VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amelyet egyrészről **Ócsa Város Önkormányzata** (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. utca 2., képviseli: Bukodi Károly polgármester, adószám: 15730394-2-13, számlaszám: 10402142-50485356-48541015, e-mail: polgarmester@ocsa.hu, naplóügyfél-jel:..... .....), mint ***megrendelő*** – a továbbiakban: Megrendelő –

Másrészről **HIDROGRÁD Víz- és Közműépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: (2330 Dunaharaszti, Akácfa u. 2/A., adószám: 14335556-2-13, kamarai nyilvántartási szám/regisztrációs szám: 1309120537/26A19885) képviseli: Seres József ügyvezető (cím: 2376 Hernád, Kossuth Lajos utca 3/A., tel.: +36 703813193, e-mail: info@hidrograd.hu), mint ***Vállalkozó*** – a továbbiakban: Vállalkozó – között

jött létre a mai napon, az alábbiakban rögzített tartalommal és feltételekkel:

I. Előzmények:

Felek előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján közbeszerzési eljárást folytatott le az *„Ócsa, Baross utca (Napsugár óvoda előtt) és Damjanich utca (Falu Tamás-Csokonai közt) csapadékvíz elvezetése (EKR: PM Csapadékvíz elvezetés)"* tárgyban, amely eljárás nyertese a Vállalkozó lett. Ennek megfelelően a felek az alábbi szerződést kötik meg egymással.

A jelen szerződés létrejöttének alapját az eljárást megindító ajánlattételi felhívás és az EKR rendszerben közzétett mellékletei, és az eljárás során kiadott anyagok (együttesen: közbeszerzési dokumentumok), és az Ajánlattevő, mint Vállalkozó ajánlata alkotja.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Vállalkozó a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában, az ajánlattételi felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban, a benyújtott ajánlatában és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban foglaltakra figyelemmel köteles szerződéses kötelezettségeit teljesíteni, azzal, hogy a jelen szerződésben nem részletezett, de a közbeszerzési dokumentumokban szereplő feltételek a jelen szerződés integráns részét képezik. Erre tekintettel a felek rögzítik, hogy a jelen szerződés rendelkezéseinek értelmezése során a közbeszerzési eljárás részét képező eljárást megindító ajánlattételi felhívás, az eljárás során kiadott közbeszerzési dokumentumok, a Vállalkozó ajánlattevőként tett nyilatkozatai tartalmát és rendelkezéseit veszik figyelembe.

Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt okmányok valamelyikével, illetve függetlenül attól, hogy maga a szerződés ezt kimondja vagy sem, fenti okmányokban szereplő kötelezés érvényesen a jelen szerződés részét képezi.

1./ A szerződés tárgya

1.1 Prognosztizált, fix, átalányáras vállalkozási szerződés a Megrendelő üzemeltetésében lévő *„Ócsa, Baross utca (Napsugár óvoda előtt) és Damjanich utca (Falu Tamás-Csokonai közt) csapadékvíz elvezetése (EKR: PM Csapadékvíz elvezetés)"* tárgyában, az ingatlanon fennálló kivitelezési munkálatainak teljes körű elvégzése, szerződésszerű teljesítése.

1.2. Jelen szerződéssel a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumok és az eljárás során nyújtott adatszolgáltatás keretében átadott egyéb dokumentumok, tervek, engedélyek, adatok és információk, valamint a benyújtott ajánlata alapján a szerződésben rögzítettek szerinti építési-szerelési munkák elvégzését, fix, átalányáras vállalkozói díj ellenében.

1.3. A szerződéses feladat magában foglal minden olyan munkálatot is, amely a szerződésben és mellékleteiben nincs specifikálva, de a feladat természetéből adódóan a fenti feladat teljes

körű megvalósításához, illetve ahhoz szükséges, hogy a szerződéses munkákkal érintett összes létesítmény annak funkciói szerint teljes körű használatra alkalmas állapotban legyen, beleértve az épületek és létesítmények föld feletti és föld alatti elbontását. Vállalkozó feladata továbbá a bontás utáni föld visszatöltés, tereprendezés és a bontási törmelék lerakóhely igazolása is. Vállalkozó köteles biztosítani minden szükséges felügyeletet, munkaerőt, anyagot, vállalkozói eszközt és minden egyéb dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű, amelyek a kivitelezéshez, megvalósításhoz és a hibák kijavításához a szerződésben rögzítettek szerinti mértékben és annak megfelelően a teljes körű teljesítés érdekében szükséges.

1.4 A teljesítés helyszíne: 2364 Ócsa, Baross utca (Napsugár óvoda előtt) és Damjanich utca (Falu Tamás-Csokonai közt)

HRSZ: 1428, 1330 1562 – Baross utca

HRSZ: 1334, 1557 – Rákóczi utca HRSZ: 1618 – Damjanich utca

HRSZ: 1617 – Csokonai Vitéz Mihály utca

2./ Teljesítési határidő

2.1. Jelen szerződés határozott időre jön létre.

2.2. A **kivitelezés teljesítési határideje** a szerződés hatályba lépésétől számított **legkésőbb 2020. december 31. napja**, mely kötbérterhes határidő. Ha ez a nap nem munkanap, akkor az azt követő első munkanap.

2.3. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha legkésőbb az előírt teljesítési határidőig a műszaki átadás-átvételi eljárást meg lehet kezdeni (azaz az építmény készültségi foka olyan, hogy a rendeltetésszerű és biztonságos használatot az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok nem akadályozzák), és Megrendelő által előírt határidőben (5 nap + 15 nap alatt) sikeresen le is lehet zárni, azaz az építmény (a mű), hiba és hiánymentesen átadásra kerül a Megrendelő részére.

2.4. A Megrendelő 5 nap alatt megvizsgálja az elkészült művet, és ezt követően a Vállalkozónak 15 napja van, hogy az esetleges hibákat kijavítsa és a létesítményt hiba és hiánymentesen átadja.

2.5. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

2.6. A felek rögzítik, hogy mind a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére, mind a hibák-hiányosságok kijavítására meghatározott határidő kötbérterhes határidő. A kötbérterhes véghatáridő a munkaterület átadás Megrendelő által meghirdetett napjától kezdődik, abban az esetben is, ha a munkaterület átvételét Vállalkozó megtagadja. A munkaterület átadása a munkák megkezdésének időpontja.

2.7. A Vállalkozónak megvalósítási (sávos) ütemtervet kell készítenie a szerződés hatályba lépéséig jelen szerződés 8.55. pontja szerint.

2.8. A Megrendelő kifejezetten nyilatkozik, hogy kéri szerződés aláírásától számított 10 napon belül a kivitelezési tevékenység megkezdését.

2.9. A munkaterület birtokának visszaszolgáltatása megtagadása esetén a Vállalkozó a késedelmi kötbérrel megegyező kötbért köteles a Megrendelő részére megfizetni.

3./ Vállalkozói díj (ajánlati ár)

3.1. A Vállalkozót a szerződés tárgyának megvalósításának, teljesítésének ellenértékeként, egyösszegű átalányárként (**Vállalkozói díj**ként) nettó 49 652 723,- Forint + a mindenkor hatályos ÁFA.

3.2. A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó vállalkozói díjának kidolgozása során figyelembe vette, hogy az eljárás során kiadott anyagokban (közbeszerzési dokumentumokban) foglaltakat egységes egészként kellett kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítania, amelyik bármelyik dokumentumban szerepel, és/vagy a kivitelezési szerződés tartalmát képezi, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkák, és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

3.3. A vállalkozói díj tehát tartalmazza - a 191/2009. (IX.15.) Kormány rendelet 3. § (5) bekezdésében írtakon felül - minden olyan műszakilag szükséges feladat elvégzését esetlegesen szükséges engedély beszerzését, tervek elkészítését, feltétel teljesítését és azok költségét is, amely a kiadott dokumentációk bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan, vagy a jelen szerződés teljesítéséhez, a műszaki átadás-átvételhez, üzembe helyezéshez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, vagy egyéb kiadott dokumentumban tételesen szerepel-e, vagy sem, és/vagy amelynek, természete folytán, műszaki nagyságrendje pontosan előre nem volt meghatározható.

3.4. Mindezekre tekintettel a Vállalkozó többletmunka elszámolására egyáltalán nem (többletmunka: a szerződéskötés alapját képező, a közbeszerzési eljárás során kiadott dokumentációban kimutathatóan meglévő, a Vállalkozó által elkészített árazott tételes költségvetésben szereplő tétel, amelynek mennyisége előre nem látható műszaki szükségességből növekszik) pótmunka (a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő, előre nem látható műszaki szükségességből külön megrendelt tétel) elszámolására pedig csak a jelen szerződésben, a Kbt.-ben, és a 191/2009 (IX.15) Kormány rendelet 24/A.§ (5) bekezdése szerint, a pótmunka (kiegészítő munkák) megrendelésére vonatkozó szabályok betartása mellett, a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, és csak abban az esetben jogosult, amennyiben az(ok) vagy utólagosan, a Megrendelő által, az előzőekben írtakhoz képest, külön megrendelt többletet jelentenek (pl. tervmódosítás miatt) vagy olyanok, amelyek a szerződéskötést megelőzően a Vállalkozótól, mint szakcégtől elvárható kellően gondos körültekintés esetén sem voltak előreláthatóak, (előre nem látható kiegészítő munka) (A továbbiakban együtt: pótmunka).

3.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy kizárólag a fentiekben részletezettek szerint tarthat csak igényt a vállalkozói díjának megemelésére. A nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többlet munkatételek miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.

3.6. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A kivitelezési munkák alapját képező műszaki dokumentációnak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért, alkalmasságáért és szabályosságáért a Vállalkozó felel. A műszaki dokumentáció azon hibájáért, mely kellő gondos áttekintés esetén a szerződés megkötését megelőzően megállapítható lett volna, szintén a Vállalkozó felel.

3.7. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy abban az esetben, amennyiben ajánlati árát (vállalkozói díját) alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre, és ez őt nem mentesíti az I. osztályú teljesítési kötelezettség alól (I osztályú a teljesítés, ha az mindenben megfelel a szerződésben, a vonatkozó szabványokban (Építésügyi Ágazati Szabvány) és a jogszabályokban, építésügyi előírásokban foglaltaknak).

3.8. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.

3.9. A felek tartalékkeretet nem kötnek ki.

3.10. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő külön díjazásért a Kivitelezőtől pótmunkát, kiegészítő munkát rendelhet meg, amely pótmunkát, kiegészítő munkát a Kivitelező köteles elvégezni.

3.11. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt olyan időpontban értesíteni az esetleges pótmunka, kiegészítő munka igényeiről, hogy az még lehetővé tegye a Megrendelő részére, hogy a pótmunka, kiegészítő munka megítéléséhez szükséges valamennyi szükséges adatot, jóváhagyást be tudja szerezni.

3.12. A Vállalkozó a pótmunkát, kiegészítő munkát csak Kbt.-ben meghatározottak szerint, a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése és a Megrendelő által elfogadott árajánlat, külön megállapodás alapján végezhet. A pótmunka, kiegészítő munka árajánlatának alapja a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban benyújtott tételes árazott költségvetésben szereplő adatok.

3.13. Amennyiben a Megrendelő által elrendelt pótmunka, kiegészítő munka anyag- és díj tételei a beadott ajánlat tételes árazott költségvetésében nem szerepel(nek), akkor a Vállalkozó a pótmunka- kiegészítő munka árajánlatában az igazolt anyag- és beszerzési költségeket, valamint a közbeszerzési eljárásban benyújtott tételes árazott költségvetés elkészítésekor alkalmazott rezsióradíjjal számolt munkadíjat szerepeltetheti. A felek közötti vita esetén a TERC VIP Gold összevont építőipari költségvetés – készítő programrendszerben szereplő – az adott időpontban aktuális adatok az irányadóak a pótmunkára, kiegészítő munkára vonatkozóan azzal, hogy a mindenkori hatályos jogszabályoknak is meg kell egyúttal felelniük a Feleknek.

3.14. A Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlat készítése előtt ellenőrizte a kivitelezés helyszínét és annak közvetlen környezetét, ennek ismeretében adta meg ajánlatát (vállalkozói díját).

3.15. A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során megkapott valamennyi információt és tájékoztatást a közbeszerzés tárgyát képező munkákra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a engedélyezési/kiviteli terv, kiegészítő tájékoztatást és igénypontokat és a megkötendő jelen szerződés tervezetét.

3.16. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés megkötését követően a köteles viseli annak jogkövetkezményét, amely a kiadott műszaki dokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a közbeszerzési eljárás során kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem jelzett.

4./ Elszámolás

4.1. A szerződés alapján végzett munkák elszámolása fix (átalány-) áron történik.

4.2. A szerződés keretében elvégzendő egyes tevékenységek építési engedélyköteles tevékenységek, ezért a szerződéses vállalási ára fordított adózású. A teljesítésigazoláson és a számlán is fel kell tüntetni, hogy az áfa törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján az áfa bevallására és megfizetésére a Megrendelő kötelezett, és a tételek csak nettó értéken tüntethetők fel. A kifizetés és az elszámolás során a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szabályai irányadóak.

4.3. A Megrendelő a nettó **vállalkozói díj** 5 %-ának megfelelő összegű előleg igénylését biztosítja a Vállalkozó számára (Kbt. 135. § (7) bekezdés), amit a Vállalkozó az előlegbekérő okiratok benyújtásával igényelheti a Megrendelőnél. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti az előlegekkel kapcsolatos észrevételeit. Ennek hiányában az előleg-igényléseket a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegekről számlákat kiállítani 15 napon belül és azt a Megrendelő részére megküldeni. Az előlegek jóváhagyott összegét a Megrendelő az előlegbekérő okiratok

kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítja a Vállalkozó részére. Az előleg az első rész-számlából kerül levonásra.

4.4. A Vállalkozó az előlegszámlán felül 2 db részszámla (a kivitelezési ütemterv szerinti 30 %-os műszaki készültségnél a nettó kivitelezési díj 30%-ának megfelelő mértékben nyújthat be az 1. részszámlát, a kivitelezési ütemterv szerinti 60 %-os műszaki készültségnél a nettó kivitelezési díj 30%-ának megfelelő mértékben nyújthatja be a 2. részszámlát) és a befejezéskor (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása és a végleges megvalósulási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása után, a kivitelezési ütemterv szerinti 100 %-os műszaki készültségnél a nettó kivitelezési díj 40%-ának megfelelő mértékben) az 1 db végszámla benyújtására jogosult.

4.5. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze.

4.6. A számlák határidőn belüli kiegyenlítésének feltétele, hogy a számla megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában foglalt feltételeknek, továbbá a Vállalkozó a számlán feltünteti az egyedi azonosítót és a szerződésszámot, továbbá csatolja az aláírt eredeti teljesítésigazolást.

4.7. A végszámla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után van lehetőség azzal, hogy ezen időpontig meg kell történnie a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítéka, megfelelő formában és tartalommal történő rendelkezésre bocsátásának is. A biztosítéknak a Megrendelő részére az előbbiekben részletezettek szerinti határidőben és formában történő rendelkezésre bocsátása a végszámla benyújtásának a feltétele. A végszámla benyújtásának további feltétele a végleges (ellenőrzött és javított, kiegészített) megvalósulási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása.

4.8. A Megrendelő fizetési kötelezettségét igazolt teljesítés esetén a – Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően az építési beruházások-, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői- és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B. §-ában, és a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdésével összhangban, a tartalmilag- és formailag szabályszerűen kiállított – számla kézhezvételének napját követő harminc (30) napon belül, átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára.

4.9. Az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői- és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai szerint:

32/A. § (1) A Megrendelőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az Vállalkozó(k)a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) Vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) a Vállalkozó(k) mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a *c)* pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozó(k)nek;

e) az Vállalkozó(k) haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) Vállalkozó(k) átadják az *e)* pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) Vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja Vállalkozó(k)nek;

h) ha Vállalkozó(k) valamelyike az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a *b)* pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a *d)* pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés *g)* pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését a Vállalkozóval (Vállalkozókkal) szemben csak az (1) bekezdés *g)* pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti a Megrendelő vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projekttársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes Vállalkozó(k)alatt a projekttársaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a Vállalkozó(k) az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó a Vállalkozó(k) rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) a Vállalkozó(k) rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) A Vállalkozó az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére a Vállalkozó elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

4.10. A fenti szabályokat a Vállalkozó is köteles alkalmazni az alvállalkozójával-, illetve a velük munkaviszonyban- vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekkel szemben és ezen tényről köteles az összes alvállalkozót, illetve a velük munkaviszonyban- vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket tájékoztatni.

4.11. A kifizetések és az elszámolás pénzneme a magyar forint (HUF).

4.12. A Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

4.13. Az Eladó a számláját papíralapon Vevő székhelyére, illetve elektronikus számla kiállítása esetén az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer útján köteles megküldeni a Kbt. 27./A. §-ában foglaltakra figyelemmel. Vevő rögzíti, hogy a számla ettől eltérő címre történő megküldése

esetén az ebből eredő fizetési késedelem idejére késedelmi kamat Vevővel szemben nem érvényesíthető.

4.14. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő összegű késedelmi kamatot köteles fizetni. Továbbá a Vállalkozó és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalányra tarthat igényt.

4.15. A Megrendelő által kifizetett munkarészek tekintetében a Vállalkozó részéről beépített anyagok, berendezések stb. az ellenérték megfizetését követően a Megrendelő tulajdonát képezik. A teljes vállalkozói díj megfizetésével az elkészült mű tulajdonjoga teljes egészében a Megrendelőre száll át.

4.16. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy:

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

5./ Fizetési feltételek

5.1 A számlákat a Vállalkozónak 4 példányban (3 példány a Megrendelőnél marad) kell benyújtania az alábbi helyen: Ócsa Város Önkormányzata postázó

5.2 A Megrendelő a számlákat a Megrendelő K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10405004-50495454-52521007 számú számlájáról a Vállalkozó Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett 12012307-01421310-00100003 számú számlájára átutalással egyenlíti ki.

5.3 A finanszírozási feltételekre vonatkozó jogszabályok különösen:

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény,
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény,
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény,
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

6./ A szerződés teljesítése

6.1 Megrendelő és Vállalkozó a teljesítés tekintetében megállapodnak, hogy a jelen szerződésben vállalt munkák:

- műszaki vonatkozásban teljesítettnek tekintendők, amikor a Vállalkozó a munkákat a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott és általa vállalt feltételeknek megfelelően – mind mennyiségi, mind minőségi értelemben – a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése szerint (*„Nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.”*) rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas módon elvégezte, és azt a Megrendelő átvette;
- jogilag az építési munkák teljesítettnek minősülnek, ha a létesítményt (a művet) a Megrendelő hiba és hiánymentesen, a teljesítési határidőn belül átvette, és a Vállalkozó a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt valamennyi szükséges dokumentumot a Megrendelő részére átadott;

- pénzügyi vonatkozásban egészében teljesítettnek tekintendők, amikor Megrendelő a végszámlát kifizette.

6.2 A teljesítések igazolása írásban történik.

6.3 A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és I. osztályú minőségben elvégezte (az esetleges hibákat kijavította), valamint a kivitelezett létesítmény (mű) rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, és a Vállalkozó valamennyi a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt szükséges dokumentumokat a Megrendelőnek átadta.

6.4 A Vállalkozó csak I. osztályú minőségű (azaz olyan anyagokat fogad el, amelyek a szerződésben, a vonatkozó szabványokban és a jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek megfelelnek), az építéshez csak új, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő anyagokat, szerkezetet és berendezéseket használhat fel, építhet be I osztályú minőségben (az I. osztályú minőség megállapítása az Építésügyi Ágazati Szabvány és az építésügyi előírások szerint történik), a gyártmánytechnológiai, alkalmazástechnológiai utasítások szigorú betartásával. Sérült felületű (törött), vagy formájában torzult anyag (kő, fém, üveg stb.) nem használható fel. Megrendelő kifogása esetén – illetve, amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatárokon túl van – Vállalkozónak a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet, szerelvényt stb. saját költsége terhére ki kell cserélnie. Az ilyen jellegű csere nem módosíthatja a szerződés szerinti átadási határidőt és a vállalkozói díjat.

6.5 A kivitelezés befejezésekor a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melynek célja annak ellenőrzése, hogy Vállalkozó a szerződés tárgya szerinti építés tevékenységet a szerződésben és jogszabályokban előírtak alapján, a kiviteli/engedélyezési tervben meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósította-e, és a teljesítés megfelel-e az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek.

6.6 A felek a műszaki átadás-átvételi eljárás során a 191/2009. (IX.15.) Kormány rendeletben foglaltak szerint jegyzőkönyvben rögzítik az átadás-átvételnél észlelt hibákat és kijavításuk határidejét, amely maximum 15 nap lehet.

6.7 A felek utó-felülvizsgálati eljárást tartanak a 11./ pontban meghatározott jótállási időszakban évente. Az utó-felülvizsgálati eljárások során az eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt, amely 30 napnál hosszabb nem lehet.

6.8 Amennyiben a Vállalkozó a jótállási idő alatt nem, vagy nem a jelen szerződésben meghatározott határidőben tesz eleget garanciális kötelezettségeinek, a Megrendelő jogosult a jótállás idejére előírt biztosítékból lehívni, és a hibákat ezen összegből megjavíta(t)ni, ami nem érinti a Vállalkozó jótállási kötelezettségét.

7./ Megrendelő jogai és kötelezettségei

7.1 A Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés mindkét fél általi aláírásával egyidejűleg átadja a kivitelezési feladatok elvégzéséhez szükséges információkat, adatokat, továbbá az engedélyezési/kiviteli tervet papír alapon 2 példányban.

7.2 A Megrendelő a kivitelezési feladatok tekintetében kijelölt munkaterületet a tevékenység végzésére alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a szerződés hatályba lépésétől, valamint a jelen szerződésben meghatározottak szerinti érvényes

felelősségbiztosítás meglétének igazolásától számított 5 (öt) munkanapon belül. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkaterületet haladéktalanul átveszi.

7.3 A Megrendelő köteles - a Vállalkozóval együtt közösen - gondoskodni arról, hogy az építési munkaterület átadásával egyidejűleg az építési napló megnyitásra kerüljön, továbbá köteles a munka kivitelezését és az építési naplót műszaki ellenőr útján a szerződés teljesítése során folyamatosan ellenőrizni.

7.4 A Megrendelő köteles a Vállalkozó építési naplóban történő azonnali értesítésére, ha a szerződésben meghatározott, de még el nem kezdett kivitelezési szakasz ellenértékének rendelkezésre álló fedezete olyan mértékben csökkent, ami nem elegendő a még hátra lévő szerződés szerinti vállalkozói díj teljesítésére.

7.5 A műszaki átadás-átvételt - a Vállalkozó értesítése (készre jelentés) alapján – és a felülvizsgálatokat a Megrendelő szervezi meg.

7.6 A Vállalkozó megkeresésére 5 munkanapon belül állást foglal azon kérdésekben, amelyek a szerződés teljesítése során merülnek fel.

7.7 Köteles eleget tenni a jelen szerződésben meghatározott tájékoztatási, illetőleg adatszolgáltatási kötelezettségének.

7.8 A Megrendelő a kivitelezés során jogosult fénykép-, illetve videofelvételt készíteni a munkálatokról.

8./ Vállalkozó kötelezettségei

(ÁLTALÁNOS RÉSZ)

8.1 A Vállalkozó fő kötelezettsége kiterjed a szakmai felelősségre, a szerződésben meghatározott célra való alkalmasságra, a tervben meghatározott I. osztályú minőség szerinti teljesítésre, illetőleg a véghatáridő maradéktalan betartására. A tevékenység végzésének feltételeit a Vállalkozó úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.

8.2 A szerződés teljesítéséhez a Vállalkozó az elkészült mű tulajdonjogának átruházására köteles.

Mentesítés és díjak megfizetése:

8.3 A Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői vagy szomszédos jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költség kihatása a Vállalkozót terheli.

8.4 A tervekben foglalt feltételektől történő eltéréssel kapcsolatos következmények és bírságok, abban az esetben, ha a Vállalkozó részéről elkövetett hibákból fakadnak, a Vállalkozót terhelik. Vita esetén az építési naplóban rögzítettek az irányadók.

8.5 A Vállalkozó köteles megfizetni minden illetéket, díjat, bérletet és más kiadást, melyek a beruházás teljesítésével összefüggésben felmerülnek, többek között:

- a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet betartásával kapcsolatos költségeket,
- garanciális és szavatossági időre szóló költségét,
- szabadalmi díjak, terület igénybevételi díjak költségét, dokumentáció csatolásával,
- építés megkezdése előtti állapot felvétel, felmérés elkészítésének költségét,
- és minden, a kivitelezés következtében felmerülő, a létesítmények rendeltetés szerinti megvalósításához és a biztonságos használhatósághoz, valamint a használatbavételéhez szükséges költséget is.

Munka és egészségvédelem:

8.6 Az építkezésen be kell tartani az építkezéssel kapcsolatos biztonsági és egészségügyi kérdésekről szóló, a Nemzetközi Munkaügyi Konferencia 1988. évi 75. ülésszakán elfogadott 167. számú Egyezmény kihirdetéséről szóló a 2000. évi LXXX. törvényben foglaltakat.

8.7 Kivitelezés közben folyamatosan be kell tartani a hatályban lévő munkavédelmi és biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi előírásokat.

8.8 A kivitelezéssel kapcsolatos építésrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik.

8.9 A Vállalkozó köteles a munka megkezdését szükség esetén jogszabályi előírásoknak megfelelően bejelenteni az illetékes hatóságoknak, szerveknek.

Munkaterület biztosítása:

8.10 A felvonulási terület elkerítéséről, a munkaterület elkorlátozásáról (szalag, mobil korlát, stb.), az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről és azok folyamatos fenntartásáról, valamint esetleges jóváhagyatásáról és a kivitelezés ideje alatti őrzéséről a Vállalkozó feladata gondoskodni.

8.11 A Vállalkozó mindenkor köteles a felvonulási, építési/munkaterületet folyamatosan tisztán és biztonságos állapotban tartani. A munkája befejezésével a Vállalkozó köteles azonnal visszaszállítani a munkaterületről valamennyi berendezését, ideiglenes építményét és a fel nem használt többlet anyagait.

8.12 Az építési törmelék és hulladék kezelésével (minősítése, szállítása és tárolása) kapcsolatban a Vállalkozó köteles betartani a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM rendeletet, valamint veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015.(VIII.7.) Korm. rendeletben foglaltakat.

8.13 A Vállalkozó feladata a kivitelezéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények (pl.: iroda konténer, mobil WC, stb.) biztosítása.

8.14 A Vállalkozó köteles a munkafolyamatait a Megrendelő által kijelölt munkaterületre korlátozni.

8.15 A kivitelezéshez, a kivitelezéssel érintett ingatlanok elengedhetetlenül szükséges részét/területét lehet csak igénybe venni, használni, és a kivitelezési munkákat a környezet legkisebb zavarásával kell végezni!

8.16 A kivitelezés alatt a Vállalkozó feladata megoldani az építési/munkaterület munkavégzésre alkalmassá tételét és állagvédelmét.

8.17 A Vállalkozó feladata a munkák elvégzését követően a tervekben nem szereplő, de a kivitelezés időtartalma alatt igény bevett területeken is az eredeti állapot szerinti helyreállítás.

A teljesítésbe bevont személyek:

8.18 A Vállalkozó köteles a munka elvégzésére kizárólag hozzáértő és szakképzett személyzetet alkalmazni. Köteles olyan alkalmazottjának munkavégzését, akiről megállapítják, hogy a jelen szerződés bármely rendelkezésének a megszegéseképpen jár el vagy dolgozik, felfüggeszteni.

8.19 A szerződés teljesítése során a Vállalkozó köteles biztosítani, hogy valamennyi - a szerződés teljesítésében részt vevő és a munkaterületen munkát végző - szervezet (vállalkozó) bejelentésre kerüljön a Megrendelő részére! Továbbá a Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy valamennyi munkát végző szervezet (al)vállalkozói díjának megfizetése megtörténjen

és szükséges igazolnia annak megfizetését is. A jelen pontban foglaltak be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül!

Határidő betartása:

8.20 A Vállalkozó a munkáját úgy végzi, hogy tényleges előrehaladása feleljen meg a 2. pontban rögzített határidőknek, a beruházás követelményeinek.

8.21 Amennyiben Megrendelő megállapítja, hogy a Vállalkozó tényleges előrehaladása nem felel meg az általa előírt követelményeknek, Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles az előrehaladását gyorsító intézkedéseket tenni.

8.22 Ha Megrendelő azt állapítja meg, hogy Vállalkozó nem gyorsította az előrehaladást, követelheti a létszám növelését és/vagy a többletmunkanapok, a túlórák és egyéb erőforrások igénybevételének elrendelését a Vállalkozói díj növelése nélkül.

8.23 Az előző két pontban foglaltak alkalmazása semmilyen körülmények között nem befolyásolhatja a munka minőségét. Ha a Vállalkozó nem tartja be a Megrendelő fentieken alapuló utasításait, az megfelelő indokot teremt annak megállapítására, hogy a Vállalkozó a munkát nem olyan ütemben végzi, hogy biztosítsa a meghatározott időre történő arányos teljesítést.

8.24 A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy ha a fenti intézkedések ellenére a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az előírt határidőre nem tud teljesíteni (így pl.: a műszaki ütemtervben megfogalmazottakhoz képest 20 napot meghaladó késedelembe esik) a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú jognyilatkozattal elálljon, illetve ha annak feltételei nem állnak fenn, a szerződést felmondja, és a munkákat más Vállalkozóval fejeztesse be.

Utasítás jog:

8.25 A Vállalkozó kivitelezés folyamán a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, azzal, hogy az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.

8.26 Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad (vagy alkalmatlan anyagot szolgáltatott), a Vállalkozó köteles őt erre írásban figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára végzi el, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

8.27 A Vállalkozó Megrendelői utasításra csak abban az esetben hivatkozhat, ha az utasítást az építési naplóba bejegyezték, vagy ha a Megrendelői utasítás (papír alapon vagy elektronikus úton) írásban igazolható.

Értesítési kötelezettség:

8.28 A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a saját vagy az alvállalkozói teljesítések vonatkozásában a minőséget, a szerződés szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti. Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.

8.29 Ha a Vállalkozó eltérést vagy összeegyeztethetetlenséget fedez fel a jelen szerződés és bármely törvény, jogszabály, szabályzat, rendelkezés vagy előírás között, köteles azt haladéktalanul írásban jelezni a Megrendelőnek, aki a megfelelő, szükséges intézkedéseket megteszi.

Minőségi előírások:

8.30 A Vállalkozó a vállalkozás tárgyát a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumoknak, a vonatkozó magyar és EU szabványokban, műszaki előírásoknak, valamint az illetékes hatóságok követelményeinek megfelelően, I. osztályú minőségben valósítja meg.

8.31 A tervezett építménybe csak I. osztályú minőségű, az építéshez csak új, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő anyagok, szerkezetek és berendezések használhatók fel. A beépített anyagok, szerkezetek és berendezések minőségét folyamatosan bizonylatolni kell a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet alapján.

8.32 Az eltakarásra kerülő szerkezetek eltakarása az építési napló mellékleteként átadott minőségi bizonylatok (építési termékek teljesítmény nyilatkozatai stb.) a Megrendelő általi (műszaki ellenőr) ellenőrzése és naplóbejegyzése után történhet csak.

8.33 A Vállalkozónak a kivitelezés folyamatáról folyamatosan fotókat kell készíteni, mely fotókat a megvalósulási dokumentáció részeként át kell adni a Megrendelőnek.

Építési napló:

8.34 A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni a papír alapú építési napló(ka)t, melyet a Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben előírtak szerint vezetni. Vita esetén az építési napló bejegyzései, valamint a Megrendelő műszaki ellenőrének véleménye az irányadók. Amennyiben a Vállalkozó nem ért egyet a Megrendelő műszaki ellenőrének véleményével, észrevételeit az építési naplóba bejegyzi.

8.35 Az építési napló nem vagy nem megfelelő vezetéséből fakadó jogkövetkezmények a Vállalkozót terhelik.

8.36 Amennyiben a Vállalkozó a jogszabályoknak megfelelő építési napló vezetési kötelezettségét elmulasztja, Megrendelő jogosult a munka végzését a kötelezettség teljesítéséig felfüggeszteni.

Ellenőrzés:

8.37 A szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozó a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a közbeszerzési eljárás során, kiegészítő tájékoztatás keretében nem jelzett.

8.38 A Vállalkozó, illetve megbízottja köteles jelen lenni a kivitelezéssel kapcsolatos hatósági ellenőrzésnél, műszaki átvételnél, eleget tenni az engedélyező (jóváhagyó) szervek utasításának, ideértve például az esetleges kijavítási, átalakítási munkákat is. A Vállalkozó ilyen jellegű hibás tevékenységéből eredő károkat (költségeket) maga viseli. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésből, bírságból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.

8.39 A kivitelezést folyamatos (a munkavégzés teljes időtartama alatt jelen lévő) helyszíni munkavezetői (építésvezetői) irányítás mellett kell végezni.

Biztosítás:

8.40 Vállalkozó a szerződés megkötéséig köteles a szerződés tárgyára vonatkozóan az ajánlattételi felhívásban előírt kritériumoknak megfelelő biztosítási szerződést kötni, és annak meglétét legkésőbb a szerződéskötéskor a Megrendelő részére igazolni. Az igazolás módja: a biztosító által kiállított részletes fedezet igazolás és a vonatkozó biztosítási kötvény.

8.41 Ha a Vállalkozó már rendelkezik a fenti típusú biztosítási fedezetekkel, vagy keretszerződéssel, akkor a Kivitelezési szerződés megkötését megelőzően igazolnia kell, hogy a meglévő szerződése(i) a fenti feltételekkel a közbeszerzési eljárás tárgyát képező beruházásra szólóan is érvényben van. A fedezet fennállásának igazolási módja: a biztosító által kiállított részletes fedezet igazolás és a vonatkozó biztosítási kötvény.

8.42 A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy az általa foglalkoztatott biztosítási szakértőjével a megfelelő terjedelmű biztosítási fedezet fennállását ellenőriztesse.

8.43 Amennyiben a biztosítási szerződés a szokásostól eltérő önrészeket és limiteket (szublimiteket) tartalmaz, úgy a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződésének módosítására.

8.44 Továbbá, ha a biztosítási szerződések érdemben megváltoznak, akkor azokat véleményezésre meg kell küldeni a Megrendelő részére. Amennyiben a változtatás jelentős mértékű és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekbe ütközik, úgy a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót új biztosítási szerződés megkötésére. Amennyiben a Kivitelezési szerződés megkötése után a biztosítási szerződés megszűnik, úgy szintén kötelezheti új, megfelelő tartalmú kötvény bemutatására, továbbá ennek hiányában a Vállalkozó költségére megkötheti azt.

8.45 Vállalkozó az általa megkötött biztosítást mindaddig köteles fenntartani, amíg a beruházás kivitelezése miatt az átadás – átvétel sikeres megtörténtéig akár egyetlen személy is áll Vállalkozó alkalmazásában. A biztosítási időszak fordulónapján a Vállalkozó köteles bemutatni a biztosítási díj rendszeres fizetésének elismervényeit.

8.46 Abban az esetben, ha a Vállalkozó úgy mulasztja el betartani jelen szerződésnek megfelelően a biztosítási díjak rendszeres fizetésével a szerződés fenntartását, valamint a kötvényekben rögzített feltételek betartását, hogy Megrendelőt erről nem értesíti, akkor köteles Megrendelő – biztosító által meg nem térített – kárát teljes egészében megtéríteni.

KÜLÖNÖS RÉSZ

Állapotfelmérés:

8.47 A munkaterület átadása előtt a kivitelezés során érintett építményekről, műtárgyakról, a munkaterületről és közvetlen környékéről/környezetéről a Vállalkozónak saját költségére videofelvételt és fotókat kell készítenie és annak egy példányát CD-n/DVD-n legkésőbb a munkaterület átadáskor át kell adni a Megrendelőnek.

8.48 A kivitelezéssel érintett vagy az építési területtel közvetlenül határos épületekről állapotfelvételt, állapotfelmérést kell készíteni a Vállalkozónak. Az állapotfelvételről, állapotfelmérésről készült dokumentációt a megrendelőnek a munkaterület átadásig át kell adni.

Közlekedés biztosítása:

8.49 A Vállalkozó a kivitelezéshez elengedhetetlenül szükséges területet veheti csak igénybe, használhatja.

8.50 A kivitelezés teljes időtartama alatt folyamatosan biztosítani kell a gyalogos és gépjármű forgalmat, a mentőszolgálat, a tűzoltóság és a rendőrség járműveinek a közlekedését, továbbá:

- A Vállalkozó feladata a területen lakókkal történő egyeztetés az ingatlanok megközelíthetősége tekintetében.
- Az ideiglenes forgalomtechnikai tervet (építés alatti állapot) a Vállalkozónak kell elkészítenie (ütemtervvel összehangolva) és azt, a közútkezelővel jóváhagyatni - a munkaterület átadás-átvételig -, a mentőkkel, tűzoltókkal és a rendőrséggel való egyeztetés után.

8.51 A Vállalkozónak szállítási útvonalat – a Megrendelővel egyeztetve – kell meghatároznia, összehangolva az ideiglenes forgalomtechnikai tervvel és az ütemtervvel.

Mintavételi terv és biztonsági és egészségvédelmi terv, laboratóriumi minősítés:

8.52 A Vállalkozó köteles a vonatkozó építési műszaki előírások alkalmazására és betartására.

Vízelvezetés biztosítása:

8.53 A Vállalkozó köteles a felvonulási, építési/munkaterületen az ideiglenes vízelvezetésről folyamatosan gondoskodni. A megoldásokat a műszaki ellenőrrel folyamatosan egyeztetni kell.

Lakosság tájékoztatása:

8.54 Az építés miatt szükségessé váló eseti áramtalanításról, ivóvíz és egyéb szolgáltatás szüneteltetéséről az érintett ingatlanok tulajdonosait előzetesen értesíteni kell a Vállalkozónak a szolgáltatókkal együttműködve.

Egyéb:

8.55 Vállalkozó köteles **a kivitelezés (építés) megvalósítására vonatkozó ütemtervet legkésőbb a szerződés hatályba lépésének időpontjáig elkészíteni** és benyújtani Megrendelőnek 1 (egy) példány elektronikus, szerkeszthető példányban. Megrendelő felülvizsgálja az ütemtervet, és amennyiben azt nem megfelelőnek ítéli, határidő tűzésével kijavításra visszaadhatja. Az ütemterv elfogadásáról Megrendelő dönt. Az ütemtervnek megfelelő részletezettséggel kell a beárazott költségvetés szerinti tételek alapján az elvégzendő munka mennyiségének és a felhasználandó erőforrásnak az adatait, és alkalmasnak kell lennie a százalékos készültség bemutatására. Vállalkozó a tényleges előrehaladásnak megfelelően az ütemtervet köteles felülvizsgálni és szükség szerint aktualizálni. Amennyiben a műszaki ellenőr vagy Megrendelő bármikor – indokolt módon – úgy ítéli meg, hogy a kivitelezés (építés) tényleges megvalósulási üteme nem egyezik meg a Felek jelen pont szerint jóváhagyott ütemterv szerinti teljesítésével, úgy Vállalkozó köteles a műszaki ellenőr kérésére 3 (három) napon belül elkészíteni és jóváhagyásra átadni egy korrigált ütemtervet, amely azon módosításokat tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződés végső határidőn belüli befejezésének érdekében. Az aktualizált ütemterv elfogadásáról a műszaki ellenőr javaslata alapján a Megrendelő dönt. Felek rögzítik, hogy az ütemterv fenti előírások szerinti aktualizálása nem jelent szerződésmódosítást és az ilyen változtatás nem teremt jogalapot adott esetben a teljesítési határidő és/vagy a vállalkozási díj módosítására vagy bármilyen címen többletköltségek igénylésére.

8.56 Vállalkozó köteles heti rendszerességgel építési kooperációt tartani.

8.57 A Vállalkozó felelőssége, hogy a kivitelezéssel (építéssel) nem érintett építményekben/építményrészekben károkozás ne történjen a kivitelezésből adódóan sem.

8.58 A kivitelezési munkákhoz szükséges víz mennyiségét, az elektromos energia mennyiségét a Vállalkozónak kell biztosítani.

8.59 Az építési és bontási munkák technológiáját/módját a kivitelezési munkák megkezdése előtt – a műszaki ellenőr jóváhagyásával – úgy kell megválasztani, hogy az a környező építmény(ek)ben károsodást ne okozzon.

8.60 A kivitelezéssel érintett ingatlanok rendeltetésszerű és biztonságos használatát folyamatosan biztosítani kell.

8.61 Az építési/munkaterületen és a felvonulási területen jelenleg meglévő KRESZ és utcanév táblák, kandeláberek, villanyoszlopok, utcabútorok megvédése és a kivitelezés befejezésekor azok eredeti helyére való visszahelyezése – esetleges elbontás esetén – a Vállalkozó feladata.

8.62 Vállalkozó feladata a lakossági kommunális és szelektív hulladéktároló edények kijelölt időben és helyre történő el és visszaszállítása.

9./ Műszaki átadás-átvétel

<u>Általános rész:</u>

9.1 Az építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le a felek.

9.2 Amennyiben a Vállalkozó a kivitelezés egészét elkészültnek tekinti (kivitelezési munkákat a jelen szerződésben, a jogszabályban előírtak és az engedélyezési/ kiviteli tervben meghatározottak szerint elvégezte), úgy köteles arról a Megrendelőt 5 (öt) nappal előre, az építési naplóban értesíteni (készre jelenteni), annak érdekében, hogy a Megrendelő az általa szükségesnek tartott vizsgálatokat a készre jelentett létesítményen el tudja végezni.

9.3 A készre jelentésben a Vállalkozónak meg kell jelölnie a munkák elkészültének időpontját, mely egyben a műszaki átadás – átvételi eljárás megkezdésének a napja. A Megrendelő erre a napra hívja össze az eljárást.

9.4 A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha - a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésében foglaltak szerint - az elkészült létesítmény (mű) készültségi foka olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű és biztonságos használatot.

9.5 A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő megvizsgálja, hogy a Vállalkozó szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján, az engedélyezési és kiviteli tervben meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult-e, és a teljesítés megfelel-e az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek.

9.6 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, kezelők, üzemeltetők, tulajdonosok előírásaiban foglalt – bizonyíthatóan a Vállalkozó mulasztásából eredő – hibákat, hiányosságokat, attól függetlenül, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása megtörtént, a szerződés keretén belül köteles a vállalkozói díj terhére kijavítani, pótolni, illetve kiegészíteni.

9.7 A Megrendelő a Vállalkozó készre jelentésének kézhezvételét követő 15 napon belül köteles az átadás- átvételi eljárás megkezdésére. Amennyiben a Megrendelő ezen határidőt követő 15 napon belül sem kezdi meg az átadás- átvételi eljárást, vagy megkezdi, de azt nem fejezi be a 9.8 pontban írtak szerint, a teljesítésigazolást a Vállalkozó kérésére köteles kiadni

9.8 A Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során - 5 munkanapnál nem hosszabb időtartam alatt - köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje legfeljebb 15 nap.

9.9 A teljesítés igazolás kiállítására a műszaki ellenőr részéről akkor kerül sor, ha a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályokban előírtak alapján a műszaki dokumentációkban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.

9.10 A sikertelen átadás-átvételi eljárás költségei Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségei a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásának napjától kezdődnek.

9.11 A Vállalkozó a műszaki átadás - átvételi eljárás sikeres lezárását, és a teljesítés igazolással ellátott végszámla ellenértékének megfizetését követően (3 munkanapon belül) köteles a munkaterületet a Megrendelőnek átadni, és az elkészült műszaki alkotást a Megrendelő birtokba adni.

9.12 Az átadott létesítmény (mű) a végszámla kifizetésének időpontjában kerül teljes egészében a Megrendelő tulajdonába.

<u>Különös rész:</u>

9.13 A Megrendelő részére átadásra kerül a Megrendelő (műszaki ellenőr) ellenőrzését követően véglegesített megvalósulási dokumentáció papír alapon 1 példányban és digitálisan (pdf formátumban, 1 db CD-n vagy DVD-n, a papír alapú dokumentációnak megfelelő felépítésben) 1 példányban, amelynek a mindenkori jogszabályokban előírtaknak megfelelően - többek között - az alábbiakat kell tartalmaznia:

- felhasznált anyagok és beépített elemek/berendezések minőségét tanúsító műbizonylatait,
- céges Vállalkozói nyilatkozatokat, jegyzőkönyveket,
- minőségvizsgálati, illetve minőségtanúsító jegyzőkönyveket és bizonylatokat,
- beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatait,
- tömörségvizsgálati és teherbírás mérési jegyzőkönyv(ek)et,
- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó kitöltött hulladék-nyilvántartó lapot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását,
- az építmény, építményrész kezelési és karbantartási útmutatóját,
- jótállási dokumentumokat:
  - üzemeltetési, használati és karbantartási utasítást,
  - a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
  - az építmény használatával összefüggő későbbi munkákhoz kapcsolódó biztonsági és egészségvédelmi tervet,
- a rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságot igazoló felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
- megvalósulási tervet felelős műszaki vezető és műszaki ellenőr által aláírva és lepecsételve,
- építési naplót,
- kivitelezés során készített fotókat (csak CD-n),
- minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságot igazolja.

9.14 A Megrendelő előírja, hogy a megvalósulási dokumentáció valamennyi része magyar nyelven kerüljön átadásra. Amennyiben a dokumentáció valamely része egészben vagy

részben nem magyar nyelven kiállított, a Vállalkozó által készített vagy készíttetett fordítást kell csatolni közvetlenül a dokumentáció nem magyar nyelvű része után, melynek szöveghűségét Vállalkozónak cégszerű aláírásával kell igazolnia. A fordítás esetleges költségét Vállalkozó köteles viselni.

9.15 A Vállalkozónak a megvalósulási dokumentációt legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig ellenőrzésre át kell adni a Megrendelő részére. Az ellenőrzés után véglegesített megvalósulási dokumentáció Megrendelő részére történő átadása a végszámla benyújtásának feltétele.

10./ Kötbérek, kártérítések

10.1 A Vállalkozó, ha olyan okból, amelyért a Vállalkozó, az alvállalkozója, vagy a teljesítési segédjének felelős, késedelembe esik, a késedelem minden megkezdett napján köteles naptári naponta a nettó vállalkozói díj 0,5 %-ának, de legfeljebb nettó díj 20%-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére, amely a kötbérterhes határidőket követő napon külön bejelentés nélkül esedékes.

10.2 Amennyiben a teljesítésre késedelmesen kerül sor, a Megrendelő 10 napos póthatáridőt tűz. Ezt követően, ha a Vállalkozó még mindig késedelemben van, és/vagy a késedelemi kötbér összege eléri a késedelmi kötbér maximumát, a Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéstől elálljon, vagy azt felmondja.

10.3 A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés alól.

10.4 A kötbérterhes határidő megnyílik többek között, ha a Vállalkozó a véghatáridőre a munkát nem adja át hiba- és hiánymentesen, vagy a Megrendelő felé a szerződésben rögzített módon nem jelenti le (nem kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), vagy a munkák elkészültét lejelenti (kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), de azok olyan hibákat, hiányosságokat tartalmaznak, amelyek a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozzák.

10.5 A szerződés nem szerződésszerű (hibás) teljesítése esetén Megrendelő választása szerint a Vállalkozó a szavatossági kötelezettség (kijavítás, kicserélés) helyett kötbér fizetésére köteles, ami nem mentesíti a kötbért meghaladó kártérítés megfizetése alól. Hibás teljesítés esetén Megrendelő ugyanolyan mértékű kötbért követelhet, mint késedelme esetén arra az időre, amely a hiba felmerülésétől a kifogástalan minőségben történő teljesítésig eltelt. A hibás teljesítés kijavításáig, kicseréléséig a késedelmi kötbér előírását kell alkalmazni a Vállalkozó szerződésszerű teljesítéséig. A hibás teljesítési kötbér érvényesítése mellett a Vállalkozó nem érvényesíthet szavatossági igényt. A hibás teljesítéssel érintett munkarész értékének meghatározása a beárazott költségvetési kiírások alapján történik. A kötbér hibás teljesítésenként egyszer, azaz alkalmanként kerül felszámításra. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó kötbér fizetésére köteles amennyiben a Megrendelő nem élt szavatossági jogával. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát is. A kötbér mértéke: a hibás teljesítéssel érintett munkarészre eső, Áfa nélküli vállalkozói díj 0,5 %-a, mindazon naptári napokra számítva, amikor a hiba fennáll azzal, hogy a kötbér maximuma 20 naptári napi tétel.

10.6 Az elállás (felmondás) esetén a Vállalkozó a szerződés tartalékkeret nélküli és nettó vállalkozói díja 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér, és az ezt meghaladóan kár megtérítésére köteles. A Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a meghiúsulási kötbér fizetésére akkor köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó tehető felelőssé.

A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja,

- a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- a Megrendelő él az azonnali hatályú felmondás/elállás jogával.

Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén késedelmi kötbér nem érvényesíthető.

Teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

A Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

10.7 A Megrendelő a meghiúsulási kötbérköveteléseit és a további kárának megtérítését közvetlenül érvényesíti a Vállalkozóval szemben.

10.8 A késedelmi kötbér követelését a Megrendelő a végszámlába - a Közbeszerzési törvényben meghatározott módon - beszámíthatja a kötbér összegét, illetve azt közvetlenül a Vállalkozóval szemben fogja érvényesíteni.

10.9 A felek rögzítik, hogy a Megrendelő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merült fel, és a Megrendelő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.

11./ Biztosítékok, jótállás és szavatosság

11.1 A Ptk., valamint az építési termék építménybe történő beterve:ésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet, az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM rendelet, valamint az egyéb ágazati jogszabályok szerint Vállalkozó szavatolja, hogy:

- a szerződés tárgyát képező munkát a közbeszerzési dokumentumok, az ajánlat, a Megrendelő által megadott kiindulási adatok, közbenső adatszolgáltatások és a megrendelői utasítások alapján, továbbá a megvalósítás ideje alatt érvényben lévő hazai és Eu-s normatíváknak, műszaki előírásoknak, szabványoknak, az illetékes hatóságok követelményeinek és szabályzatainak megfelelően valósítja meg;
- a jelen szerződés értelmében beépített anyagok, szerkezetek és elemek/berendezések mentes lesz minden olyan hibától, ami a Vállalkozó, az alvállalkozója, vagy cselekedetéből, vagy mulasztásából származhat;
- szavatolja továbbá az általa elvégzett tevékenység, a beépített anyagok, szerkezetek és elemek/berendezések megfelelőségét és minőségét a hosszú távú üzemeltetés biztosíthatósága érdekében.

11.2 A Megrendelő a szavatossági jogait a teljesítés időpontjától (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napjától) a kötelező alkalmassági idő lejártáig érvényesítheti.

11.3 A Vállalkozó garantálja a szerződés szerint beépített anyagok, szerkezetek és elemek/berendezések minőségét, az elvégzett munkák szakmai és minőségi megfelelőségét a teljesítést követő időszakra.

11.13.1 A jótállási (garanciális) időszak a műszaki átadás-átvételt sikeres befejezését rögzítő bizonylat kiállításától számítottan indul. A jótállási (garanciális) időszak 24 hónapig tart.

11.13.2 Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne a létesítményben (az elkészült műben) a Vállalkozó köteles a Megrendelői igény kézhezvételét követő lehető legrövidebb időn, de legfeljebb 15 naptári napon belül saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni a hibát, vagy a hiba által okozott bármilyen kárt.

11.4 A jótállási idő alatt elvégzendő garanciális javítások esetén a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem számolhat fel költséget a Megrendelőnek, kivételt képez ez alól, amikor a Vállalkozó nem felelős az adott hibáért vagy a bekövetkező károknak javításáért, cseréjéért vagy jóvátételéért, így például amennyiben azok okát kizárólag az alábbiak egyike képezte:

(a) A nem megfelelő kezelése és karbantartása a Megrendelő által; (ha a Megrendelő a dolog karbantartására vonatkozó ismeretekkel rendelkezett, vagy ha a Vállalkozó e tekintetben tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.)
(b) A nem rendeltetésszerű használat;
(c) Vis major eredménye.

11.5 Az egyes berendezésekkel összefüggésben a jótállási idő alatti meghibásodások miatti jótállási igényeket Megrendelő érvényesíti. Amennyiben a gyártó cég által adott jótállási idő lejárt, de a Vállalkozó szavatossági ideje még nem, úgy a javítási költséget a Vállalkozó viseli. A jótállás nem vonatkozik a természetes elhasználódásra.

11.6 A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a szerződésben foglalt jótállási kötelezettségeinek maradéktalan teljesítése érdekében a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint jótállási biztosítékot nyújt a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában a jótállás teljes idejére (okirati forma esetén további 30 napig), amelynek összege: az - áfa nélkül számított – vállalkozói díj 3 %-a.

11.7 A Jótállási biztosíték megfelelő formában történő rendelkezésre bocsátása a végszámla benyújtásának a feltétele. Amennyiben a biztosíték a Vállalkozó az előírt formában, tartalommal, az előírt határidőre a Megrendelő rendelkezésére bocsátja, úgy a Megrendelő haladéktalanul intézkedik a Teljesítési biztosíték felszabadításáról.

11.8 Amennyiben a Megrendelő írásbeli értesítése ellenére sem kerül sor a Jótállási biztosíték megfelelő formában történő nyújtására, úgy a Megrendelő jogosult annak összegét a Teljesítési biztosítékból lehívni, és azt óvadékként, a jótállási idő lejártáig a fizetési számláján tartani.

11.9 A biztosíték részben, vagy teljes egészében jótállási kötelezettség elmulasztásából eredő, a Megrendelőnél felmerülő többletköltségek fedezetéül szolgál.

11.10 A biztosíték felhasználása nem jelenti a kötbér érvényesítésével és a kártérítési igénnyel kapcsolatos jogok bármelyikéről való lemondást

12./ Minőségvizsgálat, minőségellenőrzés

12.1 A Megrendelő a tevékenységet és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor ellenőrizheti. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

12.2 A Vállalkozó teljes mértékben felelős azért, hogy a szerződésben foglalt munka a szerződés dokumentumainak mennyiségileg és minőségileg megfeleljen.

12.3 A Vállalkozó köteles lehetővé tenni a Megrendelőnek saját területén és az alvállalkozói körében is, hogy a munkavégzés folyamán a minőségvédelmi és megbízhatósági, az előírt tárgyi, személyi követelményeket és a felhasználásra kerülő anyagokat leellenőrizze!

12.4 A Vállalkozó az anyagokat úgy köteles rendelkezésre bocsátani (dokumentálni), hogy azok minősége utólag ellenőrizhető legyen.

12.5 A felhasznált anyagok és az elvégzett munka minőségével kapcsolatos vita esetén - amennyiben a vitát a szerződő felek megegyezéssel rendezni nem tudják - igazságügyi műszaki szakértő vagy a szakértői intézet állásfoglalása az irányadó.

12.6 A szakértői díjat az a fél előlegezi meg, akinek a szakértő igénybevétele érdekében áll, és az viseli, akinek a hibájából a szakértő igénybevételére sor került.

12.7 A takarásra, beépítésre kerülő munkák ellenőrzése érdekében, vagy hatósági ellenőrzések megkezdése előtt Vállalkozó köteles az ellenőrzések és vizsgálatok várható időpontját 3 munkanappal korábban az építési naplóba bejegyezni, és a Megrendelő képviselőjét (műszaki ellenőrt) egyidejűleg telefax és/vagy e-mail útján értesíteni.

12.8 Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból elvégzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti. Ha az ellenőrzés során az ellenőrzést végző megállapítja a Vállalkozó szakszerűtlen munkavégzését, ez esetben az ellenőrzés és az újraépítés költségei a Vállalkozót terhelik.

12.9 Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

13./ Alvállalkozói, erőforrást nyújtó szervezeti szerződések

13.1 A Vállalkozó a Kbt-ben meghatározottak szerint vehet igénybe a teljesítés során alvállalkozót, annak magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.

13.2 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződést a Vállalkozó, (Vállalkozóknak) kell teljesítenie.

13.3 A Megrendelő nem korlátozza a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles **előzetesen** a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

13.4 A felek rögzítik, hogy a Megrendelő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § -a értelmében a Megrendelő (vagy a nevében eljáró személy) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a szerződésben foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesznek-e részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja-e meg az ott írtakat.

13.5 Az alvállalkozók nem szerződésszerű bevonása a teljesítésbe **súlyos szerződésszegésnek minősül!**

13.6 A jelen szerződésben foglalt feltételek az alvállalkozókra is értelemszerűen kiterjednek.

13.7 Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy az alvállalkozói szerződésekbe a jelen szerződésben megfogalmazott - alvállalkozóra is értelemszerűen vonatkozó - követelmények ellenőrzése érdekében betekintést nyerjen.

14./ Felfüggesztés

14.1 Megrendelő írásbeli értesítés útján bármikor felfüggesztheti a jelen szerződés szerinti munka egészének, vagy bármely részének az elvégzését.

14.2 Ilyen értesítés kézhezvétele után, hacsak az értesítés más igényt nem támaszt, a Vállalkozó köteles:

- a munkát az értesítésben meghatározott időpontban és mértékben azonnal megszakítani;

- a felfüggesztett munkával kapcsolatban további megrendelések feladását, vagy alvállalkozói szerződések kötését az értesítésben meghatározott mértékben megszüntetni;
- valamennyi megrendelés, alvállalkozói szerződés felfüggesztésére minden ésszerű erőfeszítést haladéktalanul megtenni oly módon, hogy a feltételek a Megrendelő számára kielégítőek legyenek, és olyan mértékben, amennyiben ezek a felfüggesztett munka teljesítésével kapcsolatosak;
- a felfüggesztéssel járó költségek minimalizálására minden ésszerű intézkedést megtenni.

14.3 A szerződés teljes, vagy részleges felfüggesztéséért - amennyiben annak oka nem a Vállalkozó érdekkörében merült fel - a Vállalkozót kártalanítani kell.

15./ Vis maior

15.1 Vállalkozó nem felelős a mulasztásokért, ha a mulasztás oka vis maior eredménye.

15.2 A Vállalkozó csak abban az esetben hivatkozhat vis maiorra, ha értesítette a Megrendelőt a vis maior eseményről, annak okairól és várható időtartamáról.

15.3 A szerződésben meghatározott, a vis maior eseménnyel érintett határidőket a vis maior időtartamával a felek külön megállapodása alapján módosítani kell.

16./ A felek együttműködése

16.1 A felek kötelesek a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről.

16.2 A felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellett.

16.3 Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

16.4 Jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni, mely értesítések személyesen, postai úton vagy telefaxon és/vagy e-mailen a kijelölt képviselő részére foganatosíthatóak.

16.5 Az értesítés hatályossá válik, amikor a címzett azt kézhez kapja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelős.

16.6 A szóban tett értesítéseket, amennyiben valamely fél fő kötelezettségeit érinti, haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni. Írásbeli megerősítésnek minősül a telefaxon és/vagy e-mailen megtett nyilatkozat, és az építés naplóba történő bejegyzés is.

16.7 A felek az építési naplóba történő bejegyzéssel kötelesek egymást értesíteni azokról a tudomásukra jutott tényekről és körülményekről, amelyek a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését veszélyeztetik.

16.8 Mindegyik fél köteles a károk megelőzése, valamint a bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni. A kármegelőzés vagy kárenyhítés körében - ha az értesítésre lehetőség nincs - mindegyik fél köteles előzetes értesítés nélkül eljárni.

17./ Meghatalmazott képviselők

17.1 Megrendelő meghatalmazott képviselői:

Műszaki kérdésekben:	Marozsi Tamás tel.: 06-70/850-5196 e-mail: muszak@ocsa.hu
Jogi kérdésekben:	dr Molnár Csaba tel.: 06-70/4253303 e-mail: drmolnarcsaba@ocsa.hu
Pénzügyi kérdésekben:	Farkas Marietta tel.: 06-70/4242607 e-mail: farkasmarietta@ocsa.hu
Egyéb kérdésekben:	Bukodi Károly polgármester tel.: 06/29378125 fax: 06/29378067 e-mail: polgarmester@ocsa.hu

17.2 Műszaki ellenőr: Mosbontner Gábor
ME-M 13-7941, 13-50124
tel.: 06-30/894-9931
fax: -
e-mail: mosbontner.gabor@gmail.com

17.3 Vállalkozó meghatalmazott képviselője: Seres Ildikó
tel.: +36 703634115
fax: +36 24370584
e-mail: info@hidrograd.hu

17.4 Felelős Műszaki Vezető: Seres József, MV-M 13-13453 / 13-53587
tel.: +36 703813193
fax: +36 24370584
e-mail: info@hidrograd.hu
gyakorlati ideje: 36 hónap

17.5 A kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges – a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti – felelős műszaki vezető(k) biztosítása a Vállalkozó feladata.

17.6 Az eljárás során a Vállalkozó által bemutatott szakember bevonásától nem lehet eltekinteni mivel az adott személy igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

17.7 Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelt szakemberrel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

17.8 A képviselők jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására, építési naplóba történő bejegyzésre és minden olyan megállapodásra, amely a szerződés teljesítésével összefügg, de nem jelenti annak módosítását.

17.9 Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a felek kötelesek írásba foglalni.

17.10 A kijelölt képviselők kinevezhetnek további kapcsolattartó személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással.

17.11 A kijelölt képviselők személyének változásáról a felek kölcsönösen értesítik egymást. Az értesítést a változás előtt 3 nappal levélben, vagy az építési naplóba történő bejegyzéssel kell megtenni.

18. Szerződésszegés és a szerződés megszűnése:

18.1. A Szerződésben meghatározott elállási okok bekövetkezte esetén a Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú jognyilatkozattal felmondhatja a Szerződést, illetve attól elállhat. A Megrendelő jogszerű felmondása (elállása) esetén csak a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére kötelezhető, egyéb kártérítésre, vagy kártalanításra a Vállalkozó nem tarthat igényt.

18.2. A Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (elállhat tőle), ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi, ilyennek minősül többek között, ha:

a) a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;

b) a Megrendelő ismételt felszólítás ellenére vagy a Megrendelő által meghatározott határidőig a Vállalkozó nem teljesíti a Megrendelő által adott utasításokat;

c) az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékosság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja, vagy egyáltalán nem tudja elvégezni;

d) a Vállalkozónak felróható olyan körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan akadályozza vagy meghiúsítja;

e) ha a Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegést követ el, amely a szerződés határidőre történő befejezését veszélyezteti;

f) ha a munkavégzés bármely fázisában Megrendelő részéről műszakilag igazolható, a műszaki ellenőr által is elismert, a Vállalkozónak felróható, jelentős minőségi és/vagy mennyiségi kifogás merül fel és ennek kijavításában felek nem tudnak megállapodni;

g) a neki felróható mulasztáson túl bármely szerződéses kötelezettségét vagy azzal kapcsolatos hatályos magyar jogszabályt megszeg, amennyiben az alapvetően befolyásolja a szerződésszerű teljesítést;

h) a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;

i) a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;

j) a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vagy Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;

k) a jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;

l) a Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

m) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;

n) más közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget;

18.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül továbbá, ha:

a) a szerződésszegés olyan kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradásával valósul meg, amelyet a Megrendelő a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelése során figyelembe vett; vagy

b) a szerződésszegés eredményeként a teljesítés a szerződés tartalmától olyan mértékben tér el, amely - ha a felek szerződésüket így módosították volna - szerződésmódosításként a Kbt. vonatkozó szakaszai alapján (141. § (6) bekezdése szerint) lényeges módosításnak minősülne.

18.4. Továbbá a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) A Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

18.5. A felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvétele a szerződést megszünteti, az azt követően elvégzett munkák megtérítésére a Vállalkozó nem jogosult.

18.6. A felmondás a Vállalkozó általi kézhezvételtől válik hatályossá.

18.7. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Ebben az esetben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

18.8. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

18.9. A Megrendelő a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés

során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.

18.10. A Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha a Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta.

19./ A szerződés módosítása

19.1. Jelen szerződés módosítása – a vonatkozó előírások, így különösen a Kbt. 141.§-ban foglaltak szerint – mindkét fél által történő cégszerű aláírással érvényes.

19.2. A szerződésmódosítással kapcsolatos költségeket, és kiadásokat annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosítására sor került.

19.3. **A Kbt. alapján semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy a Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat.**

19.4. A Vállalkozó köteles 3 munkanapon belül írásban értesíteni Megrendelőt a szerződési feltételekben megadott bármely adat (név, székhely, bankszámlaszám, adószám, kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának, stb.) megváltozásáról.

20./ Jogi viták rendezése

20.1 Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle jogvitát, vagy nézeteltérést.

20.2 Felek jogvita esetén a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem eseti vagy állandó választott bíróság elé terjesztik, hanem amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, felek perértéktől függően a Dabasi Járásbíróság vagy a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

20.3 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak.

21./ A szerződés nyilvánossága, adatszolgáltatás, a felek által használt nyelv

21.1 Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló törvény rendelkezése alapján nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.

21.2 A 21.1 pont alól kivételt képez - a Kbt. 44.§-ban foglaltak szerint - a Vállalkozó által az ajánlatában közölt üzleti titok, melynek nyilvánosságra hozatalát megtiltotta.

21.3 Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljes időtartama alatt keletkezett valamennyi dokumentum nyelve kizárólag magyar lehet, és a Felek az egymás közötti kommunikációban is a magyar nyelvet használják. Amennyiben valamely dokumentum valamely része egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, azon fél által készített

vagy készíttetett fordítást kell csatolni közvetlenül a dokumentáció nem magyar nyelvű része után, amely fél érdekkörében a dokumentáció kiadása felmerült. A szöveghűséget a fordítást készítő/készíttető fél cégszerű aláírásával igazolja. A fordítás esetleges költségét az a fél viseli, akinek érdekkörében a fordítás szükségessége felmerült.

21.4 A Vállalkozónak a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

22./ A szerződés hatályba lépése

Jelen szerződés annak mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.

23./ Egyéb rendelkezések

A szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött jelen szerződés valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt esetleges korábbi megállapodások hatályukat vesztik.

Jelen szerződés 4 (négy) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, oly módon, hogy a felek eredeti aláírásukkal (szignóval) ellátják a szerződés minden egyes oldalát.

A jelen szerződés csak az eljárást megindító ajánlattételi felhívással és mellékletével (közbeszerzési dokumentumokkal), az eljárás során keletkezett iratokkal, a Vállalkozó által benyújtott ajánlattal együtt érvényes és értelmezhető.

Melléklet:

- Átláthatósági nyilatkozat (1. számú melléklet)
- Közbeszerzési dokumentumok, melyek akkor is részei a szerződésnek, ha azok papír alapon nem képezik részét a szerződésnek (2. számú melléklet)
- Költségvetés, díjszámítás (3. számú melléklet)
- Műszaki dokumentáció (4. számú melléklet)
- Ajánlattevő nyertes ajánlata, nyilatkozatai (5. számú melléklet)
- Biztosítás meglétének igazolása (6. számú melléklet).

HIDROGRÁD KFT.
2330 Dunaharaszti, Akácfa u. 2/a.
Adószám: 14335556-2-13

Kelt: Ócsa 2020. április „27"

Ócsa Város Önkormányzata
Képviseli: Bukodi Károly, polgármester
Megrendelő

ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 3.

Hidrográd Víz és Közműépítő Korlátolt Felelősségű Kft.
Képviseli: Séres József, ügyvezető
Vállalkozó

Ócsa Város Jegyzője

jogi ellenjegyző
Dr. Molnár Csaba

pénzügyi ellenjegyző
Farkas Marietta

1. sz. melléklet

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerinti

gazdálkodó szervezet által tett

NYILATKOZAT

visszterhes szerződés megkötéséhez, ilyen szerződésen alapuló kifizetés teljesítéséhez, valamint költségvetési támogatás nyújtásához

1.) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai (különösen a cégkivonat és az aláírási címpéldány alapján):

Szervezet neve:	HIDROGRÁD Víz- és Közműépítő Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye:	2330 Dunaharaszti, Akácfa u. 2/A.
Adóilletősége (ha az nem Magyarország):	-
Cégjegyzékszáma:	13 09 120537
Adószáma:	14335556-2-13
Statisztikai számjele:	14335556-4221-113-13
Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve:	Seres Ildikó Seres József
Cégjegyzés módja:	ÖNÁLLÓ EGYÜTTES
Tényleges tulajdonosainak neve és személyigazolvány száma, tulajdoni hányada, befolyásának és szavazati jogának mértéke:	1. Seres Ildikó, személyigazolvány száma: 637124 MA tulajdoni hányada: 50%, befolyásának és szavazati jogának mértéke:50% 2. Seres József, személyigazolvány száma: 501275 LA, tulajdoni hányada: 50 %, befolyásának és szavazati jogának mértéke: 50%
A gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve, tulajdoni hányada, befolyása és szavazati jogának mértéke:	-
tényleges tulajdonosainak természetes személyazonosító adatai, tulajdoni hányada, befolyásának és szavazati jogának mértéke:	-
adóilletősége:	-

ellenőrzött külföldi társaság-e (ehhez kapcsolódó egyéb szükséges adat):	-

(A 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány másolatát a nyilatkozattételi jogosultság ellenőrzése céljából kérjük csatolni!)

2.) Alulírott (alulírottak) az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője (képviselői) nyilatkozom (nyilatkozzuk), hogy az általam (általunk) jegyzett gazdálkodó szervezet megfelel a következő feltételeknek, ennek alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül:

a) a szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

b) a szervezet az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) a szervezet nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

3.) Kijelentem (kijelentjük), és aláírásommal (aláírásunkkal) igazolom (igazoljuk), hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem (vesszük), hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (2) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kelt: 2020. április „27"

HIDROGRÁD KFT
2330 Dunaharaszti, Akácfa u. 2/a.
Adószám: 14335556-2-13

HIDROGRÁD KFT
2330 Dunaharaszti, Akácfa u. 2/a.
Adószám: 14335556-2-13

Seres Ildikó

aláírás

Seres József

aláírás