Life 2P+F csatlakozóaljzat gyermekvédelemmel, csavaros vezetékbecsötéssel fehér (Kat.szám:753124)	6 db	1550	1600	9300	9600
						0	0
21	71-005-2.98.1.1-0547381	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Keret elhelyezése, egyes keret, vízszintes LEGRAND Valena Life egyes keret fehér (Kat.szám:754001)	7 db	425	50	2975	350
						0	0
22	71-005-2.98.1.1-0547385	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Keret elhelyezése, egyes keret, vízszintes LEGRAND Valena Life egyes keret, vízmentes, IP44 fehér (Kat.szám:754021)	12 db	1550	50	18600	600

0 0

ALAP-ÉPÍT.
2425 Nagykanizsa,
Alkotmány u. 10/a
Adószám: 12883376-2-07

Elektromos energia ellátás, világítás

23	71-006-3.1	Schrack Elso Sigma hívó rendszer szerelése járulékos munkákkal együtt. Mozgáskorlátozott segélyhívó szett : FASHION SIGMA EL7400 fehér	1 db	93600	19000	93600	19000
24	71-006-17.1-0000001	Összeépíthető működtető és jelzőberendezéselemek; Jelenlét érzékelő elhelyezése,előre elkészített tartószerkezetre,beszabályozással együtt. LUXOMAT mennyezeti 360 fokos, 230V ,PD2-IP54 szerelőkerettel, fehér, érzékelési terület átmérő 10m. megvilágítási küszöbértéke ca. 10-2000 lx ,időzítés 15 mp - 16 perc. LUXOMAT ® PD2-M-1C Tip sz: 92550	9 db	5400	2700	48600	24300
25	71-007-11.2.1.2-0313632	Egyéb kézi működtetésű terheléskapcsoló elhelyezése, műanyag tokozással, 63 A-ig, 2 pólusú GANZ KK KKM0-20-6001 2 pólusú, 0-1 állású be-ki kapcsoló	1 db	8510	4104	8510	4104
26	71-009-1.4	ENERGIA ELOSZTÁS: Elosztó szekrény, belső vezetékkezeléssel készre szerelve, összes tartozékkal, szekrény és készülékek, rajz szerint.,járulékos munkákkal együtt. "FM" JELŐ FOGYASZTÁSMÉRŐ SZEKRÉNY	1 db	176400	16500	176400	16500
27	71-009-1.4-0000001	ENERGIA ELOSZTÁS: Elosztó szekrény, belső vezetékkezeléssel készre szerelve, összes tartozékkal, szekrény és készülékek, rajz szerint.,járulékos munkákkal együtt. "FE" JELŐ ELOSZTÓ SZEKRÉNY	1 db	90000	15500	90000	15500
28	71-010-1-0000100	LUXIONA LOTOS ELEGANCE SQUARE PC LED lámpatest,18W ,1800lm, IP54,IK10 Mennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre "P" JELŐ	18 db	7800	6200	140400	111600
29	71-010-1-0000104	X-WALL K9 LED 1300LM PLX E IP44 840 ,IK06 kétirányú fényszórású,fali lámpatest Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre "K9"jelű	6 db	6000	6200	36000	37200
30	71-010-1-0000111	Müller Licht 20300536 mennyezeti LED lámpa 9W ,IP54 ,4000K,650lm,mozgásérzékelővel kültéri fali lámpatest elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre "Y" JELŐ	4 db	18000	6200	72000	24800
31	71-010-1-0000115	Müller Licht 20300536 mennyezeti LED lámpa 9W ,IP54 ,4000K,650lm,mozgásérzékelővel,akkumulátorral "Y1" JELŐ	4 db	19300	4500	77200	18000

Elektromos energia ellátás, világítás

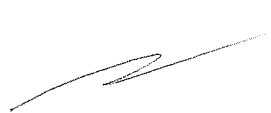
32	71-010-1-0000156	LUXIONA MATRIX LED 36W ,5200lm,IP20,IK04 Mennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre,járulékos munkákkal együtt. "M" Jelű	2 db	14300	6200	28600	12400
						0	0
33	71-010-1-0000204	Biztonsági világítás: Lámpatest elhelyezése,előre elkészített tartószerkezetre,járulékos munkákkal együtt NORMALUX VIALED VS mennyezeti lámpatest,terület optikával,170lm,1h,IP20	1 db	14300	6200	14300	6200
						0	0
34	71-010-12.1-0000126	LUXIONA OPRAVA HL 3,2W LED akkumulátoros 3h ,IP65, Menekülési útvonal jelző világítási lámpatestek elhelyezése, piktogrammal falon kívüli kivitelben.járulékos munkákkal együtt.	3 db	16800	3100	50400	9300
						0	0
35	71-012-2.1-0910042	Villamos háztartási és irodai készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetrejárulékos munkákkal együtt. Fali villanos fűtőkészülék Steiebel Eltron CNS 100F elektromos konvektor 230V 1000W	9 db	13000	3500	117000	31500
						0	0
36	71-012-2.5-0016702	Villamos háztartási és irodai készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: elektromos kézszáritó vagy hajszáritó Stiebel Eltron HTE 5, kézszáritó beépített infavörös közelités-érzékelővel, fémházas vandálbiztos kivitelben, fehér színben. 1800 W, Csz: 73008	3 db	85000	2400	255000	7200
						0	0
						0	0
37	71-013-1.46-0000001	DEHN 620151 Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő rúd vagy cső,4 m hosszúságig Földelőrúd D 20 mm 2x L 1 500 mm St/tZn Z típus háromsávós recézett csappal	1 db	15000	17200	15000	17200
						0	0
38	71-013-1.47	DEHN 620001 Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, Beütőcsúcs TG/tZn D 20 mm földelőrudakhoz	1 db	710	510	710	510
						0	0
39	71-013-1.78	DEHN 620012 Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, Csatlakozóbilincs kerek vezetők, lapos szalagok, vagy sodronyok mélyföldelőre való csatlakoztatásához	1 db	32350	1600	32350	1600
						0	0
40	71-013-33	DEHN 924396 Villám- és érintésvédelmi hálózatok, túlfeszültség levezetők és tartozékok elhelyezése, parapet csatornába vagy dugalj mögé szerelhető kivitelben, 1 fázisú, 3 vezetős (D fokozat) DEHNflex	1 db	33500	4200	33500	4200

Elektromos energia ellátás, világítás

Munkanem összesen:

2031838

1240802



ALAP-ÉP KFT.
3425 Nagykarácsony,
Alkotmány u. 10 a
Adószám: 12883376-2-07

Egyéb járulékos munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	76-001- 1.10- 0000002	Megvalósulási terv készítése	1	egység	0	22000	0	22000
2	76-001- 1.10- 0000003	Felülvizsgálat. Érintésvédelmi felülvizsgálat és Minősítő irat készítése.	1	egység	0	35000	0	35000
3	76-001- 1.10- 0000005	Megvilágítás mérés és jegyzőkönyv készítése.	1	egység	0	20000	0	20000
4	76-001- 1.60	Csatlakozási terv készítése. Méretlen csatlakozó kábelterv készítése, (Áramszolgáltató) általi jóváhagyatással.	1	egység	0	110000	0	110000
5	76-001- 1.60- 0000001	Áramszolgáltatói ügyintézés - - Fogyasztásmérésről -MÉRÉSI TERV- készítése, Áramszolgáltatói jóváhagyással együtt.	1	db	0	85000	0	85000
Munkanem összesen:							0	272000

Épületgépészeti berendezések energia ellátása

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	79-001-1.2- 0000002	Épületgépészeti berendezések bekötése. Forróvíz tároló bekötése,beüzemelése.	1	db	0	50000	0	50000
Munkanem összesen:							0	50000

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY



Biztosító

szerződésszám: 517/898902994

ALTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Telecenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levél cím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 320602 - Közép-Dunántúli Üzleti Igazgatóság

Szerződő/biztosított:

Cégnév: Alap-Ép Kft.
Adószám: 12883376-2-07
Székhely: 2425 Nagykarcsony, Alkotmány utca 10/a
Levelezési cím: 2425 Nagykarcsony, Alkotmány utca 10/a
Cégjegyzék/Nyilv. szám: 07-09-008803

Kockázatviselés kezdete:

2021.02.22 00:00 óra

Biztosítási tartam:

határozott

Díjfizetés gyakorisága:

egy összegben, átutalással előre

Kockázatviselés vége:

2022.01.31 24:00 óra

Ezt követően: 36+24 hónap a 003. és 004.sz. záradék szerint

Együttbiztosítottak:

a megrendelő valamint a szerződő megbízásából a kivitelezésben résztvevő valamennyi olyan alvállalkozó, amelyek a jelen biztosítási szerződésben biztosított építés-szerelési munkák valamelyikére alvállalkozói szerződéssel rendelkeznek, azzal a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknek az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés biztosítási összege.

Megrendelő:

Sárbogárd Város Önkormányzata
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Kockázatviselés helye:

7000 Sárbogárd, Mikes köz és Hősök tere kereszteződés, 660/2. hrsz
7000 Sárbogárd, 660/2, 690/33 hrsz.

Biztosított építési munka: új parkoló; Iroda és Szolgáltató épület építése

Területi hatály:

- vagyonbiztosítások esetében a telephely, mint kockázatviselés helye
- felelősségbiztosítások esetében Magyarország

GB 517 Építés- és szerelés- biztosítás

A vonatkozó biztosítási feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, kizárások és megkötések:

nyomtatványok

- Adatkezelési Tájékoztató 13075/2
- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK) 13160/8
- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei és Ügyféltájékoztató (VÁSZF) 13800/1
- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF) 13820/1
- GB517 jelű Építés- és szerelésbiztosítás különös szerződési feltételek és ügyféltájékoztató 13808/1
 - Dologi károk biztosítása
 - Felelősségbiztosítási károk biztosítása
 - Védelmi előírás: VED záradék, minimális mechanikai védelem
 - záradékok közül a III. FEJEZETben megjelöltek, valamint
 - az Ütügyi Műszaki Előírás (ÜT) 2-1.119
- GB517 jelű Építés- és szerelésbiztosítás Biztosítási termékismertető 13803/1
- Kiegészítő záradékok a jelen dokumentumban rögzítettek szerint

A biztosítási szerződés részét képezi a beruházáshoz készített és az illetékes hatóság által engedélyezett

- műszaki leírás

- tervdokumentáció

- biztosítási adatközlő

I. FEJEZET - DOLOGI KÁROK

Biztosított vagyon, biztosítási összegek:

1. Építési teljesítés (1.a. + 1.b.):

(A végleges és ideglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)

141 068 588 Ft.

1. a. vállalási díj (ÁFA nélkül):

- Ft.

1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül)

- Ft.

2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építőszerszámok (tényleges avult értéken)

Ft.

3. Biztosítható költségek (többletköltségek)

Ft.

4. Építőgépek (lista szükséges!, műszaki avult értéken):

Ft.

(Kisgépek és kéziszerszámok nem biztosíthatók!)

5. A 119. záradék biztosítási összege

Ft.

Biztosítási összeg összesen, (mely egyben a díjszámítás alapja):

141 068 588 Ft.

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):

Káreseményenként általában:

100 000 ,-Ft

Betöréses- lopás záradék:

A Biztosító az eltulajdonítható még be nem épített vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális körű mechanikai védelem előírása teljesül és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak.

A szabadban tárolt még be nem épített értékekre a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, ha a Biztosított a területet megfelelően őriztette (24 órás őrzés, a folyamatos megfigyelés biztosított, a rendőrség értesítése azonnal lehetséges) és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak.

A már beépített értékek az I. fejezet szabályai szerint biztosítottak.

A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

Önrészesedés: I. fejezet szerint

eFt/kár

eFt/tartam

Kártérítési szublimit betöréses lopás esetén:

5 000

5 000

II. FEJEZET - FELELŐSSÉG KÁROK

Biztosított kockázatok:

Harmadik személy, személyi sérüléses és baleseti jelleggel okozott dologi kára a vonatkozó szabályzat szerint.

A biztosítás nem nyújt fedezetet azokra a károkra, melyek keletkezése az építkezés jellege vagy a kivitelezésnél alkalmazott módszerek miatt előre várható volt.

A biztosító kizárólag abban az esetben téríti meg a bekövetkezett károkat, ha a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

Kombinált kártérítési limit a felelősségi károkra:

E Ft/kár/projekt

25 000

E Ft/év

110 000

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):

10%, de minimum 100 000 ,-Ft

A kombinált kártérítési limit a felelősségi fedezetre (II. fejezet) valamint a II. fejezethez kapcsolódó összes záradékra összevontan érvényes.

III. FEJEZET - ZÁRADÉKOK

- 002. Keresztfelelősség

Önrészesedés: II. fejezet szerint

Kártérítési szublimit:

eFt/kár

25 000

eFt/év

110 000

003. Szavatossági munkák fedezete

A záradéki kiterjesztés az II. Fejezetre vonatkozik

Tartam: 24 hónap a 004. sz. záradékot követően

eFt/kár

eFt/év

Kártérítési limit a 003 és 004 záradékra összevontan

10 000

20 000

- **004. Szavatossági munkák kiterjesztett fedezete**
A záradéki kiterjesztés az I. és II. Fejezetre vonatkozik
Tartam: 36 hónap
az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:
- műszaki átadás-átvétel, - üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I Fejezet alapfedezetének lejárata
Önrészesedés: vagyoni károk esetén az I. fejezet szerint, felelősségi károk esetén a II. fejezet szerint

010. Árvíz vagy magas vízállás okozta károk kizárása

- **102./208. Föld alatti kábelek, csővezetékek és egyéb berendezések, valamint közutakon végzett munkálatok**
- A helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések valamint Optikai kábelért kár esetében:
Önrészesedés káreseményenként (levonásos): 20%, de min 300 000 Ft
- A helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében:
Önrészesedés káreseményenként (levonásos): 10%, de min 200 000 Ft

109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés

- **110./121. Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések**
A talajvíz kockázatviselési kezdet előtt mért legmagasabb szintjének elérése nem minősül véletlen és/vagy váratlan eseménynek, illetve körülménynek.
- **112./206. Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások**
Raktáregységenként tárolható maximális érték: 5 000,-eFt

További kiegészítő záradék(ok):

A jelen kiegészítő záradékokban nem érintettekkel illetően a biztosítási szerződésben és a hivatkozott feltételekben foglaltak továbbra is érvényben vannak.

Tetőszerkezet megbontása záradék

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének/héjazatának és földem szerkezetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

Speciális záradék:

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék, illetve bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozható.

Az biztosítási feltételekben meghatározottakon túlmenően a biztosító helytállási kötelezettsége
nem terjed ki:

- ásatásokkal, műemléki értékekkel kapcsolatos károokra/nem vagyoni sérelemre,
- földfelszín vagy vízfelszín alatt végzett bármilyen tevékenységgel vagy ezen tevékenységekkel . kapcsolatba hozható kárral/nem vagyoni sérelemmel

Kockázatba lépés előtti időszak:

A kockázatviselés kezdetét megelőző időszakban végzett munkákra visszavezethető közvetlen és következményi károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és következményi károk, valamint a II. fejezet (felelősségbiztosítás) fedezetéből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állékonyságát, sem pedig használatjának biztonságát nem veszélyeztetik, a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi helyszíneken/környezetben végzett munkákra illetve az alábbi típusú munkákra.

A biztosító ezen munkák fedezetbe vonásáról egyedi elbírálás során dönt.

- Csak tetőfelújításra és -beépítésre, valamint csak bontási munkára,
- Foghíjbeépítésre,
- Folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fúrás,
- Szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- Nukleáris berendezések, atomerőművek
- Mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési

- berendezésekkel végzett munkákra
- Hidakkal, gátakkal, tárnákkal, alagutakkal, aluljárókkal, elosztó és távvezetékekkel kapcsolatos munkákra,
 - Kútúrás, bármilyen kútműveleti tevékenység, autópálya építés
 - Erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,
 - Vizes környezetben végzett munkákra,
 - Támfal építési munkákra, Cölöpalapozást vagy speciális alapozást igénylő munkákra
 - Szakaszosan kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra (106.-os záradékkal vonható fedezetbe)
 - Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére (117.-es záradékkal vonható fedezetbe)

EGYÉB

Díjtétel(%/tartam): 1,2

Biztosítási díj:

	Tartam díj (Ft)
Záradékok szerinti biztosítások	169 280
ÖSSZESEN:	169 280

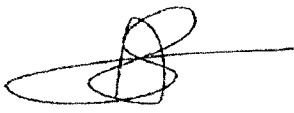
A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Hudák Gergely

Budapest,

2021.02.19


dr. Kálódi Tamás
vezérigazgató-helyettes


Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes